

УКРАЇНА

ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ

БабчинецькОЇ сільськОЇ радИ

ЧЕРНІВЕЦЬКОГО РАЙОНУ ВІННИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ

24132, Вінницька обл., Чернівецький район, с. Бабчинці,

E- mail: bab.sr2014@ ukr.net вул. Незалежності, 13, тел. 30-3- 42

№ 118 / 02-19 від 18.05.2021р.

ГОЛОВІ ДЕРЖАВНОЇ РЕГУЛЯТОРНОЇ СЛУЖБИ УКРАЇНИ ОЛЕКСІЮ КУЧЕРУ

01011 М.КИЇВ,

ВУЛ. АРСЕНАЛЬНА, 9/11

Про погодження проекту регуляторного акта

На виконання статтей 21, 34 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері у сфері господарської діяльності» від 11.09.2003 року Бабчинецька сільська рада надсилає на погодження проєкт рішення Бабчинецької сільської ради «Про встановлення місцевих податків і зборів на 2022 рік».

Разом з проєктом регуляторного акта додаються:

* аналіз регуляторного впливу проєкту рішення Бабчинецької сільської ради «Про встановлення місцевих податків і зборів на 2022 рік»;
* копія оприлюдненого повідомлення про оприлюднення проєкту рішення з метою отримання зауважень і пропозицій;
* експертний висновок постійної депутатської комісії з питань планування фінансів, бюджету та соціально-економічного розвитку.

Сільський голова Н.П. Зварич

Експертний висновок

постійної депутатської комісії сільської ради з питань планування фінансів, бюджету та соціально-економічного розвитку до проєкту рішення Бабчинецької сільської ради «Про встановлення місцевих податків та зборів на 2022 рік» та аналізу його регуляторного впливу

Постійна депутатська комісія сільської ради з питань планування фінансів, бюджету та соціально-економічного розвитку на виконання вимог статті 34 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» розглянула проєкт рішення Бабчинецької сільської ради «Про встановлення місцевих податків та зборів на 2021 рік» з аналізом його регуляторного впливу та встановила наступне:

Розробником проекту є Бабчинецька сільська рада. Проєкт рішення підготовлено на підставі пункту 24 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», відповідно до статей 7, 8, 10, 12 розділу І, розділів XII, XIV Податкового кодексу України, постанови Кабінету Міністрів України від 24.05.2017 № 483 «Про затвердження форм типових рішень про встановлення ставок із сплати земельного податку та податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки».

1. Відповідність проєкту регуляторного акта принципам державної регуляторної політики, встановленим статтею 4 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності»

Проаналізувавши проєкт регуляторного акта, постійна комісія визначає наступне.

Розробка проєкту регуляторного акта необхідна для встановлення регулювання господарських відносин на території об’єднаної громади, чіткого визначення ставок місцевих податків і зборів, які справляються на її території, сприяють ефективному плануванню та наповненню місцевого бюджету.

В цілому при підготовці проєкту регуляторного акта витримана послідовність регуляторної діяльності:

проєкт відповідає цілям державної регуляторної політики, а також його включено до плану роботи Бабчинецької сільської ради на 2022 рік (рішення 39 сесії сільської ради від 15.11.2020 року, оприлюднено на офіційному веб-сайті сільської ради в мережі Інтернет <http://babchynecka-gromada.gov.ua/> ;

* проєкт регуляторного акта разом з аналізом регуляторного впливу розмішено на офіційному веб-сайті Бабчинецької сільської ради <http://babchynecka-gromada.gov.ua/>;
* зауваження та пропозиції до проєкту рішення від фізичних та юридичних осіб приймалися протягом місяця за вказаною у повідомленні адресою.

Таким чином, проєкт регуляторного акта - проєкт рішення сільської ради «Про встановлення місцевих податків та зборів на 2022рік» відповідає усім принципам державної регуляторної політики встановленим статтею 4 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», а саме: доцільність, адекватність, ефективність, збалансованість, передбачуваність, прозорість та врахування громадської думки.

1. Відповідність проєкту регуляторного акта вимогам статті 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» щодо підготовки аналізу регуляторного впливу.

Відповідно до Закону Україн «Про місцеве самоврядування в Україні», Податкового кодексу України, повноваження щодо всановлення ставок місцевих податків і зборів покладається на орган місцевого самоврядування.

Прийняття даного рішення необхідне для встановлення чіткого механізму, який сприяє реалізації державної політики в податковій сфері. Враховуючи те, що встановлення місцевих податків і зборів покладено саме на органи місцевого самоврядування, альтернативний метод - не прийняття регуляторного акта призведе до відсутності надходжень до бюджету для вирішення питань соціально-економічного розвитку громади та є неприйнятним.

Прийнятий регуляторний акт впровадить єдину та прозору систему регулювання державної податкової політики на місцевому рівні, впорядковує механізм сплати податків і зборів відповідно до чинного законодавства, враховує особливості соціально-економічної структури громади та зменшує податкове навантаження на окремі категорії громадян, установ та організацій, які потребують додаткових пільг зі сплати податів.

Аналізом регуляторного впливу визначено та проаналізовано проблему, яку пропонується розв’язати шляхом регулювання господарських відносин, оцінено важливість цієї проблеми, обґрунтовано, чому визначена проблема не може бути розв’язана за допомогою ринкових механізмів і потребує адміністративного регулювання, визначено очікувані результати від прийняття регуляторного акта, у тому числі здійснено розрахунок очікуваних витрат та вигод суб'єктів господарювання, громадян та держави внаслідок дії регуляторного акта. Оцінено усі прийнятні альтернативні способи досягнення встановлених цілей, аргументувано переваги обраного способу досягнення встановлених цілей. Описано механізми і заходи, які забезпечать розв'язання визначеної проблеми шляхом прийняття запропонованого регуляторного акта та обґрунтовано можливість досягнення встановлених цілей у разі прийняття запропонованого регуляторного акта. Обґрунтовано доведення, що досягнення запропонованим регуляторним актом встановлених цілей є можливим з найменшими витратами для суб'єктів господарювання, громадян та держави, а вигоди, які виникатимуть внаслідок дії запропонованого регуляторного акта, виправдовують відповідні витрати у випадку, якщо витрати та/або вигоди не можуть бути кількісно визначені.

