



**БАБЧИНЕЦЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
МОГИЛІВ - ПОДІЛЬСЬКОГО РАЙОНУ ВІННИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ**

вул. Незалежності 13, с. Бабчинці, Могилів – Подільського району, Вінницької області, 24132, тел./факс 30-3-42
E-mail: bab.sr2014@ukr.net Код ЄДРПОУ 04326520

№ 325 від 23 травня 2024 року

ДОВІДКА ПРО КОНСУЛЬТАЦІЇ

Проекту «Генеральний план та план зонування території с. Вила-Ярузькі Бабчинецької сільської ради Могилів-Подільського району Вінницької області».

Регістраційний номер справи в Єдиному реєстрі № 13-07-1117-23

| № з/п | Уповноважений орган | Редакція частини проекту ДДП/Звіту про СЕО, до якої висловлено зауваження (пропозицію) | Зауваження/пропозиція | Спосіб врахування | Обґрунтування |
|-------|--|--|---|-------------------|--|
| 1. | ВІННИЦЬКА ОБЛАСНА ВІЙСЬКОВА АДМІНІСТРАЦІЯ УПРАВЛІННЯ РОЗВИТКУ ТЕРИТОРІЙ ТА ІНФРАСТРУКТУРИ | Щодо надання зауважень та пропозицій на Заяву про визначення обсягу стратегічної екологічної оцінки проекту документа державного планування, зареєстровану в Єдиному реєстрі СЕО за №13-07-1117-23 від 13.07.2023 року | До проекту ДДП Відповідно до пункту 8.7.1 ДБН Б.2.2-12:2019 «Планування та забудова території», питома вага території природно-заповідного фонду у межах регіонів, країни в цілому повинна становити від 5%-20%, площі території відповідної територіально - адміністративної одиниці в залежності від природно-кліматичних та ландшафтних особливостей. | Враховано | В межах Бабчинецької сільської територіальної громади ця вимога виконується. |

| | | | | |
|--|---|---|------------------|--|
| <p>2.</p> <p>ВІННИЦЬКА ОБЛАСНА ВІЙСЬКОВА АДМІНІСТРАЦІЯ УПРАВЛІННЯ РОЗВИТКУ ТЕРИТОРІЙ ТА ІНФРАСТРУКТУРИ</p> | <p>Щодо надання зауважень та пропозицій на Заяву про визначення обсягу стратегічної екологічної оцінки проекту документа державного планування, зареєстровану в Єдиному реєстрі СЕО за №13-07-1117-23 від 13.07.2023 року</p> | <p>При розробці Генерального плану необхідно обґрунтувати розміри прибережних захисних смуг (ПЗС) поверхневих водних об'єктів згідно з ст. 88 Водного кодексу та ст. 60 Земельного кодексу України для подальшого визначення та врахування в повній мірі в містобудівній документації обмежень щодо використання територій в межах прибережних захисних смуг, як природоохоронних територій з режимом обмеженої господарської діяльності, та можливості раціонального планування щодо їх використання під відповідні цілі згідно із законодавством.</p> | <p>Враховано</p> | <p>Розміри прибережних захисних смуг (ПЗС) поверхневих водних об'єктів згідно з ст. 88 Водного кодексу та ст. 60 Земельного кодексу України.</p> |
| <p>3.</p> <p>ВІННИЦЬКА ОБЛАСНА ВІЙСЬКОВА АДМІНІСТРАЦІЯ УПРАВЛІННЯ РОЗВИТКУ ТЕРИТОРІЙ ТА ІНФРАСТРУКТУРИ</p> | <p>Щодо надання зауважень та пропозицій на Заяву про визначення обсягу стратегічної екологічної оцінки проекту документа державного планування, зареєстровану в Єдиному реєстрі СЕО за №13-07-1117-23 від 13.07.2023 року</p> | <p>Документ державного планування необхідно розробити відповідно до вимог природоохоронного законодавства, в.т.ч. із дотриманням вимог Закону України «Про оцінку впливу на довкілля», ст.ст. 85, 87-89, 91, 93 Водного та ст.ст. 58-61,63 Земельного кодексів України, Закону України «Про управління відходами».</p> | <p>Враховано</p> | <p>Документ державного планування розроблений відповідно до вимог природоохоронного законодавства, в.т.ч. із дотриманням вимог Закону України «Про оцінку впливу на довкілля», ст.ст. 85, 87-89, 91, 93 Водного та ст.ст. 58-61,63 Земельного кодексів України, Закону України «Про управління відходами».</p> |
| <p>4.</p> <p>МІНІСТЕРСТВО ЗАХИСТУ ДОВКІЛЛЯ ТА ПРИРОДНИХ РЕСУРСІВ УКРАЇНИ (МІНДОВКІЛЛЯ)</p> | <p>Про стратегічну екологічну оцінку</p> | <p>Згідно з матеріалами Проекту передбачено збільшення площі с. Виларузькі на 33,6 га (з 246,3 га до 279,9 га). З огляду на це рішення Проекту потребують додаткового доопрацювання та корегування з урахуванням вимог підпункту 14.2.1 ДБН Б.2.2-12:2019 «Планування та забудова територій» (далі – ДБН Б.2.2-12:2019), згідно з яким території для будівництва нових і розвитку існуючих населених пунктів слід передбачати на землях, не придатних для сільськогосподарського використання, або на малопіддатних землях, а також поза межами лісових, рекреаційних і курортно-оздоровчих територій і територій природно-заповідного фонду.</p> | <p>Враховано</p> | <p>Розвиток передбачено на землях, не придатних для сільськогосподарського використання, або на малопіддатних землях, а також поза межами лісових, рекреаційних і курортно-оздоровчих територій і територій природно-заповідного фонду.</p> |

