

Tada.gov.ua

**Алфавітний покажчик
населених пунктів, знятих з обліку у зв'язі з переселенням жителів
з 01.01.1986 по 01.03.2016**

Найменування населеного пункту	Найменування сільської ради	Район або місто	Дата рішення	№ рішення	Рада, що прийняла рішення	Дата опублікування	"Відомості Верховної Ради України", номер, № статті або сторінка
Вінницька							
с Барвінкове	Розкопанська	Погребищенський	27.04.2012		Вінницька обласна рада	15.06.2012	24, стор. 1038
с Богатир	Морозівська	Погребищенський	27.04.2012		Вінницька обласна рада	15.06.2012	24, стор. 1038
с Вікторівка	Воскодавинецька	Козятинський	17.07.2012		Вінницька обласна рада	22.02.2013	8, с. 472
с-ще Дукля	Соболівська	Теплицький	18.12.2012		Вінницька обласна рада	22.02.2013	8, с. 472
с-ще Кавків Яр	Гарячківська	Крижопільський	20.06.2013		Вінницька обласна рада	09.08.2013	32, с. 1744
с-ще Катеринівка	Вовчинецька	Козятинський	17.07.2012		Вінницька обласна рада	22.02.2013	8, с. 472
с-ще Лишава	Лопатинська	Оратівський	27.04.2012		Вінницька обласна рада	15.06.2012	24, стор. 1038
с Ократове	Ярмолинська	Гайсинський	23.10.1986		Вінницька обласна рада	01.01.1987	Довідник "УРСР. АТУ", стор. 495
с Світле	Вило-Ярузька	Чернівецький	27.04.2012		Вінницька обласна рада	15.06.2012	24, стор. 1038
с-ще Соколівка	Новофастівська	Погребищенський	27.04.2012		Вінницька обласна рада	15.06.2012	24, стор. 1038
с Теклівка	Хоньковецька	Могилів-Подільський	12.11.1993		Вінницька обласна рада	21.12.1993	51, стор. 1175
с-ще Яр	Потоківська	Жмеринський	28.03.1997		Вінницька обласна рада	29.01.1999	4, стор.55
Волинська							
с Кременець	Шельвівська	Локачинський	30.05.2000		Волинська обласна рада	15.09.2000	37, стор.727
Дніпропетровська							
с-ще Адамівське	Жовтнева	Криничанський	23.05.2008		Дніпропетровська обласна рада	31.10.2008	44, стор. 2308
с Безкронівка	Ганинівська	Верхньодніпровський	18.04.1997		Дніпропетровська обласна рада	30.07.1997	26, стор.451
с Веселе	Знаменівська	Новомосковський	18.04.1991		Дніпропетровська обласна рада	11.06.1991	24, стор.637
с Вишневе	Солонянська	Солонянський	28.07.1988		Дніпропетровська обласна рада	16.08.1988	33, стор. 728
с-т Залізничне	Довгинцівський	Кривий Ріг	18.11.1997		Дніпропетровська обласна рада	03.03.1998	5, стор.88
с Запоріжжя-Грудувате	Роздорська	Синельниківський	28.11.2002		Дніпропетровська обласна рада	18.07.2003	29, стор.726
с Іванівка	Поливанівська	Магдалинівський	16.10.1998		Дніпропетровська обласна рада	07.01.1999	1, стор.15



УКРАЇНА
БАБЧИНЕЦЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
ЧЕРНІВЕЦЬКОГО РАЙОНУ ВІННИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ

24132, Вінницька обл., Чернівецький район, с. Бабчинці, вул. Незалежності, 13, тел. 30-3-42

06.12.2019р. № 495

ДОВІДКА

Видана виконкомом Бабчинецької сільської ради, Чернівецького району, Вінницької області про те, що на території Бабчинецької сільської ради за межами с. Вила-Ярузькі знаходиться одне приміщення хімскладу в якому наявні перезатарені невідомі хімічні засоби захисту рослин. Згідно акту складеного 10 грудня 2015 року, перезатарені невідомі хімічні засоби захисту рослин знаходяться в одному боксі приміщення хімскладу в 114 поліетиленових мішках, що мають вагу близько 4 (чотирьох) тонн.