Оцінено можливість впровадження та виконання вимог регуляторного акта залежно від ресурсів, якими розпоряджаються органи державної влади, органи місцевого самоврядування, фізичні та юридичні особи, які повинні

впроваджувати або виконувати ці вимоги, та ризик впливу зовнішніх чинників на дію запропонованого регуляторного акта. Обґрунтовано строк чинності регуляторного акта, визначено показники результативності регуляторного акта та заходи, за допомогою, яких буде здійснюватися відстеження результативності регуляторного акта в разі його прийняття.

Узагальнений висновок

Проаналізувавши проєкт регуляторного акта, постійна депутатська комісія з питань планування фінансів, бюджету та соціально-економічного розвитку вважає, що проект регуляторного акта - проєкт рішення сільської ради «Про встановлення місцевих податків і зборів на 2022рік» та аналіз його регуляторного впливу відповідають вимогам статей 4 та 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності».

Голова постійної депутатської комісії з питань планування фінансів, бюджету та соціально-економічного розвитку

О.Г.Крива

20.05.2021 року

**АНАЛІЗ РЕГУЛЯТОРНОГО ВПЛИВУ**

**проекту рішення Бабчинецької сільської ради**

**«Про встановлення місцевих податків і зборів на території Бабчинецької сільської ради на 2022 рік»**

**І. Визначення проблеми, яку передбачається розв’язати шляхом регулювання**

Згідно зі статтею 10 та пунктом 12.3 статті 12 Податкового кодексу України законодавчо закріплено право органів місцевого самоврядування встановлювати місцеві податки та збори в межах своїх повноважень.

Податковим кодексом України визначено, що органи місцевого самоврядування приймають рішення про встановлення місцевих податків та зборів та офіційно оприлюднюють до 15 липня року, що передує бюджетному періоду, в якому планується їх застосування.

Відповідно до пункту 12.3.5 статті 12 Податкового кодексу України, якщо Бабчинецька сільська рада [не прийняла рішення про встановлення відповідних місцевих податків і зборів, що є обов'язковими згідно з нормами Податкового кодексу України, такі податки до прийняття рішення справляються виходячи з норм Податкового кодексу із застосуванням їх мінімальних ставок, а плата за землю справляється із застосуванням ставок, які діяли до 31 грудня року, що передує бюджетному періоду, в якому планується застосування плати за землю.](http://search.ligazakon.ua/l_doc2.nsf/link1/T150909.html)

Місцеві податки та збори зараховуються в повному обсязі до місцевого бюджету та, відповідно до діючого законодавства, є джерелом формування загального фонду сільського бюджету, забезпечують збалансованість дохідної частини бюджету та задоволення нагальних потреб Бабчинецької об’єднаної територіальної громади. Кошти від їх надходження спрямовуються на забезпечення діяльності функціонування бюджетних установ, благоустрій територій об’єднаної територіальної громади, виконання програм соціально-економічного розвитку Бабчинецької об’єднаної територіальної громади.

Виходячи з вищевикладеного, з метою безумовного виконання Податкового кодексу України, недопущення суперечливих ситуацій, забезпечення дохідної частини місцевого бюджету, виконання програм соціально-економічного розвитку об’єднаної територіальної громади, Бабчинецька сільська рада має прийняти рішення «Про встановлення місцевих податків та зборів на 2021 рік».

У разі неприйняття рішення про встановлення місцевих податків і зборів на 2022 рік, податки і збори будуть справлятимуться за мінімальними ставкам, а плата за землю - із застосуванням ставок, які діяли до 31 грудня року, що передує бюджетному періоду, в якому планується застосування плати за землю, що спричинить втрати дохідної частини бюджету. Як наслідок будуть не профінансовані соціальні програми громади, а саме:

- утримання закладів освіти (19903,2 тис. грн..)

- утримання закладів охорони здоров’я (1245,1 тис. грн.)

- поточний ремонт доріг (200,0 тис. грн.)

- благоустрій (1130,4 тис. грн.)

*Аналіз втрат до місцевого бюджету*

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| п/н | Назва показника | У разі прийняття рішення про місцеві податки і збори на 2022 рік | | У разі не прийняття рішення про місцеві податки і збори на 2021 рік | | Відхилення, тис. грн..  (втрати до бюджету) |
| Ставка,% | Очікуваний обсяг надходжень, тис. грн.. | Ставка,% | Очікуваний обсяг надходжень, тис. грн.. |
| 1 | Податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки | 0,1% | 80,6 | 0 | 0 | - 80,6 |
| 2 | Плата за землю (ставка земельного податку) | від 0,1% до 5% | **1398,0** | від 0,1% до 5% | **798,0**  (у 2021) | -600,0 |
| 3 | Єдиний податок | І-10%, ,ІІ гр. -20%  Залежно від виду діяльності | 2730,4 | 0 | 0 | - 2730,4 |
|  |  |  |  |  |  |  |
| 4 | РАЗОМ (втрати до бюджету) | \* | \* | \* | \* | - 4377,0 |
|  |  |  |  |  |  |  |

*Примітка: враховуючи те, що транспортний податок встановлюється Податковим кодексом та  не підлягає регулюванню органами місцевогосамоврядування він буде справлятись виходячи з норм Кодексу у фіксованому розмірі - 25 000 грн. за один об’єкт оподаткування. Обсяг надходжень до місцевого бюджету не зміниться, тому втрати до бюджету по данному податку не розраховувались.*

*Разом з тим, у разі не прийняття рішення про встановлення транспортного податку сільська рада порушить норми Податкового кодексу України в частині обов’язкового встановлення цього податку.*

Разом з тим, при прийнятті рішення необхідно забезпечити баланс інтересів суб’єктів господарювання, громадян та органу місцевого самоврядування.

Місцеві податки та збори зараховуються в повному обсязі до сільського бюджету  та є його бюджетоформуючим джерелом, забезпечують збалансованість дохідної частини бюджету та задоволення нагальних потреб населених пунктів об’єднаної громади. Кошти від їх надходження спрямовуються на забезпечення безперебійного функціонування бюджетних установ, благоустрій населених пунктів об’єднаної громади, виконання програм соціально-економічного розвитку об’єднаної територіальної громади.