| | | | | | |
|----|--|------------------------------------|--|-----------|--|
| 5. | МІНІСТЕРСТВО ЗАХИСТУ ДО-ВКІЛЛЯ ТА ПРИ-РОДНИХ РЕСУР-СІВ УКРАЇНИ (МІНДОВКІЛЛЯ) | Про стратегічну екологічну оцін-ку | Згідно із статтею 48 Закону України «Про охорону земель» при здійс-ненні містобудівної діяльності необхідно передбачити заходи щодо: максимального збереження площі земельних ділянок з ґрунтовим і рослинним покривом; недопущення порушення гідрологічного режи-му земельних ділянок; дотримання екологічних вимог, установлених законодавством України, при проектуванні, розміщенні та будівництві об'єктів та ін. | Враховано | заповідного фонду. Доопрацьовано в пояс-нюючій записці, розділ 5. |
| 6. | МІНІСТЕРСТВО ЗАХИСТУ ДО-ВКІЛЛЯ ТА ПРИ-РОДНИХ РЕСУР-СІВ УКРАЇНИ (МІНДОВКІЛЛЯ) | Про стратегічну екологічну оцін-ку | Відповідно до пункту 12.2 ДБН Б.2.2-12:2019 «Планування та забудов-ва територій» вертикальне планування території слід виконувати з урахуванням таких основних вимог: - збереження існуючого ландшафту; - збереження ґрунтів і деревних насаджень; - мінімального обсягу земляних робіт; - збереження та використання ґрунтового шару для подальшого вико-ристання при проведенні благоустрою. | Враховано | Пояснююча записка до-опрацьована в розділі 6.2. |
| 7. | МІНІСТЕРСТВО ЗАХИСТУ ДО-ВКІЛЛЯ ТА ПРИ-РОДНИХ РЕСУР-СІВ УКРАЇНИ (МІНДОВКІЛЛЯ) | Про стратегічну екологічну оцін-ку | З огляду на те, що на території с. Вила-Ярузькі наявні водні об'єкти, у Проекті та Звіті необхідно додатково опрацювати та врахувати пи-тання дотримання статей 87, 88, 89, 91 та ін. Водного кодексу України щодо водоохоронних зон (далі – ВЗ), прибережних захисних смуг (да-лі – ПЗС), смуг відведення (далі – СВ) та охорони водності малих рі-чок. При цьому слід взяти до уваги, що: мають бути враховані вимоги статті 60 Земельного кодексу України та статті 88 Водного кодексу України, зокрема щодо нормативної ширини ПЗС, яка не повинна не-обґрунтовано зменшуватися, а також враховано, що у випадку схилів крутизною понад три градуси ширина ПЗС подвоюється; ПЗС встано-влюються на земельних ділянках всіх категорій земель, крім земель морського і внутрішнього водного транспорту, а їх межі мають позна-чатися у всіх відповідних випадках за наявності відповідних водних об'єктів; відповідно до Порядку визначення розмірів і меж водоохо-ронних зон та режиму ведення господарської діяльності в них (далі – Порядок), затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 08.05.1996 № 486: «у межах водоохоронних зон виділяються землі прибережних захисних смуг та смуги відведення...» (пункт 4 Поряд-ку), отже, ПЗС та СВ відносяться одночасно до ВЗ; до складу ВЗ обов'язково входять заплава річки, перша надзаплавна тераса, бровки і круті схили берегів, а також прилеглі балки та яри (пункт 3); зовнішня межа ВЗ визначається: найбільш віддаленою від водного об'єкта ліні-єю «заоплення», «тимчасового та постійного підтоплення» (пункт 7); з урахуванням «лісових насаджень, що найбільшою мірою сприяють | Враховано | Враховані вимоги статті 60 Земельного кодексу України та статті 88 Во-дного кодексу України, зокрема щодо нормати-вної ширини ПЗС, яка не повинна необґрунтовано зменшуватися. Прибережна захисна смуга не зменшується. |