Довідка видана по місцю вимоги.

Сільський голова



Зварич Н.П.



Акціонерне товариство "Вінницяобленерго"

Структурна одиниця

«Могилів-Подільські електричні мережі»

Чернівецька дільниця

Україна, 24100, с.м.т. Чернівці, вул. Святомиколаївська, 1 тел. (043-257)2-19-82, факс 2-19-82

E-mail: uuchern@voe.com.ua

№ CO-61.73-494 від 04.12.2019 року
На № _____ від _____

Сільському голові
с.Бабчинці
Зварич Н.П.

У зв'язку із запланованою розробкою генеральних планів населених пунктів с.Бабчинці та с.Вила-Ярузькі Чернівецького району Вінницької області проведено аналіз існуючих електричних мереж та встановлено слідує:

1. Електропостачання с.Бабчинці Чернівецького району здійснюється від ПС110/35/10 «Моївка» по ПЛ-10 кВ Ф-6 та ПЛ-10 кВ Ф-12. Загальна протяжність ПЛ-10 кВ Ф-6 становить 24,1 км, ПЛ-10 кВ Ф-12 – 26,78 км, лінії знаходяться в доброму стані. Для забезпечення електропостачання с.Бабчинці встановлено 20 трансформаторних підстанцій 10/0,4 кВ (КТП-60, КТП-82, КТП-88, КТП-129, КТП-130, КТП-131, КТП-132, КТП-134, КТП-135, КТП-136, КТП-307, КТП-316, КТП-423, КТП-424, КТП-484, КТП-512, ЗТП-513, ЗТП-515, КТП-622, КТП-659). ПЛ-0,4 кВ, загальною довжиною 56,43 км, знаходяться в задовільному стані.
2. Електропостачання с.Вила-Ярузькі Чернівецького району здійснюється від ПС110/10 «Коси» по ПЛ-10 кВ Ф-63. Загальна протяжність ПЛ-10 кВ Ф-63 становить 17,4 км, лінія знаходиться в доброму стані. Для забезпечення електропостачання с.Вила-Ярузькі встановлено 5 трансформаторних підстанцій 10/0,4 кВ (КТП-51, КТП-145, КТП-146, КТП-579, КТП-582). ПЛ-0,4 кВ, загальною довжиною 12,87 км, знаходяться в задовільному стані.

Начальник дільниці



А.Б.П'яста

Вик.: інженер II кат.
Богачик Д.В.
тел. 59-42

ПРАЦЕВЛАШТУВАННЯ ЗА КОРДОНОМ: ЕСТОНІЯ, ЧЕХІЯ, ПОЛЬЩА, ФІНЛЯНДІЯ, НІМЕЧЧИНА. НАВЧАННЯ ЗА КОРДОНОМ.

Номери телефонів: 097 171 26 10 Ярослав, 096 272 07 47 Людмила.

ПРОДАЄТЬСЯ ЖИТЛОВИЙ БУДИНОК В СМТ ЧЕРНІВЦІ ПО ВУЛ. ПАВЛІВСЬКИЙ, 3 (НАВПРОТИ ЛІКАРНІ). Біля будинку

є сарай, погріб, земельна ділянка 25 сотих.
Тел. 068 763 01 08.

ПРОДАЄТЬСЯ ДІЛЯНКА 5 СОТ. У ЦЕНТРІ СМТ ЧЕРНІВЦІ (можливо під забудову). Біля казначейства. Тел. 098 500 41 42. Ціна договірна.

ПРОДАЄТЬСЯ ВЕЛИКИЙ, У ДУЖЕ ГАРНОМУ СТАНІ БУДИНОК У СМТ ЧЕРНІВЦІ, ПО ВУЛ. 40-РІЧЧЯ ПЕРЕМОГИ,

72. Біля будинку є криниця, літня кухня, підвал,
зем. ділянка 30 сотих, приватизована.
Тел. 097 070 74 46, 098 607 55 75.