Проблема має вплив на суб’єктів господарювання, громаду, місцеву владу. Реформування країни не можливе без ефективного розвитку територіальних громад, які потребують відповідного фінансового забезпечення, безпосередньо залежного від способу наповнення місцевих бюджетів. Проблема, яку пропонується вирішити шляхом прийняття відповідного регуляторного акта, дуже важлива для всіх суб’єктів господарювання об’єднаної територіальної громади.

Проектом передбачається створення умов для надходження до сільського бюджету коштів від сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, плати за землю, транспортного податку, єдиного податку, туристичного збору забезпечення позитивного впливу на ринкове середовище та умови конкуренції на території об’єднаної територіальної громади.

Встановлення обґрунтованих ставок податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, плати за землю, ставок транспортного податку, ставок єдиного податку для суб’єктів господарювання, які застосовують спрощену систему оподаткування, обліку та звітності та віднесені до першої та другої групи платників єдиного податку дозволить суттєво зміцнити ресурсну базу сільського бюджету.

Станом на 01.01.2021 року на території Бабчинецької сільської ради обліковано 23 платників податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, які є власниками житлової та нежитлової нерухомості, з них: 13 - фізичних осіб , 10 - юридичних осіб. Також на обліку перебуває 65 платник єдиного податку з них : 18 платників І групи , 47 платників ІІ групи. Надходження від сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки у 2020 році склали – 36,441 тис. грн., в тому числі фізичними особами – 34,622 тис. грн., 1,819 тис. грн. - юридичними особами. Єдиного податку за 2020 рік сплачено до сільського бюджету 2518,492 тис., в т. ч. 760,581 тис. грн. надійшло від фізичних осіб.

Бабчинецька сільська рада, враховуючи пропозиції підприємців, не підвищувала ставки податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, плати за землю. Розміри ставок місцевих податків і зборів залишаються на рівні минулорічних.

Ставки єдиного податку для суб’єктів господарювання, які застосовують спрощену систему оподаткування та віднесені до І та ІІ групи платників єдиного податку також залишаються на рівні попередніх років і встановлені за максимальним розміром

(І група - в розмірі 10% від прожиткового мінімуму для працездатних осіб, встановленого законом на 1 січня податкового (звітного) року, ІІ група - 20% від мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня податкового (звітного) року). В свою чергу, розробником проекту регуляторного акта було проведено консультації з представниками суб’єктів господарювання, які погодились на залишення максимальних розмірів ставок для платників єдиного податку І та ІІ груп платників єдиного податку

Беручи до уваги, що надходження від сплати єдиного податку до сільського бюджету за три попередніх роки зростає, а саме: 2018 р. – 2344,0 тис. грн., 2019 р. – 2483,8 тис. грн., 2020р. – 2518,5тис. грн. можна зробити висновок, що на території Бабчинецької об’єднаної територіальної громади створено сприятливе економічне середовище для ведення бізнесу. Тому, встановлення вище зазначених ставок не матиме негативного впливу на діяльність суб’єктів господарювання і не призведе до надмірного навантаження на бізнес.

В разі прийняття рішення «Про встановлення ставок місцевих податків і зборів на 2021 рік» очікується, що в бюджет Бабчинецької об’єднаної територіальної громади надійдуть кошти в сумі - 4377,0 тис. грн.

Враховуючи, вище викладене, Бабчинецькою сільською радою розробляється проект рішення «Про встановлення ставок місцевих податків і зборів на території Бабчинецької сільської ради 2021 рік» та публікується у визначений законом спосіб, в друкованих засобах масової інформації (« Чернівецька зоря ») та на сайті Бабчинецької сільської ради, за електронною адресою: <http://babchynecka-gromada.gov.ua/>.

Основні групи, на які проблема справляє вплив:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Групи** | **Так** | **Ні** |
| Громадяни | так |  |
| Держава | так |  |
| Суб’єкти господарювання | так |  |
| у тому числі суб’єкти малого підприємництва\* | так |  |

*Обґрунтування неможливості вирішення проблеми за допомогою ринкових механізмів:*

Застосування ринкових механізмів для вирішення вказаної проблеми не є можливим, оскільки здійснення вищезазначених заходів є засобом державного регулювання та відповідно до Податкового кодексу України є компетенцією Бабчинецької сільської ради.

*Обґрунтування неможливості вирішення проблеми за допомогою діючих регуляторних актів:*

Зазначена проблема не може бути вирішена за допомогою діючих регуляторних актів, оскільки ставки податків, затверджені рішенням Бабчинецької сільської ради «Про встановлення місцевих податків і зборів на 2021рік» від 26.06.2019 р. за № 605, застосовуються лише на 2020 рік.

**II. Цілі державного регулювання**

**Цілі державного регулювання, безпосередньо пов'язані з розв'язанням проблеми:**

Проект регуляторного акта спрямований на розв’язання проблеми, визначеної в попередньому розділі.

Основними цілями регулювання є:

- здійснити планування та прогнозування надходжень від місцевих податків та зборів при формуванні бюджету;

- встановити доцільні і обґрунтовані розміри ставок місцевих податків і зборів з урахуванням рівня платоспроможності громадян та суб’єктів господарювання та відповідно до потреб місцевого бюджету;

- встановити пільги щодо сплати місцевих податків і зборів;

- забезпечити своєчасне надходження до міського бюджету місцевих податків та зборів;

- забезпечити відкритість процедури, прозорість дій органу місцевого самоврядування.