| | | |
|--|--|------------------|
| | <p>охороні вод із зовнішньою межею не менш як 1000 метрів від урізу меженного рівня води» (пункт 8) та ін. Відповідно до пункту 10 Порядку: «У межах населених пунктів водоохоронні зони, прибережні захисні смуги та пляжні зони встановлюються згідно з комплексними планами просторового розвитку території територіальних громад та генеральними планами населених пунктів, а в разі їх відсутності або коли зазначеною містобудівною документацією межі таких смуг не встановлені: прибережні захисні смуги визначаються шириною 100 метрів від урізу води морів, морських заток і лиманів і збігаються з пляжними зонами, а для інших водних об'єктів – згідно з частиною другою статті 88 Водного кодексу України; водоохоронні зони визначаються за проектами землеустрою, зазначеними в пункті 5 цього Порядку. У разі потреби межі водоохоронних зон, прибережних захисних смуг та пляжних зон можуть визначатися шляхом внесення змін до генеральних планів населених пунктів». Пропонуємо з урахуванням вищезазначеного опрацювати у Проекті питання встановлення ВЗ, передбачивши віднесення до ВЗ розташованих уздовж та навколо водних об'єктів існуючих та проектних ландшафтно-рекреаційних зон, інших належних територій, що відповідають пунктам 3, 7, 8 та ін. Порядку. Відомості про обмеження у використанні земель/планувальні обмеження щодо ВЗ та ПЗС повинні бути викладені у відповідності зі статтями 47, 87, 88, 89 та ін. Водного кодексу України та статтями 60, 61 та ін. Земельного кодексу України.</p> | <p>Враховано</p> |
| <p>8. МІНІСТЕРСТВО ЗАХИСТУ ДОБРОДУШІ ТА ПРИРОДНИХ РЕСУРСІВ УКРАЇНИ (МІНДОВКІЛІЯ)</p> | <p>Про стратегічну екологічну оцінку</p> | <p>Враховано</p> |
| | <p>охороні вод із зовнішньою межею не менш як 1000 метрів від урізу меженного рівня води» (пункт 8) та ін. Відповідно до пункту 10 Порядку: «У межах населених пунктів водоохоронні зони, прибережні захисні смуги та пляжні зони встановлюються згідно з комплексними планами просторового розвитку території територіальних громад та генеральними планами населених пунктів, а в разі їх відсутності або коли зазначеною містобудівною документацією межі таких смуг не встановлені: прибережні захисні смуги визначаються шириною 100 метрів від урізу води морів, морських заток і лиманів і збігаються з пляжними зонами, а для інших водних об'єктів – згідно з частиною другою статті 88 Водного кодексу України; водоохоронні зони визначаються за проектами землеустрою, зазначеними в пункті 5 цього Порядку. У разі потреби межі водоохоронних зон, прибережних захисних смуг та пляжних зон можуть визначатися шляхом внесення змін до генеральних планів населених пунктів». Пропонуємо з урахуванням вищезазначеного опрацювати у Проекті питання встановлення ВЗ, передбачивши віднесення до ВЗ розташованих уздовж та навколо водних об'єктів існуючих та проектних ландшафтно-рекреаційних зон, інших належних територій, що відповідають пунктам 3, 7, 8 та ін. Порядку. Відомості про обмеження у використанні земель/планувальні обмеження щодо ВЗ та ПЗС повинні бути викладені у відповідності зі статтями 47, 87, 88, 89 та ін. Водного кодексу України та статтями 60, 61 та ін. Земельного кодексу України.</p> | <p>Враховано</p> |

| | | | | |
|--|--|--|------------------|---|
| <p>9. МІНІСТЕРСТВО ЗАХИСТУ ДО-ВКІЛЛЯ ТА ПРИ-РОДНИХ РЕСУРСІВ УКРАЇНИ (МІНДОВКІЛЛЯ)</p> | <p>Про стратегічну екологічну оцінку</p> | <p>У Проекті та Звіті має бути забезпечено врахування і дотримання вимог: Державних санітарних правил планування та забудови населених пунктів (далі – ДСП), затверджених наказом МОЗ від 19.06.1996 № 173, зареєстрованих в Мін'юсті 24.07.1996 за № 379/1404, зокрема щодо санітарно-захисних зон та озеленення території; площа озеленених територій загального користування в сільських поселеннях повинна становити – не менше 12 м²/люд. Рівень озеленення території житлової забудови повинен бути не менше 40%, проміждприємств – 30%, ділянок шкіл і дитячих дошкільних закладів – 80% (пункт 6.2 ДСП); мінімальна площа озеленення санітарно-захисної зони до 300 м повинна складати 60%, від 300 до 1000 м – 50%, (пункт 5.13 ДСП); пункту 7.6.8 ДБН Б.2.2-12:2019 «Планування та забудова територій», згідно якого вздовж межі території виробничої зони, а також для ізоляції окремих виробничих комплексів один від одного належить передбачати улаштування зелених смуг завширшки не менше 5 м.</p> | <p>Враховано</p> | <p>Враховано та дотримано вимоги: Державних санітарних правил планування та забудови населених пунктів (далі – ДСП), затверджених наказом МОЗ від 19.06.1996 № 173, зареєстрованих в Мін'юсті 24.07.1996 за № 379/1404, зокрема щодо санітарно-захисних зон та озеленення території; площа озеленених територій загального користування в сільських поселеннях повинна становити – не менше 12 м²/люд. В Розділі 3.6 площа озеленених територій загального користування в межах норми.</p> |
| <p>10. МІНІСТЕРСТВО ЗАХИСТУ ДО-ВКІЛЛЯ ТА ПРИ-РОДНИХ РЕСУРСІВ УКРАЇНИ (МІНДОВКІЛЛЯ)</p> | <p>Про стратегічну екологічну оцінку</p> | <p>Також слід врахувати, що відповідно до пункту 5.10 ДСП у санітарно захисних зонах не можна допускати розміщення: житлових будинків з придомовими територіями, гуртожитків, готелів, будинків для приїжджих, аварійних селищ; дитячих дошкільних закладів, загальноосвітніх шкіл, лікувально-профілактичних та оздоровчих установ загально-го та спеціального призначення</p> <p>зі стаціонарами, наркологічних диспансерів; спортивних споруд, садів, парків, садибницьких товариств; охоронних зон джерел водопостачання, водозабірних споруд та споруд водопровідної розподільної мережі.</p> <p>У матеріалах Проекту та Звіту слід також урахувати питання дотримання вимог Закону України «Про управління відходами» та ДБН В.2.4-2-2005 «Полігони твердих побутових відходів. Основні положення проектування».</p> | <p>Враховано</p> | <p>Доопрацьовано в розділі 3.1 - пропонується переселення жителів житлових будинків (по мірі їх фізичного зносу) із санітарно-захисних зон кладовища, підприємств та з прибережно-захисних смуг водних об'єктів.</p> |
| <p>11. МІНІСТЕРСТВО ЗАХИСТУ ДО-ВКІЛЛЯ ТА ПРИ-РОДНИХ РЕСУРСІВ УКРАЇНИ (МІНДОВКІЛЛЯ)</p> | <p>Про стратегічну екологічну оцінку</p> | <p>Відомості щодо природоохоронних територій та об'єктів, впливу на них та наслідків для них у Проекті та Звіті мають бути викладені з урахуванням визначення, наведеного у підпункті 26 пункту 2 Порядку</p> | <p>Враховано</p> | <p>Доопрацьовано в Проекті та Звіті (Природно-заповідний фонд).</p> |
| <p>12. МІНІСТЕРСТВО ЗАХИСТУ ДО-ВКІЛЛЯ ТА ПРИ-РОДНИХ РЕСУРСІВ УКРАЇНИ (МІНДОВКІЛЛЯ)</p> | <p>Про стратегічну екологічну оцінку</p> | <p>Відомості щодо природоохоронних територій та об'єктів, впливу на них та наслідків для них у Проекті та Звіті мають бути викладені з урахуванням визначення, наведеного у підпункті 26 пункту 2 Порядку</p> | <p>Враховано</p> | <p>Доопрацьовано в Проекті та Звіті (Природно-заповідний фонд).</p> |