ПОВІДОМЛЕННЯ

Виконавчий комітет Бабинецької сільської ради Чернівецького району Вінницької області повідомляє, що громадські слухання щодо обговорення генеральних планів, планів зонування та розділу охорони навколишнього середовища сіл Бабчинці та Вила-Ярузькі відбудуться в приміщенні сільської ради по вул. Незалежності, 13 в с. Бабчинці Чернівецького району Вінницької області 16 грудня 2019 року о 12 год. та в приміщенні сільського клубу в с. Вила-Ярузькі по вул. Центральна, 31 о 14 год. 16 грудня 2019 року.

ПРОДАЄМО

автоклави електро та дров'яні,
сікарні, преси для соку, млинки-зернодробарки для дерті, бурякорізки,
кукурудзолущилки.
Тел. 096 79 144 31.

МЕТАЛОПЛАСТИКОВІ ВІКНА ТА ДВЕРІ

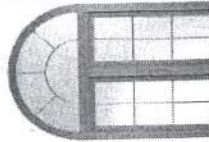
Металопластикові вікна, жалюзі горизонтальні і вертикальні, ролети віконні, дверні, гаражні, підвіконня, відливи, москитні сітки.

Наша адреса: смт. Чернівці, приміщення перукарні "Оксана" (на території ринку).

096 979 80 66,
067 684 47 30,
096 97 98 064.

робочий тел.-факс - 2-12-29.

ЗАМІР РОЗМІРІВ ТА ДОСТАВКА
ПО ЧЕРНІВЕЦЬКОМУ РАЙОНУ БЕЗКОШТОВНІ.
ЯКІСТЬ ГАРАНТОВАНА. ГАРАНТІЯ 15 РОКІВ.



ПРОДАЄТЬСЯ БУДИНОК В СМТ.ЧЕРНІВЦІ ПО ВУЛ. ГАГАРІНА,13 разом з меб-

лями.

Біля будинку є погріб, гараж, 2 хліви, в будинку є парове опалення, кафельна груба, центральне водопостачання, земельна ділянка 10 сот. Приватизована. Ціна 14 тис. доларів.

Тел. 068 734 06 95.

ПРОДАЄТЬСЯ БУДИНОК В СЕЛІ БЕРЕЗІВКА ПО ВУЛ. МІЧУРИНА, 48. Біля будинку є

колодязь, погріб, кухня, сарай, земельна ділянка 60 сот. Ціна договірна.

Тел. 067 704 11 87, 099 285 88 73.

ПРОДАЄТЬСЯ БУДИНОК У С. МАЗУРІВКА ПО ВУЛ. ШЕВЧЕНКА, 97.

Біля будинку кухня, сарай, підвал, земельна ділянка 42 сот.

Тел. 097 339 88 79.

ПРОДАЄМО НАСІННЯ

унікальних високоврожайних сортів люцерни-семирічки "Гулівер", кормових буряків "Богатир", "Бригадир", "Карлос" вага плоду 10-20 кг, гарбузів "Атлант", "Гитан", "Данка Полка" (вага плоду 35-60 кг), озимої цибулі 4 сортів та озимого і ярого часнику, суданки, експарсету та ін. трав.

Тел. 096 79 144 31.

ЛЕГАЛЬНЕ ПРАЦЕВЛАШТУВАННЯ В ЧЕХІЇ ДЛЯ ЧОЛОВІКІВ ТА ЖІНОК

Безкоштовні консультації, оформлення віз. Доставка на роботу.

Тел. 067 369 82 33.

ПРОДАЄТЬСЯ:

- б/у м'який куток (диван і 2 крісла) імпортного виробництва у дуже хорошому стані, ціна - 1500 грн;
- б/у холодильники в робочому стані;
- б/у морозильна камера також в робочому стані.

Тел.: 097 604 29 92, 097 604 29 90.