**ІІІ. Визначення та оцінка способів досягнення визначених цілей**

1. **Визначення альтернативних способів**

|  |  |
| --- | --- |
| **Вид альтернативи** | **Опис альтернативи** |
| **Альтернатива 1.**  Не виносити на розгляд сесії сільської ради та не приймати рішення сільської ради «Про встановлення місцевих податків і зборів на 2022 рік» | У такому випадку відповідно до пункту 12.3.5 статті 12 Податкового кодексу України, місцеві податки і збори сплачуються платниками у порядку, встановленому Кодексом за мінімальними ставками, що не сприятиме наповненню місцевого бюджету в можливих обсягах.  Очікуванні втрати місцевого бюджету в результаті неприйняття рішення «Про встановлення місцевих податків і зборів на 2021 рік» складатимуть: 4377,0тис. грн., що не дозволить профінансувати заходи соціального, економічного та інженерного значення Бабчинецької ОТГ (благоустрій, утримання комунальних закладів та інше.) |
| **Альтернатива 2.**  Прийняти рішення «Про встановлення місцевих податків і зборів на 2022 рік» у запропонованому вигляді | Прийняття даного рішення забезпечить досягнення встановлених цілей, чітких та прозорих механізмів справляння та сплати місцевих податків і зборів на території громади та відповідне наповнення місцевого бюджету.  Забезпечить фінансову основу самостійності органу місцевого самоврядування. До бюджету територіальної громади орієнтовно надійде 4377,0тис. грн., що дозволить профінансувати в повному об’ємі ремонт доріг, благоустрій та інші соціальні програми.  Крім того, при визначенні розміру ставок податків та зборів, враховані пропозиції підприємців, що дозволить уникнути соціальної напруги та сприятиме підвищенню рівня довіри до місцевої влади. |
| **Альтернатива 3**  Встановлення максимальних ставок місцевих податків і зборів на 2022 рік. | За рахунок прийняття максимальних ставок можливе значне перевиконання дохідної частини місцевого бюджету, додатково надійде до сільського бюджету 4377,0тис. грн. Прийняття такого рішення призведе до значного збільшення навантаження на суб’єктів господарювання, що в сою чергу призведе до нарахування пені, штрафних санкцій за несвоєчасну сплату, збільшить недоїмку із сплати податків і зборів. Можливе скорочення кількості зареєстрованих СПД. Можливе виникнення соціальної напруги, непорозуміння між місцевою владою та СПД. |

**2. Оцінка вибраних альтернативних способів досягнення цілей**

*Оцінка впливу на сферу інтересів органів місцевого самоврядування*

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Вид альтернативи** | **Вигоди** | **Витрати** |
| Альтернатива 1 | Відсутні | Втрати місцевого бюджету у сумі 4377,0тис. грн., за рахунок сплати податків за мінімальними ставками |
| Альтернатива 2 | 1. Забезпечить дотримання вимог Податкового кодексу України, реалізацію наданих органам місцевого самоврядування повноважень.  2. Забезпечить відповідні надходження до місцевого бюджету від сплати місцевих податків і зборів (прогнозована сума 4377,0 тис. грн.).  3.Створить сприятливі фінансові можливості сільської влади для задоволення соціальних та інших потреб територіальної громади.  4. Вдосконалить відносини між місцевою владою та СПД . | Відсутні |
| Альтернатива 3 | Додаткові надходження коштів до місцевого бюджету (орієнтовно у сумі 1429 тис.грн.) та спрямування їх на соціально-економічний розвиток громади | Існування ризику переходу діяльності суб’єктів господарювання в «тінь» та несплата податків. Погіршення іміджу місцевої влади. |

*Оцінка впливу на сферу інтересів громадян*

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Вид альтернативи** | **Вигоди** | **Витрати** |
| Альтернатива 1 | Сплата податку за мінімальними ставками, передбаченими Податковим кодексом України | Витрати пов’язані лише з платою за землю, в сумі: 641,8 тис. грн. |
| Альтернатива 2 | Вирішення соціально-економічних проблем громади за рахунок наповнення дохідної частини місцевого бюджету | Сплата податків за встановленими ставками в сумі: 4377,0 тис. грн. |
| Альтернатива 3 | Вирішення більшої кількості соціальних проблем територіальної громади за рахунок значного зростання дохідної частини сільського бюджету | Надмірне податкове навантаження призведе до несвоєчасних сплати місцевих податків та зборів, а це в свою чергу до нарахування пені та штрафних санкцій. |

*Оцінка впливу на сферу інтересів суб’єктів господарювання*

*За даними Чернівецької ДПІ Могилів –Подільськгоо управління ГУ ДПС у Вінницькій області станом на 01.01.2021 р.*

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Показник** | **Великі** | **Середні** | **Малі** | **Мікро** | **Разом** |
| Кількість суб’єктів господарювання, що підпадають під дію регулювання, одиниць\* | 0 | 0 | 12 | 56 | 68 |
| Питома вага групи у загальній кількості, відсотків | 0 % | 0 % | 17,6 % | 82,4 % | 100 |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Вид альтернативи** | **Вигоди** | **Витрати** |
| Альтернатива 1 | Сплата податків і зборів за мінімальними ставками, передбаченими Податковим кодексом України | Витрати пов’язані лише з плати за землю, в сумі : 641,3 тис. грн. |
| Альтернатива 2 | Сплата податків і зборів за обґрунтованими ставками. Встановлення пільг по сплаті податків для окремих категорій громадян.  Відкритість процедури, прозорість дій місцевого самоврядування.  Вдосконалить відносини між місцевою владою та суб’єктами господарювання, пов’язаних зі справлянням податків та зборів, оскільки враховані пропозиції суб’єктів підприємницької діяльності. | Затрати часу, необхідні для ознайомлення з рішенням про місцеві податки і збори.  Сплата податків за запропонованими ставками ( 1609 тис. грн.).  Детальна інформація щодо очікуваних витрат наведено у додатку 1 до цього АРВ |
| Альтернатива 3 | Відсутні. | За рахунок прийняття максимальних ставок додаткові витрати орієнтовно будуть складати 2429 тис. грн. Надмірне податкове навантаження спричинить додаткові (непомірні) витрати малого бізнесу . |

У зв’язку з відсутністю суб'єктів господарювання великого і середнього підприємництва, що підпадають під дію регуляторного акту, витрати на одного суб’єкта господарювання великого і середнього підприємництва, які виникають внаслідок дії регуляторного акта згідно Додатка 2 до Методики проведення аналізу впливу регуляторного акта не розраховувалися.