| | | | | | |
|--|---|---|---|------------------|---|
| <p>РОДНИХ РЕСУРСІВ УКРАЇНИ (МІНДОВКІЛЛЯ)</p> | <p>МІНІСТЕРСТВО ЗАХИСТУ ДОРОДНИХ РЕСУРСІВ УКРАЇНИ (МІНДОВКІЛЛЯ)</p> | <p>Про стратегічну екологічну оцінку</p> | <p>розроблення, оновлення, внесення змін та затвердження містобудівної документації, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 01.09.2021 № 926. Зокрема, це стосується інформації щодо охоронних зон територій та об'єктів природно-заповідного фонду та складових структурних елементів екомережі, які визначені статтею 5 Закону України «Про екологічну мережу України».</p> | <p>Враховано</p> | <p>Опрацьовано врахування Правового режиму зон санітарної охорони водних об'єктів, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 18.12.1998 № 2024, а також ДБН В.2.5-74:2013 «Водопостачання. Зовнішні мережі та споруди. Основні положення проектування» (далі – ДБН В.2.5-74:2013). Згідно з підпунктом 15.2.1.1 ДБН В.2.5-74:2013 межі першого поясу ЗСО підземних джерел водопостачання слід встановлювати від одиночної водозабірної споруди (свердловина, шахтний колодязь, каптаж тощо) або від крайніх водозабірних споруд, розташованих у групі, на відстані 30 м лише у випадку захищених, а для недостатньо захищених – на відстані 50 м. При цьому до захищених підземних вод відносяться води з напірних і безнапірних водоносних шарів, що мають у межах всіх поясів зони суцільну водонепроникну покрівлю, яка виключає можливість місцевого живлення з розміщених вище недостатньо захищених водоносних шарів.</p> |
| <p>13.</p> | <p>МІНІСТЕРСТВО ЗАХИСТУ ДОРОДНИХ РЕСУРСІВ УКРАЇНИ (МІНДОВКІЛЛЯ)</p> | <p>Щодо рішення Проекту, які стосуються поясів зон санітарної охорони (далі – ЗСО), пропонуємо додатково опрацювати врахування Правового режиму зон санітарної охорони водних об'єктів, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 18.12.1998 № 2024, а також ДБН В.2.5-74:2013 «Водопостачання. Зовнішні мережі та споруди. Основні положення проектування» (далі – ДБН В.2.5-74:2013). Згідно з підпунктом 15.2.1.1 ДБН В.2.5-74:2013 межі першого поясу ЗСО підземних джерел водопостачання слід встановлювати від одиночної водозабірної споруди (свердловина, шахтний колодязь, каптаж тощо) або від крайніх водозабірних споруд, розташованих у групі, на відстані 30 м лише у випадку захищених, а для недостатньо захищених – на відстані 50 м. При цьому до захищених підземних вод відносяться води з напірних і безнапірних водоносних шарів, що мають у межах всіх поясів зони суцільну водонепроникну покрівлю, яка виключає можливість місцевого живлення з розміщених вище недостатньо захищених водоносних шарів.</p> | <p>Опрацьовано врахування Правового режиму зон санітарної охорони водних об'єктів, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 18.12.1998 № 2024, а також ДБН В.2.5-74:2013 «Водопостачання. Зовнішні мережі та споруди. Основні положення проектування» (далі – ДБН В.2.5-74:2013). Згідно з підпунктом 15.2.1.1 ДБН В.2.5-74:2013 межі першого поясу ЗСО підземних джерел водопостачання слід встановлювати від одиночної водозабірної споруди (свердловина, шахтний колодязь, каптаж тощо) або від крайніх водозабірних споруд, розташованих у групі, на відстані 30 м лише у випадку захищених. При цьому до захищених підземних вод відносяться води з напірних і безнапірних водоносних шарів, що мають у межах всіх поясів зони суцільну водонепроникну покрівлю, яка виключає можливість місцевого живлення з розміщених вище недостатньо захищених водоносних шарів.</p> | | |