ПРИЙМАЮТЬСЯ ЗАМОВЛЕННЯ



VIKNALAND

ВІКОННІ СИСТЕМИ

ВІСЬОКІ ПЛАСТИКОВІ

Безкоштовний замір та доставка

067-440-76-14 Валентин

ПРОТОКОЛ

Громадських слухань
щодо врахування громадських інтересів
при розробленні генерального плану та плану зонування села Вила-Ярузькі
Бабчинецької сільської ради Чернівецького району Вінницької області

«16» грудня 2019 року

о 14 год.

Місце проведення: приміщення сільської ради

Голова громадських слухань – О.А.Мариновський

Секретар громадських слухань – М.І.Іордатій

Присутні:

Жителі села Вила-Ярузькі, депутати сільської ради.

Учасники громадських слухань у кількості ____ осіб.

Порядок денний:

1. Відкриття. Привітання. Вступне слово в.о. старости Вила-Ярузького старостинського округу, як голови громадських слухань, щодо необхідності розроблення генерального плану села. Оголошення порядку денного.
2. Доповідь Гарнаги В.Л. (начальник відділу планування та забудови населених пунктів центральної регіональної філії ДП «УкрДАГП») щодо проекту генерального плану та плану зонування території села Вила-Ярузькі, наявних проблем у плануванні території населених пунктів та шляхів їх вирішення;
3. Запитання до доповідача та відповіді. Надання пропозицій до проекту Генерального плану та плану зонування території села Вила-Ярузькі учасників громадських слухань.

У період з 15 листопаду до 16 грудня 2019 року до сільської ради надійшли наступні зауваження та пропозиції по генерального плану с.Вила-Ярузькі, а саме:

1. Змінити місце розташування пожежного депо.
2. Запланувати автобусну зупинку напроти будівля контори.
3. Виїзд з вул.І.Рудого на вул.Центральну запланувати під мостом.
4. Змінити місце розташування очисних споруд на початку вулиці Центральна, вул.Миру та по вул.Римарська.
5. Проектну дорогу №4 перенести на край населеного пункту. Проїзд розмістити між будинками №32 та №34 по вул.Кам'яна.
6. Землі сільськогосподарського призначення, які розташовані на півночі населеного пункту винести за його межі.

4. Обговорення розділу «Охорона навколишнього природного середовища» у складі генерального плану села Вила-Ярузькі згідно Закону України «Про стратегічно екологічну оцінку». Жителям розповіли про планувальні обмеження (санітарно-захисні зони, прибережно-захисні смуги, охоронні зони ліній електропередач), їх вплив на територію населеного пункту та здоров'я населення.

Креслення генерального плану та плану зонування території, розділ «Охорона навколишнього природного середовища» були розміщені в приміщенні сільської ради. Кожен, хто мав бажання, міг ознайомитися та надати свої зауваження в письмовому вигляді протягом місяця з дня повідомлення в місцевій газеті «Зоря» (15.11.2019р.).

За результатами проведених громадських слухань вирішили: погодити генеральний план, план зонування території села та розділ «Охорона навколишнього природного середовища» та подати їх на розгляд архітектурно-містобудівної ради.

Голова громадських слухань



Мариновський О.А.

Секретар громадських слухань

Гордатій М.І.

до протоколу громадських слухань
вд 16.12.2019р.

СПИСОК

учасників громадських слухань по проекту Генерального плану с.Вила-Ярузькі 16.12.2019р.

[illegible]

Приватне підприємство «Глобус»

Кваліфікаційний сертифікат архітектора серія АА № 002582

РЕЦЕНЗІЯ

на містобудівну документацію –
Генеральний план с. Вила-Ярузькі Бабчинецької сільської ради
Чернівецького району Вінницької області

розробник - Центральна регіональна філія ДП «УкрДАГП»

головний архітектор проекту - С.В.Самойленко

Директор



Р.Д. Рабченко

Рецензент



В.С.Ломачевський

2020 р

Генеральний план с. Вила-Ярузькі Бабчинецької сільської ради Чернівецького району Вінницької області, розроблений Центральною регіональною філією ДП «УкрДАГП» на підставі рішення 35 сесії 8 скликання Бабчинецької сільської ради від 16.10.2019 року, завдання на розроблення генерального плану с. Вила-Ярузькі. При розробленні Генерального плану с. Вила-Ярузькі були використані:

- топогеодезична основа виконана в 2019 році ДП «Поділлягеодезкартографія»;
- натурні обстеження території села;
- публічна кадастрова карта України 2015 року.