**ІV. Вибір найбільш оптимального альтернативного способу досягнення цілей**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Рейтинг результативності (досягнення цілей під час вирішення проблеми)** | **Бал результативності ( за чотирибальною системою оцінки)** | **Коментарі щодо присвоєння відповідного бала** |
| Альтернатива 1 | 1 - цілі прийняття регуляторного акта не можуть бути досягнуті (проблема продовжує існувати) | Така альтернатива є не прийнятною, оскільки місцеві податки та збори будуть сплачуватися платниками відповідно до Податкового кодексу України за мінімальними ставками, громадяни втратять додаткові пільги. Зменшаться надходження до місцевого бюджету , а це не дозволить профінансувати в повній мірі соціально-економічні та інші програми. Очікуванні втрати до місцевого бюджету складатимуть 966 тис. грн.. |
| Альтернатива 2 | 3 - цілі прийняття проекту регуляторного акта можуть бути досягнуті майже повною мірою (усі важливі аспекти проблеми існувати не будуть) | Прийняття даного рішення сільської ради забезпечить досягнути встановлених цілей, чітких та прозорих механізмів справляння та сплати місцевих податків і зборів на території громади та відповідне наповнення місцевого бюджету.  До бюджету територіальної громади надійде орієнтовно  1609 тис. грн. Таким чином, прийняттям вказаного рішення буде досягнуто балансу інтересів громади і платників податків і зборів. |
| Альтернатива 3 | 2- цілі прийняття регуляторного акта будуть досягнуті частково | Надмірне податкове навантаження на суб’єктів господарювання знівелює вигоди від збільшення дохідної частини бюджету, а саме існує ризик переходу суб’єктів господарювання в «тінь». Балансу інтересів досягнуто не буде. |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Рейтинг результативності** | **Вигоди**  **(підсумок)** | **Витрати**  **(підсумок)** | **Обґрунтування відповідного місця альтернативи у рейтингу** |
| Альтернатива 2 | Наповнення місцевого бюджету та спрямування фінансового ресурсу на соціально-економічний розвиток громади.  Сплата податків і зборів СПД та громадянами за обґрунтованими ставками. | Сплата податків за запропонованими ставками 1609 тис.грн. Детальна інформація щодо очікуваних витрат СПД наведено у додатку 1 до цього АРВ. | Наповнення місцевого бюджету, збереження кількості суб’єктів господарювання та робочих місць |
| Альтернатива 3 | Додаткові надходження коштів до місцевого бюджету (878,2 тис. грн.) та спрямування їх на вирішення соціальних проблем територіальної громади . | Надмірне податкове навантаження ( 1429 тис. грн. ) спричинить занепад малого бізнесу.  Детальна інформація щодо очікуваних витрат СПД наведено у додатку 1 до цього АРВ | Додаткове наповнення сільського бюджету.  Надмірне навантаження на СПД, можливе скорочення кількості СПД. |
| Альтернатива 1 | Сплата податків за мінімальними ставками, передбаченими Податковим кодексом України | Зменшення надходжень у місцевий бюджет.  Сумарні витрати, 966 тис. грн. | Зменшення надходжень до міського бюджету, підвищення соціальної напруги за причини погіршення якості життя членів громади |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Рейтинг** | **Аргументи щодо переваги обраної альтернативи/причини відмови від альтернативи** | **Оцінка ризику зовнішніх чинників на дію запропонованого регуляторного акта** |
| Альтернатива 2 | Альтернатива є доцільною. Прийняття рішення забезпечить наповнення місцевого бюджету. Податкове навантаження для платників місцевих податків і зборів не буде надмірним. Досягнення балансу інтересів органу місцевого самоврядування та платників місцевих податків і зборів. | Зміни до чинного законодавства:   * Податкового кодексу України; * Бюджетного кодексу України; * Земельного кодексу України;   та інші закони (зміна мінімальної заробітної плати, прожиткового мінімуму, тощо).  Виникнення податкового боргу про причині не сплати місцевих податків та зборів. |
| Альтернатива 3 | Цілі регулювання можуть бути досягнуті частково. Надмірне податкове навантаження на суб'єктів господарювання знівелює вигоди від значного збільшення дохідної частини місцевого бюджету. Балансу інтересів досягнути неможливо. | Зміни до чинного законодавства:   * Податкового кодексу України; * Бюджетного кодексу України; * Земельного кодексу України;   та інші закони (зміна мінімальної заробітної плати, прожиткового мінімуму, тощо).  Виникнення податкового боргу про причині не сплати місцевих податків та зборів. |
| Альтернатива 1 | У разі неприйняття регуляторного акта, податок справлятиметься по мінімальним ставкам, що спричинить втрати доходної частини бюджету і відповідно не виконання бюджетних програм. Вказана альтернатива є неприйнятною. | Зміни до чинного законодавства:   * Податкового кодексу України; * Бюджетного кодексу України; * Земельного кодексу України;   та інші закони (зміна мінімальної заробітної плати, прожиткового мінімуму, тощо). |

Таким чином для реалізації обрано Альтернативу 2 – встановлення економічно- обґрунтованих місцевих податків та зборів, що є посильними для платників податків, та забезпечить фінансову основу самостійності органу місцевого самоврядування – Бабчинецької сільської ради.

**V. Механізм, який пропонується застосувати для розв’язання проблеми**

**Запропоновані механізми регуляторного акта, за допомогою яких можна розв’язати проблему:**

В результаті визначення цілі, проведення аналізу поточної ситуації на території Бабчинецької ОТГ, аналітичних показників *Чернівецької ДПІ Могилів –Подільськгоо управління ГУ ДПС у Вінницькій області* , інформації відділу фінансів та економічного розвитку Бабчинецької ОТГ станом на 01.01.2020 року, проведених консультацій, нарад та зустрічей, основним механізмом, який забезпечить розв’язання визначеної проблеми є встановлення запропонованих місцевих податків і зборів на 2021 рік.

**Заходи, які мають здійснити органи влади для впровадження цього регуляторного акта:**

Розробка проекту рішення Бабчинецької сільської ради "Про встановлення місцевих податків і зборів на 2021 рік» та АРВ до нього.

Проведення консультацій з суб'єктами господарювання.

Оприлюднення проекту рішення разом з АРВ та отримання пропозицій і зауважень.

Підготовка експертного висновку постійної відповідальної комісії щодо відповідності проекту рішення вимогам статей 4, 8 Закону України "Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності".