| | | | | |
|--|---------------------|--|--|---|
| <p>проникну покрівлю, яка виключає можливість місцевого живлення з розміщених вище недостатньо захищених водонесних шарів. В пояснюючій записці розділ 4.1.2 – свердловина захищена.</p> | | | | |
| <p>У Проекті та Звіті враховано положення Класифікатора видів функціонального призначення територій та їх співвідношення з видами цільового призначення земельних ділянок, зокрема зазначивши коди та назви видів функціонального призначення територій, а також Класифікатора видів цільового призначення земельних ділянок, зазначено коди та назви видів функціонального призначення територій, а також Класифікатора видів цільового призначення земельних ділянок та правил їх застосування (додатки 58 - 60 до Порядку ведення Державного земельного кадастру, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 17.10.2012 № 1051).</p> | <p>Враховано</p> | <p>У Проекті та Звіті потребують урахування положення Класифікатора видів функціонального призначення територій та їх співвідношення з видами цільового призначення земельних ділянок, зокрема зазначивши коди та назви видів функціонального призначення територій, а також Класифікатора видів цільового призначення земельних ділянок та правил їх застосування (додатки 58 - 60 до Порядку ведення Державного земельного кадастру, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 17.10.2012 № 1051).</p> | <p>Про стратегічну екологічну оцінку</p> | <p>МІНІСТЕРСТВО ДО-ЗАХИСТУ ТА ПРИ-РОДНИХ РЕСУРСІВ УКРАЇНИ (МІНДОВКІЛЛЯ)</p> |
| <p>Розробку Проекту розпочато 2019 році, коли постанови ще не було. Проект здається без врахування даної постанови.</p> | <p>Не враховано</p> | <p>Також рекомендуємо доопрацювати Проект з урахуванням Порядку розроблення, оновлення, внесення змін та затвердження містобудівної документації, (постанова Кабінету Міністрів України від 01.09.2021 № 926), яким, серед іншого регламентовано зміст генерального плану населеного пункту.</p> | <p>Про стратегічну екологічну оцінку</p> | <p>МІНІСТЕРСТВО ДО-ЗАХИСТУ ТА ПРИ-РОДНИХ РЕСУРСІВ УКРАЇНИ (МІНДОВКІЛЛЯ)</p> |
| <p>Нанесено Парк (об'єкт</p> | <p>Враховано</p> | <p>Незрозуміло який саме об'єкт природно-заповідного фонду нанесено</p> | <p>Щодо розгляду</p> | <p>ВІННИЦЬКА ОБ-</p> |

| | | | |
|---|---|--|---|
| <p>ЛАСНА ВІЙСЬКОВА АДМІНІСТРАЦІЯ УПРАВЛІННЯ РОЗВИТКУ ТЕРИТОРІЙ ТА ІНФРАСТРУКТУРИ</p> | <p>документа державного планування та Звіту про СЕО зареєстрованого в Єдиному реєстрі СЕО за №13-07-1117-23</p> | <p>на картографічних матеріалах. Стосовно наявності або відсутності об'єктів природно-заповідного фонду на території с. Вила-Ярузькі пропонуємо отримати довідку Управління.</p> | <p>садово-паркового мис-тецтва), Згідно довідки Управління культури і мистецтв.</p> |
| <p>17. ВІННИЦЬКА ОБ-ЛАСНА ВІЙСЬКОВА АДМІНІСТРАЦІЯ УПРАВЛІННЯ РОЗВИТКУ ТЕРИТОРІЙ ТА ІНФРАСТРУКТУРИ</p> | <p>Щодо розгляду документа державного планування та Звіту про СЕО зареєстрованого в Єдиному реєстрі СЕО за №13-07-1117-23</p> | <p>Через населений пункт протікають річки Мурафа та Лозова. В доку-менті державного планування мають бути враховані норми ст. 60 Зе-мельного та ст. 88 Водного кодексів України щодо нормативної шири-ни прибережно-захисної смуги (далі - ПЗС), яка не повинна зменшуватися. Зазначена на Проектному плані Схемі проектування обмежень зона обслуговування водних об'єктів (зменшення ПЗС) не передбаче-на нормами чинного законодавства. Окрім того, відповідно до Плану зонування арк. 1.2, в південно-західній частині землекористування в межах ПЗС проектом визначено зону земель сільськогосподарського призначення (СВ-1), що суперечить нормам п. 1 ст. 89 Водного кодексу України, а саме у прибереж-них захисних смугах уздовж річок, навколо водойм та на островах забороняється: розорювання земель (крім підготовки ґрунту для залу-ження і заліснення), а також садівництво та городництво.</p> | <p>Враховано Зменшення ПЗС не пе-редбачається. СВ не пе-редбачається.</p> |
| <p>18. ВІННИЦЬКА ОБ-ЛАСНА ВІЙСЬКОВА АДМІНІСТРАЦІЯ УПРАВЛІННЯ РОЗВИТКУ ТЕРИТОРІЙ ТА ІНФРАСТРУКТУРИ</p> | <p>Щодо розгляду документа державного планування та Звіту про СЕО зареєстрованого в Єдиному реєстрі СЕО за №13-07-1117-23</p> | <p>Пропонуємо планово - картографічні матеріали привести у відповід-ність до законодавства та відповідно до ст. 47 Закону України «Про землеустрій» розробити «Проект землеустрою щодо організації і вста-новлення меж території природно - заповідного фонду та іншого при-родоохоронного призначення, оздоровчого, рекреаційного, історико-культурного, лісогосподарського призначення, земель водного фонду та водоохоронних зон, обмежень у використанні земель та їх режимо-утворюючих об'єктів» та забезпечити винесення їх в натуру.</p> | <p>Враховано частково На наступних стадіях проектування.</p> |
| <p>19. ВІННИЦЬКА ОБ-ЛАСНА ВІЙСЬКОВА АДМІНІСТРАЦІЯ УПРАВЛІННЯ РОЗВИТКУ ТЕРИТОРІЙ ТА ІНФРАСТРУКТУРИ</p> | <p>Щодо розгляду документа державного планування та Звіту про СЕО зареєстрованого в Єдиному реєстрі СЕО за №13-07-1117-23</p> | <p>Слід, також в першу чергу, провести каналування садиб, які знахо-дяться в межах прибережно-захисної смуги водних об'єктів.</p> | <p>Враховано В першу чергу необхід-но провести каналізу-вання садиб, які знахо-дяться в межах прибе-режної захисної смуги водних об'єктів. Пояс-нююча записка розділ 4.2</p> |