На рецензію були надані текстові матеріали (пояснювальна записка) та графічні матеріали в паперовій версії:

1. Загальні дані.
2. Схема розташування населеного пункту в системі розселення. М 1:150 000.
3. План існуючого використання території. Схема існуючих планувальних обмежень. М 1:2 000.
4. Модель перспективного розвитку с. Вила-Ярузькі.
5. Генеральний план (основне креслення). Схема проектних планувальних обмежень М 1:2 000.
6. Схема вулично-дорожньої мережі сільського та зовнішнього транспорту. М 1:5000.
7. Схема інженерного обладнання території. М 1:2 000.
8. Схема інженерної підготовки та захисту території. М 1:2 000.

Вступ.

Замовником Генерального плану села Вила-Ярузькі є Бабчинецька сільська рада Чернівецького району Вінницької області.

Мета розробленого Генерального плану села: обґрунтування довгострокової стратегії планування та забудови території у відповідності до затвердженого завдання на проектування. Генеральний план розробляється та затверджується в інтересах Бабчинської територіальної громади з врахуванням державних, громадських та приватних інтересів.

Розробником Генерального плану у відповідності до ДБН Б.1.1-15:2012 визначено та обґрунтовано території села з врахуванням державних інтересів відповідно до районної схеми планування території. Генеральним планом визначені основні принципи планувальної організації та функціонального призначення території, формування системи громадського обслуговування населення, покращення системи вулично-дорожньої мережі, інженерного обладнання сельбищної та виробничих територій з покращенням екологічного стану, а також послідовність та етапність освоєння територій які включені в нові межі села.

Архітектурно-планувальні рішення забудови та формування центру базується на сформованій існуючій забудові з розрахунком нових громадських будівель необхідних для обслуговування населення, розширенням кварталів індивідуальної забудови з присадибної забудови з присадибними ділянками площею до 0,25 га. Для подальшого розвитку населеного пункту та створення нових робочих місць генеральним планом пропонується формування інвестиційних ділянок для малого бізнесу.

Зауваження до пояснювальної записки.

1. ПЗ. Стор. 7. Том 2. Вказано, що генплан с. Бабчинці а не с. Вила-Ярузькі Відкоригувати.
2. ПЗ. Стор. 18. Вказано « 2 автобусних зупинки для шкільного автобуса», а для інших де?. Доопрацювати.
3. ПЗ..

Зауваження до графічних матеріалів.

4. ГП- 5.1-5.3. Нанести смугу обслуговування водних об'єктів. Доопрацювати.
5. ГП-5.2. Обґрунтувати включення в межі села (із західної сторони) зеленої зони вздовж р. Мурафа. На цій території забудова відсутня.
6. ГП- 5.1-5.2. ПЗ. Стор. 20. Житлові будинки, що побудовані до 1995 року (до введення в дію Водного кодекса) і знаходяться в межах ПЗС не підлягають винесенню. Доопрацювати.

7. ГП- 5.1 – 5.2. Розділити земельні ділянки між проектною і існуючою забудовою між вул. Кам'яна і вул. Проектна 4. Доопрацювати.
8. ГП- 4.1- 4.2. Креслення малоінформативні, але великі по площі. Рекомендується зменшити масштаб і виконувати модель перспективного розвитку не на всю сільську раду, а для окремого села з околицями.
9. ГП- 8.2. На листі відсутній опорний план. Доопрацювати.
10. ГП- 5.2. Вул. Проектна 2 з житловими будинками запроектована на території зелених насаджень загального користування. Обґрунтувати.
11. ГП- 8.1- 8.2. Запроектовані вулиці (вул. Східна, частина вул. Гагаріна, проїзд між вул. Кам'яна і Проектна 4, провулки) мають поздовжні ухили більше нормативних 70 проміле. (ДБН В 2.3.-5:2018, табл. 5.1.). Доопрацювати.
12. ГП- 8.1. Вул. Поштова (між буд. №27 і №45) має поздовжній ухил 150 проміле, що більше нормативного в 2 рази. Пропонується не узаконювати це відрізок вулиці генпланом. Доопрацювати.