Отримання пропозицій по удосконаленню від Державної регуляторної служби України.

Прийняття рішення на пленарному засіданні сесії Бабчинецької сільської ради.

Оприлюднення рішення у встановленому законодавством порядку.

Проведення заходів з відстеження результативності прийнятого рішення.

За результатами проведених розрахунків очікуваних витрат та вигод СПД, прогнозується, що прийняття зазначеного проекту рішення дозволить забезпечити баланс інтересів суб’єктів господарювання, громадян та органу місцевого самоврядування. А його застосування буде ефективним для вирішення проблеми, зазначеній в розділі І цього АРВ.

**VI. Оцінка виконання вимог регуляторного акта залежно від ресурсів, якими розпоряджаються органи виконавчої влади чи органи місцевого самоврядування, фізичні та юридичні особи, які повинні проваджувати або виконувати ці вимоги.**

Бюджетні витрати на адміністрування регулювання суб’єктів малого підприємництва не підлягають розрахунку, оскільки встановлені нормами Податкового кодексу України. Органи місцевого самоврядування наділені повноваженнями лише встановлювати ставки місцевих податків та зборів, не змінюючи порядок їх обчислення, сплати та інші адміністративні процедури.

Тест малого підприємництва додається.

**VII. Обґрунтування запропонованого строку дії регуляторного акта**

**Термін дії акта:**

один рік

**Обґрунтування запропонованого терміну дії акта:**

У разі, якщо сільська рада у термін до 01 липня не прийняла рішення про встановлення відповідних місцевих податків і зборів на наступний рік, такі податки справляються, виходячи з норм цього Кодексу, із застосуванням їх мінімальних ставок та без застосування відповідних коефіцієнтів, а плата за землю справляється із застосуванням ставок, які діяли до 31 грудня року, що передує бюджетному періоду, в якому планується застосування плати за землю (підпункт 12.3.5 пункту 12.3 статті 12 ПКУ, абзац 2 частина 5 розділу XIX Прикінцеві положення ПКУ).

Враховуючи норми Бюджетного та Податкового кодексів України, органи місцевого самоврядування мають щорічно переглядати розміри ставок місцевих податків та зборів, що справляються в установленому ПКУ порядку. Відповідні ставки будуть діяти лише протягом року, на який прийняті.

**VIII. Визначення показників результативності дії регуляторного акта**

* Розмір надходжень до місцевого бюджету , пов'язаних з дією акта.
* Кількість суб`єктів господарювання та/або фізичних осіб, на яких поширюється дія акта.
* Розмір коштів, що витрачатимуться суб’єктами господарювання та/або фізичних осіб, пов’язаними з виконаннями вимог акту.
* Рівень поінформованості суб`єктів господарювання та/або фізичних осіб з основних положень акта

Прогнозні показники результативності.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| п/н | **Назва показника** | **У разі прийняття рішення про місцеві податки та збори на 2022р.** |
| **тис. грн.** |
| 1 | Разом надходжень до місцевого бюджету(очікуваний обсяг надходжень), в тому числі: | 1609 тис. грн. |
|  | - Податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки | 80,6 тис. грн. |
|  | - Плата за землю | 798,0 тис. грн. |
|  | - Єдиний податок | 730,4 тис. грн. |
| 2 | Кількість суб`єктів господарювання та/або фізичних осіб, на яких поширюватиметься дія акта | 68 |
| 3 | Час, що витрачатиметься суб’єктами господарювання та/або фізичними особами, пов’язаними з виконанням вимог акта, години на 1 суб’єкта . | 2 години |
| 4 | Розмір коштів, що витрачатимуться суб’єктами господарювання та/або фізичних осіб, пов’язаними з виконаннями вимог акту. | 1612850,16. |
| 5 | Рівень поінформованості суб`єктів господарювання та/або фізичних осіб з основних положень акта,  Оприлюднені повідомлення, проект рішення, АРВ:  - на офіційному сайті Бабчинецької ОТГ;  - на стенді Бабчинецької сільської ради | Високий  Відповідно до частини 5 статті 12 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» регуляторні акти, прийняті органами та посадовими особами місцевого самоврядування, офіційно оприлюднюються в друкованих засобах масової інформації відповідних рад. Таким чином, рівень поінформованості суб’єктів господарювання, фізичних осіб з основних положень рішення визначається чисельністю осіб, які ознайомляться з ним.  Даний регуляторний акт буде розміщеноу друкованому виданні «Чернівецька зоря» та на офіційному сайті Бабчинецької сільської ради |

**IX. Визначення заходів, за допомогою яких здійснюватиметься відстеження результативності дії регуляторного акта**

Відстеження результативності регуляторного акта буде здійснюватися виконавчим комітетом Бабчинецької сільської ради.

**Метод проведення відстеження результативності:**

Статистичний

**Вид даних, за допомогою яких здійснюватиметься відстеження результативності:**

Статистичні

- аналітичні показники *Чернівецької ДПІ Могилів –Подільськгоо управління ГУ ДПС у Вінницькій області* ;

- інформація відділу фінансів та економічного розвитку Бабчинецької сільської ради.

Базове відстеження результативності регуляторного акта буде здійснюватися до дня набрання чинності цим регуляторним актом.

Повторне відстеження результативності буде здійснюватися за три місяці до дня закінчення визначеного строку дії регуляторного акта.