| | | | |
|---|---|---|---|
| <p>20.</p> <p>ВІННИЦЬКА ОБЛАСНА ВІЙСЬКОВА АДМІНІСТРАЦІЯ УПРАВЛІННЯ РОЗВИТКУ ТЕРИТОРІЙ ТА ІНФРАСТРУКТУРИ</p> | <p>Щодо розгляду документа державного планування та Звіту про СЕО зареєстрованого в Єдиному реєстрі СЕО за №13-07-1117-23</p> | <p>В зону санітарної охорони існуючої артезіанської свердловини подає будівля ТП (№16) відповідно до Проектного плану Схеми проектних обмежень), що суперечить нормам Водного кодексу та ДБН В.2.5-74:2013 «ВОДОПОСТАЧАННЯ ЗОВНІШНІ МЕРЕЖІ ТА СПОРУДИ. Основні положення проектування».</p> | <p>Враховано</p> <p>Артезіанська свердловина існуюча.</p> |
| <p>21.</p> <p>ВІННИЦЬКА ОБЛАСНА ВІЙСЬКОВА АДМІНІСТРАЦІЯ УПРАВЛІННЯ РОЗВИТКУ ТЕРИТОРІЙ ТА ІНФРАСТРУКТУРИ</p> | <p>Щодо розгляду документа державного планування та Звіту про СЕО зареєстрованого в Єдиному реєстрі СЕО за №13-07-1117-23</p> | <p>Для водопостачання проектом передбачено буріння додаткових свердловин, але місце їх розташування на проектному плані не визначено.</p> | <p>Враховано</p> <p>Доопрацьовано в Проекті - не передбачається буріння додаткових свердловин.</p> |
| <p>22.</p> <p>ВІННИЦЬКА ОБЛАСНА ВІЙСЬКОВА АДМІНІСТРАЦІЯ УПРАВЛІННЯ РОЗВИТКУ ТЕРИТОРІЙ ТА ІНФРАСТРУКТУРИ</p> | <p>Щодо розгляду документа державного планування та Звіту про СЕО зареєстрованого в Єдиному реєстрі СЕО за №13-07-1117-23</p> | <p>Згідно з експлікацією будівель та споруд Проектного плану Схеми проектних обмежень, на території с. Вила - Ярузькі розташовані два існуючих джерела, інформація щодо використання яких, в матеріалах документа державного планування відсутня. З метою подальшого їх можливого використання, пропонуємо провести обстеження джерел за умовами залягання підземних вод та за хімічним складом, а також розробити проект зон санітарної охорони водозабору.</p> | <p>Враховано</p> <p>З метою подальшого можливого використання джерел на території с. Вила-Ярузькі, пропонується провести обстеження джерел за умовами залягання підземних вод та за хімічним складом, а також розробити проект зон санітарної охорони водозабору. В пояснюючій записці 4.1.2 - Проектні рішення генеральним планом на розрахунковий період.</p> |
| <p>23.</p> <p>ВІННИЦЬКА ОБЛАСНА ВІЙСЬКОВА АДМІНІСТРАЦІЯ УПРАВЛІННЯ РОЗВИТКУ ТЕРИТОРІЙ ТА ІНФРАСТРУКТУРИ</p> | <p>Щодо розгляду документа державного планування та Звіту про СЕО зареєстрованого в Єдиному реєстрі СЕО за №13-07-1117-23</p> | <p>В межах санітарно-захисної зони кладовища розташовано склади зерна № 24, 26; №25 олійня (відповідно до плану), що суперечить п. 5.12 ДСП 173-96 «Державні санітарні правила планування і забудови населених пунктів». У промисловій зоні підприємства слід розташовувати у складі промислових вузлів, групуючи їх за санітарними і технологічними ознаками з урахуванням класу небезпеки, щоб виключити можливість несприятливого впливу підприємства вищого класу небезпеки</p> | <p>Враховано</p> <p>В межах санітарно-захисної зони кладовища розташовано склади зерна № 24, 26; №25 олійня (відповідно до плану), що суперечить п. 5.12 ДСП 173-96 «Державні санітарні правила планування і забудови населених пунктів» згідно ДСП 173-96 «Державні санітарні правила планування і забудови населених пунктів» не заборонено</p> |