Загальний висновок.

Містобудівна документація – Генеральний план с. Вила-Ярузькі Бабчинецької сільської ради Чернівецького району Вінницької області, після внесення змін та доповнень у відповідності до нормативних вимог може бути рекомендована до затвердження.

Рецензент

Головний архітектор проекту



В.С.Ломачевський

Приватне підприємство «Глобус»

Кваліфікаційний сертифікат архітектора серія АА № 002582

РЕЦЕНЗІЯ

на містобудівну документацію

**План зонування території с. Вила-Ярузькі Бабчинецької сільської ради
Чернівецького району Вінницької області**

розробник - Центральна регіональна філія ДП «УкрДАГП»

головний архітектор проекту - С.В.Самойленко

Директор  Р.Д. Рабченюк

Рецензент  В.С. Ломачевський



2020 р

Вступ.

План зонування території . Вила-Ярузькі Бабчинецької сільської ради Чернівецького району Вінницької області, розроблений Центральною регіональною філією ДП « УкрДАГП» на підставі рішення 35 сесії 8 скликання Бабчинецької сільської ради від 16.10.2019 року, завдання на розроблення плану зонування с. Вила-Ярузькі . План зонування території с. Вила-Ярузькі розроблений на основі Генерального плану села.

На рецензію були надані текстові матеріали (пояснювальна записка) та графічні матеріали в паперовій версії:

1. Схема зонування території (2 аркуша) М 1:2 000.

Розробником зонінгу території с. Вила-Ярузькі у відповідності до ДБН Б.1.1-22:2017 «Склад та зміст плану зонування території» визначені умови та обмеження використання територій для містобудівних потреб в межах виділених зон.

Метою розробки зонування території є:

Забезпечення реалізації планів та програм розвитку території населеного пункту, систем інженерного, транспортного забезпечення та соціального обслуговування, збереження природного, історичного та культурного середовища;

Встановлення гарантій та визначеності щодо використання і забудови земельних ділянок для власників та осіб, що бажають придбати нерухоме майно;

Підвищення ефективності використання земельних ділянок, в т.ч. шляхом створення умов для залучення інвестицій у будівництво та впорядкування територій;

Створення сприятливих умов для залучення інвестицій у будівництво шляхом забезпечення можливості вибору інвестором найбільш ефективного виду використання земельної ділянки для містобудівних потреб;

Забезпечення вільного доступу громадян до інформації стосовно розвитку населеного пункту, взаємоузгодження державних інтересів, громади та інвесторів;

Забезпечення сумісності забудови окремих земельних ділянок з оточуючою забудовою та землекористуванням;

Сприяння реалізації завдань довгострокового розвитку населеного пункту, іншого населеного пункту, з врахуванням його містобудівних особливостей, об'єктів історико-культурної спадщини та екологічного стану; Розвитку інженерної та транспортної інфраструктури населеного пункту; Вдосконалення мережі соціально-культурного та торгівельно-побутового обслуговування населення;

Збереження об'єктів культурної спадщини та об'єктів природно-заповідного фонду.

Регламенти зонування обов'язкові для виконання всіма суб'єктами містобудівної діяльності. На основі плану зонування замовникам будівництва можуть надаватися містобудівні умови і обмеження забудови земельної ділянки.

Зауваження до пояснювальної записки та графічних матеріалів.

1. Всі зауваження до генерального плану, що мають вплив на план зонування території повинні бути враховані.

Загальний висновок.

Містобудівна документація – План зонування території с. Вила-Ярузькі Бабчинецької сільської ради Чернівецького району Вінницької області, після внесення змін та доповнень у відповідності до нормативних вимог може бути рекомендована до затвердження.

Рецензент  Головний архітектор проекту
В.С.Ломачевський