Бабчинецький сільський голова Н.П.Зварич

**Додаток 1**

**до аналізу регуляторного впливу**

**проекту рішення Бабчинецької сільської ради**

**«Про встановлення місцевих**

**податків і зборів на   на 2021 рік»**

**ТЕСТ**

**малого підприємництва (М-Тест)**

**1. Консультації з представниками мікро- та малого підприємництва щодо оцінки впливу регулювання**

Консультації щодо визначення впливу запропонованого регулювання на суб’єктів малого підприємництва та визначення детального переліку процедур, виконання яких необхідно для здійснення регулювання, проведено розробником у період з 16.03.2020 р. по 21.04.2020 р.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Порядковий номер** | **Вид консультації (публічні консультації прямі (круглі столи, наради, робочі зустрічі тощо), інтернет-консультації прямі (інтернет-форуми, соціальні мережі тощо), запити (до підприємців, експертів, науковців тощо)** | **Кількість учасників консультацій, осіб** | **Основні результати консультацій (опис)** |
| 1 | Робочі наради та зустрічі (опитування) | 3 | Обговорено запропоновані ставки податків. Отримано інформацію від представників мікро та малого підприємництва щодо необхідних ресурсів, а саме їх витрат (витрат часу та матеріальних) на запровадження регулювання |
| 2 | Вид консультацій:  У телефонному та усному режимі | 21 | Обговорено запропоновані ставки податків. Отримано інформацію від представників мікро та малого підприємництва щодо необхідних ресурсів, а саме їх витрат (витрат часу та матеріальних) на запровадження регулювання |

**2. Вимірювання впливу регулювання на суб’єктів малого підприємництва (мікро- та малі):**

кількість суб’єктів малого підприємництва, на яких поширюється регулювання: 51 (одиниць), у тому числі малого підприємництва: 12 (одиниць) та мікропідприємництва 39 (одиниць)

питома вага суб’єктів малого підприємництва у загальній кількості суб’єктів господарювання, на яких проблема справляє вплив 100,00 (відсотків)

**3. Розрахунок витрат суб’єктів малого підприємництва на виконання вимог регулювання**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Порядковий номер** | **Найменування оцінки** | **У перший рік (стартовий рік провадження регулювання)** | **Періодичні (за наступний рік)** | **Витрати за п'ять років** |
| **Оцінка "прямих" витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання регулювання** | | | | |
| 1 | Придбання необхідного обладнання (пристроїв, машин, механізмів) | 0 | 0 | 0 |
| 2 | Процедури повірки та/або постановки на відповідний облік у визначеному органі державної влади чи місцевого самоврядування | 0 | 0 | 0 |
| 3 | Процедури експлуатації обладнання (експлуатаційні витрати - витратні матеріали) |  | 0 | 0 |
| 4 | Процедури обслуговування обладнання (технічне обслуговування) | 0 | 0 | 0 |
| 5 | Інші процедури  (сплата податків та зборів, визначених рішенням сільської ради на 2021 рік), гривень | 23661.8 | - | - |
| 6 | Разом, гривень Формула:  (сума рядків 1 + 2 + 3 + 4 + 5) | 23661,8 | 0 | 0 |
| 7 | Кількість суб'єктів господарювання, що повинні виконати вимоги регулювання, одиниць | 68 | | |
| 8 | Сумарно, гривень Формула:  відповідний стовпчик "разом" Х кількість суб'єктів малого підприємництва, що повинні виконати вимоги регулювання (рядок 6 Х рядок 7) | 1609000 | 0 | 0 |
| **Оцінка вартості адміністративних процедур суб’єктів малого підприємництва щодо виконання регулювання та звітування**  Розрахунок вартості 1 людино-години: Для розрахунку використовують розмір мінімальної заробітної плати станом на  01.01.2020 року – 6000,00 грн. У погодинному визначенні розмір становить    39,12 грн.  (ст.8 Закону України «Про Державний бюджет України на 2020 рік» від 14.11.2019 року № 24-ІХ). | | | | |
| 9 | Процедури отримання первинної інформації про вимоги регулювання | 1.5 год\*28,31 грн= 42,47 | 0 | 0 |
| 10 | Процедури організації виконання вимог регулювання: Внесення змін до внутрішніх процедур обліку та звітності | 0,5 год\*39,12 грн= 19,56 | 0 | 0 |
| 11 | Процедури офіційного звітування | 0 | 0 | 0 |
| 12 | Процедури щодо забезпечення процесу перевірок | 0 | 0 | 0 |
| 13 | Інші процедури | Х | Х | Х |
| 14 | Разом, гривень | 62,03 | Х | 0 |
| 15 | Кількість суб’єктів малого підприємництва, що повинні виконати вимоги регулювання, одиниць | 68 | | |
| 16 | Сумарно, гривень | 4218,04 | Х | 0 |

**БЮДЖЕТНІ ВИТРАТИ**

**на адміністрування регулювання для суб’єктів малого і мікропідприємництва**

Бюджетні витрати на адміністрування регулювання суб’єктів малого підприємництва не підлягають розрахунку, оскільки встановлені нормами Податкового кодексу України. Органи місцевого самоврядування наділені повноваженнями лише встановлювати ставки місцевих податків (зборів), не змінюючи порядок їх обчислення, сплати та інші адміністративні процедури.

**4. Розрахунок сумарних витрат суб’єктів малого підприємництва, що виникають на виконання вимог регулювання**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№** | **Показник** | **Перший рік регулювання (стартовий), гривень** | **За п’ять років, гривень** |
| **1** | Оцінка “прямих” витрат суб’єктів малого підприємництва на виконання регулювання | 1609000 | 0 |
| **2** | Оцінка вартості адміністративних процедур для суб’єктів малого підприємництва щодо виконання регулювання та звітування | 4218,04 | 0 |
| **3** | Сумарні витрати малого підприємництва на виконання запланованого регулювання | 1612850,16 | 0 |
| **4** | Бюджетні витрати на адміністрування регулювання суб’єктів малого підприємництва | 0 | 0 |
| **5** | Сумарні витрати на виконання запланованого регулювання | 1612850,16 | 0 |

**5. Розроблення корегуючих (пом’якшувальних) заходів для малого підприємництва щодо запропонованого регулювання**

На основі аналізу статистичних даних що наданні відділом фінансів та економічного розвитку виконавчого комітетуБабчинецької сільської ради та під час консультацій, проведених із суб’єктами підприємництва, визначено, що зазначені ставки податків є прийнятними для суб’єктів малого підприємництва і впровадження компенсаторних (пом’якшувальних) процедур не потрібно.