| | | | |
|------------------|--|--|---|
| СТРУКТУРИ | трі СЕО за №13-07-1117-23 | на працюючих, технологічні процеси, сировину чи продукцію іншого підприємства нижчого класу безпеки, а також на здоров'я і умови життя населення. Крім того, необхідно враховувати комплексний вплив на навколишнє середовище всіх підприємств, які входять в промвузол (п. 5.2 ДСП 173-96 «Державні санітарні правила планування і забудови населених пунктів»). | розміщення складу зерна № 24, 26; №25 олійні. |
| До звіту про СЕО | | | |
| 1. | ВІННИЦЬКА ОБЛАСНА ВІЙСЬКОВА АДМІНІСТРАЦІЯ УПРАВЛІННЯ РОЗВИТКУ ТЕРИТОРІЙ ТА ІНФРАСТРУКТУРИ | Щодо надання зауважень та пропозицій на Заяву про визначення обсягу стратегічної екологічної оцінки проекту документа державного планування, зареєстровану в Єдиному реєстрі СЕО за №13-07-1117-23 від 13.07.2023 року | Повністо Враховано |
| | | <p>Звіт про стратегічну екологічну оцінку з урахуванням змісту і рівня деталізації документа державного планування повинен містити наступну інформацію:</p> <ul style="list-style-type: none"> - зміст та основні цілі документа державного планування, його зв'язок з іншими документами державного планування; - характеристики поточного стану довкілля у тому числі здоров'я населення, та прогнозовані зміни цього стану, якщо документ державного планування не буде затверджено (за адміністративними даними, статистичною інформацією та результатами досліджень). У даному розділі необхідно надати дані про сучасний та прогнозований стан довкілля (повітряний та водний простори, ґрунти, ґрунтові води) на території села з урахуванням впливу прилеглих територій; - інформацію про результати досліджень даних стану довкілля з урахуванням результатів діяльності діючих об'єктів, які знаходяться на території даного населеного пункту; дослідити та проаналізувати динаміку трансформації довкілля з метою оцінювання майбутніх наслідків реалізації генерального плану); - екологічні проблеми, у тому числі ризики впливу на здоров'я населення, які стосуються документа державного планування, зокрема щодо територій з природоохоронним статусом (за адміністративними даними, статистичною інформацією та результатами досліджень). Надати інформацію про основні наявні проблеми населеного пункту, які погіршують стан довкілля, можуть спричинити негативний вплив на здоров'я населення або бути причиною надзвичайних ситуацій; про усі існуючі та проєктовані об'єкти та їх можливий вплив на довкілля (орієнтовні обсяги викидів забруднюючих речовин у атмосферне повітря; забір води з природних джерел та водовідведення; обсяги утворення відходів); у зв'язку з іх схваленням Регіонального плану управління відходами Вінницької області на період до 2030 року (відповідно до розпорядження Голови обласної державної адміністрації від 28.12.2020 року № 827), надати інформацію щодо впровадження роздільного збору побутових відходів; - зобов'язання у сфері охорони довкілля, у тому числі пов'язані із за- | Враховано у Звіті СЕО в розділі з 1-11. |

| | | | |
|---|--|--|---|
| | <p>побіганням негативному впливу на здоров'я населення, встановлені на міжнародному, державному та інших рівнях, що стосуються документа державного планування, а також шляхи врахування таких зобов'язань під час підготовки документа державного планування;</p> <ul style="list-style-type: none"> - опис наслідків для довкілля, у тому числі для населення, у тому числі вторинних, кумулятивних, синергічних, коротко-, середньо- та довгострокових (1,3-5 та 10-15 років відповідно, а за необхідності - 50-100 років), постійних і тимчасових, позитивних і негативних наслідків; - заходи, що передбачається вжити для запобігання, зменшення та пом'якшення негативних наслідків виконання документа державного планування; - обґрунтування вибору виправданих альтернатив, що розглядалися, опис способу, в якій здійснювалася стратегічна екологічна оцінка, у тому числі будь-які ускладнення (недостатність інформації та технічних засобів під час здійснення такої оцінки); - заходи, передбачені для здійснення моніторингу наслідків виконання документа державного планування для довкілля, у тому числі для здоров'я населення; - опис ймовірних транскордонних наслідків для довкілля, у тому числі для здоров'я населення (за наявності); - резюме нетехнічного характеру розраховане на широку аудиторію. | <p>Повністю враховано</p> <p>В розділі 7, стор. 101 - Звіту «Практичні заходи, спрямовані на вирішення завдань кліматичної адаптації, розвитку природно-заповідної справи та посилення екологічної безпеки території і населення».</p> | <p>Опрацьовано альтернативи у 8 розділі Звіту: - «Нульова альтернатива»</p> |
| <p>2. ВІННИЦЬКА ОБЛАСНА ВІЙСЬКОВА АДМІНІСТРАЦІЯ УПРАВЛІННЯ РОЗВИТКУ ТЕРИТОРІЙ ТА ІНФРАСТРУКТУРИ</p> | <p>Щодо надання зауважень та пропозицій на Заяву про визначення обсягу стратегічної екологічної оцінки проекту документа державного планування, зареєстровану в Єдиному реєстрі СЕО за №13-07-1117-23 від 13.07.2023 року</p> | <p>Просимо звернути Вашу увагу на те, що Європейським парламентом 28 листопада 2019 року ухвалено «Резолюцію про надзвичайну кліматичну та екологічну ситуацію». Цей документ вводить запобігання зміні клімату, пом'якшення її наслідків та адаптацію до неї на щабель одного з ключових стратегічних пріоритетів політики Європейського Союзу, а отже має розглядатися як один з найважливіших пунктів процесу європейської інтеграції України.</p> <p>Виходячи з вище викладеного, рекомендуємо Звіт про СЕО розширити інформацією щодо практичних заходів, спрямованих на вирішення завдань кліматичної адаптації, розвитку природно-заповідної справи та посилення екологічної безпеки території і населення (наприклад, енергомодернізація будівель, збільшення площ озеленення та проведення благоустрою території населеного пункту, перехід на альтернативні види палива, благоустрій та відновлення водних об'єктів, запровадження сортування відходів, дотримання режиму використання території прибережних захисних смуг, тощо).</p> | <p>Враховано</p> |
| <p>3. МІНІСТЕРСТВО ЗАХИСТУ ДОВКІЛЛЯ ТА ПРИ-</p> | <p>Про стратегічну екологічну оцінку</p> | <p>У розділі 8 Звіту розглянуто лише одну альтернативу – «варіант нульової альтернативи», зазначена альтернатива, яка передбачає реалізацію Проекту не може вважатися виправданою альтернативою Проекту</p> | <p>Опрацьовано альтернативи у 8 розділі Звіту: - «Нульова альтернатива»</p> |

| | | | |
|---|---|--|--|
| <p>РОДНИХ РЕСУРСІВ УКРАЇНИ (МІНДОВКІЛЛЯ)</p> | <p>ту. Звертаємо увагу, що відсутність опису альтернативних сценаріїв не дозволить виконати вимогу частини шостої статті 13 Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку», відповідно до якої замовник у довідці про консультації обґрунтовує обрання саме цього документа державного планування у тому вигляді, в якому він запропонований до затвердження, серед інших виправданих альтернатив, представлених до розгляду.</p> | <p>ва». - «Виконання проектних рішень». - «Екологічне поводження з відходами». - «Відновлення джерела електропостачання».</p> | <p>- Виконання проектних рішень». - «Екологічне поводження з відходами». - «Відновлення джерела електропостачання».</p> |
| <p>4. МІНІСТЕРСТВО ЗАХИСТУ ДОКІЛЛЯ ТА ПРИРОДНИХ РЕСУРСІВ УКРАЇНИ (МІНДОВКІЛЛЯ)</p> | <p>Про стратегічну екологічну оцінку</p> | <p>Розділ 9 Звіту має відповідати вимогам пункту 5 Порядку здійснення моніторингу наслідків виконання документа державного планування для довкілля, у тому числі для здоров'я населення, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 16.12.2020 № 1272.</p> | <p>Враховано</p> <p>Розділ 9 Звіту про CEO доповнено інформацією відповідно до вимог пункту 5 «Порядку здійснення моніторингу наслідків виконання документа державного планування для довкілля, у тому числі для здоров'я населення», затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 16 грудня 2020 року №1272.</p> <p>Згідно Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку», Порядку №1272, моніторинг наслідків виконання документа державного планування, у тому числі для здоров'я населення здійснює Замовник.</p> |
| <p>5. ВІННИЦЬКА ОБЛАСНА ВІЙСЬКОВА АДМІНІСТРАЦІЯ УПРАВЛІННЯ РОЗВІТКУ ТЕРИТОРІЙ ТА ІНФРАСТРУКТУРИ</p> | <p>Щодо розгляду документа державного планування та Звіту про CEO зареєстрованого в Єдиному реєстрі CEO за №13-07-1117-23</p> | <p>Вказана в розділі 8 Звіту CEO «оптимістична альтернатива» не є виправданою альтернативою, що не дозволяє виконання вимоги ч. 6 ст. 13 Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку», відповідно до якої замовник у довідці про консультації обґрунтовує обрання саме цього документа державного планування у тому вигляді, в якому він запропонований до затвердження, серед інших виправданих альтернатив, представлених до розгляду.</p> | <p>Враховано</p> <p>Опрацьовано альтернативи у 8 розділі Звіту: - «Нульова альтернатива». - «Виконання проектних рішень». - «Екологічне поводження з відходами». - «Відновлення джерела електропостачання».</p> |

| | | | | |
|---|---|--|------------------|--|
| <p>6. ВІННИЦЬКА ОБЛАСНА ВІЙСЬКОВА АДМІНІСТРАЦІЯ УПРАВЛІННЯ РОЗВІТКУ ТЕРИТОРІЙ ТА ІНФРАСТРУКТУРИ</p> | <p>Щодо розгляду документа державного планування та Звіту про СЕО зареєстрованого в Єдиному реєстрі СЕО за №13-07-1117-23</p> | <p>При здійсненні заходів та зобов'язань у сфері охорони довкілля, у тому числі, пов'язаних із запобіганням негативному впливу на здоров'я населення враховувати положення Закону України «Про оцінку впливу на довкілля».</p> | <p>Враховано</p> | <p>електропостачання». Доповнено розділ 5 Звіту – «Заходи та зобов'язання у сфері охорони довкілля, у тому числі пов'язані із запобіганням негативному впливу на здоров'я населення, встановлені на міжнародному, державному та інших рівнях, що стосуються документів та державного планування, а також шляхи врахування таких зобов'язань під час підготовки документа державного планування».</p> |
|---|---|--|------------------|--|

Відповідно до ст. 9-1 Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку», Бабчинецькою сільською радою Вінницької області, внесено до Єдиного реєстру стратегічної екологічної оцінки проект ДДП та Звіт про СЕО.

Реєстраційний номер справи в Єдиному реєстрі № 13-07-1117-23

Пропозиції та зауваження до зазначеного документу - Міністерство охорони здоров'я України ДУ «Вінницький обласний центр контролю та профілактики хвороб МОЗ України» (ДУ «Вінницький ОЦКПХ МОЗ») та Міністерства охорони здоров'я України - не надавалися. Згідно абзацу другого пункту 3 статті 13 Закону України "Про стратегічну екологічну оцінку" вважається, що зауваження і пропозиції - відсутні.

За результатами консультації Бабчинецька сільська рада обирає до затвердження проекту документа державного планування – "Генеральний план та план зонування території с. Вилла-Ярузькі Бабчинецької сільської ради Могилів-Подільського району Вінницької області", Звіт про стратегічну екологічну оцінку із внесеними змінами щодо врахування зауважень і пропозицій центральних органів виконавчої влади, що реалізують державну політику у сфері охорони навколишнього природного середовища та у сфері охорони здоров'я, відповідних підрозділів обласної адміністрації з питань охорони навколишнього природного середовища та з питань охорони здоров'я.



Сільський голова
Ніна ЗВАРИЧ

вик. Слободянюк М.Д.
0687503616