Бабчинецький сільський голова Н.П.Зварич



УКРАЇНА

БабчинецькА сільська рада

# ЧЕРНІВЕЦЬКОГО РАЙОНУ ВІННИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ

Р І Ш Е Н Н Я

\_\_\_ \_\_\_\_\_\_ 2021 року с.Бабчинці \_\_\_\_ сесія

VIII скликання

**Про встановлення місцевих**

**податків та зборів на 2022 рік**

Відповідно до Податкового Кодексу України від 02.12.2010 №2755-УІ із внесеними до нього змінами, Бюджетного кодексу України від 08.07.2010 №2456- VI із внесеними до нього змінами, керуючись статтями 26, 59, 73 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», постановою Кабінету Міністрів України від 24.05.2017р. №483 «Про затвердження форм типових рішень про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку та податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки», сільська рада

ВИРІШИЛА:

1. Встановити на 2022 рік на території Бабчинецької сільської ради  такі місцеві податки і збори:

1. Земельний податок :

- ставки земельного податку згідно з додатком 1;

- пільги для юридичних осіб, надані відповідно до пункту 284.1 статті 284 Податкового кодексу України, за переліком згідно з додатком 2;

- елементи плати за землю згідно з додатком 3.

* 1. . Податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки:

- ставки податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, згідно з додатком 4;

- пільги для фізичних осіб, надані відповідно до підпункту 266.4.2 пункту 266.4 статі 266 Податкового кодексу України, за переліком згідно з додатком 5;

- елементи податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, згідно додатком 6.

1.3. Транспортний податок та його елементи згідно з додатком 7.

1.4.Туристичний збір згідно з додатком 8.

1.5. Єдиний податок для суб’єктів господарювання, які застосовують спрощену систему оподаткування, обліку та звітності і віднесені до першої та другої групи платників єдиного податку, визначених у підпунктах 1, 2 пункту 293.2 статті 293 Податкового кодексу України та його елементи згідно з додатком 8.

1.6. Встановити, що місцеві податки та збори, встановлені цим рішенням, вводяться в дію з 01 січня 2022 року.

1.6.Оприлюднити це рішення в засобах масової інформації та на офіційному веб-сайті Бабчинецької сільської ради.

1.7.Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію сільської ради з питань планування фінансів, бюджету та соціально-економічного розвитку (голова комісії Крива О.Г.).

Сільський голова Зварич Н.П.

Додаток 1  
 до рішення \_\_\_\_\_ сесії VІІІ

скликання

Бабчинецької сільської ради «Про

встановлення місцевих

податків та зборів на 2022 рік »

від \_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_ 2021 року

СТАВКИ   
земельного податку

Ставки встановлюються на 2022 рік та вводяться в дію  
з 01 січня 2022 року.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об’єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Код області | Код району | Код  згідно з КОАТУУ | Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об’єднаної територіальної громади |
| **02** | **24** | **0524980300** | **Бабчинецька сільська рада Чернівецького району Вінницької області** |
| **02** | **24** | **0524980301** | **с.Бабчинці** |
| **02** | **24** | **0524980303** | **с. Вазлуївка** |
| **02** | **24** | **0524980305** | **с. Гамулівка** |
| **02** | **24** | **0524980313** | **с. Нове Життя** |
| **02** | **24** | **0524980307** | **с. Майорщина** |
| **02** | **24** | **0524982001** | **с.Вила - Ярузькі** |
| **02** | **24** | **0524982003** | **с. Букатинка** |
| **02** | **24** | **0524984800** | **с.Моївка** |
| **02** | **24** | **0524984803** | **с. Степне** |
| **02** | **24** | **0522680600** | **с.Бандишівка** |
| **02** | **24** | **0522684500** | **с.Мервинці** |
| **02** | **24** | **0525686602** | **с.Вітровка** |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Вид цільового призначення земель 3** | | **Ставки податку4 (% нормативної грошової оцінки)** | | | |
| **За земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)** | | **За земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено** | |
| **Код3** | **Назва3** | **для юридич-них осіб** | **для фізичних осіб** | **для юридич-них осіб** | **для фізичних осіб** |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** | **6** |
| **01** | **Землі сільськогосподарського призначення** | х | х | Х | Х |
| 01.01 | Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва | 1,000 | 1,000 | 5,000 | 5,000 |
| 01.02 | Для ведення фермерського господарства | 1,000 | 1,000 | 5,000 | 5,000 |
| 01.03 | Для ведення особистого селянського господарства | 1,000 | 1,000 | 5,000 | 5,000 |
| 01.04 | Для ведення підсобного сільського господарства | - | - | - | - |
| 01.05 | Для індивідуального садівництва | 1,000 | 1,000 | 1,000 | 1,000 |
| 01.06 | Для колективного садівництва | - | - | - | - |
| 01.07 | Для городництва | 1,000 | 1,000 | 1,000 | 1,000 |
| 01.08 | Для сінокосіння і випасання худоби | 1,000 | 1,000 | 1,000 | 1,000 |
| 01.09 | Для дослідних і навчальних цілей | - | - | - | - |
| 01.10 | Для пропаганди передового досвіду ведення сільського господарства | - | - | - | - |
| 01.11 | Для надання послуг у сільському господарстві | - | - | - | - |
| 01.12 | Для розміщення інфраструктури оптових ринків сільськогосподарської продукції | - | - | - | - |
| 01.13 | Для іншого сільськогосподарського призначення | 1,000 | 1,000 | 5,000 | 5,000 |
| 01.14 | Для цілей підрозділів 01.01 - 01.13 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | 1,000 | 1,000 | 1,000 | 1,000 |
| **02** | **Землі житлової забудови** | х | х | Х | х |
| 02.01 | Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) | 0,03 | 0,03 | 0,03 | 0,03 |
| 02.02 | Для колективного житлового будівництва | - | - | - | - |
| 02.03 | Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку | 0,03 | 0,03 | 0,03 | 0,03 |
| 02.04 | Для будівництва і обслуговування будівель тимчасового проживання | - | - | - | - |
| 02.05 | Для будівництва індивідуальних гаражів | - | - | - | - |
| 02.06 | Для колективного гаражного будівництва | - | - | - | - |
| 02.07 | Для іншої житлової забудови | 0,03 | 0,03 | 0,03 | 0,03 |
| 02.08 | Для цілей підрозділів 02.01 - 02.07 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | - | - | - | - |
| **03** | **Землі громадської забудови** | х | х | Х | х |
| 03.01 | Для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та місцевого самоврядування | 1,000 | - | 1,000 |  |
| 03.02 | Для будівництва та обслуговування будівель закладівосвіти | 1,000 | - | 1,000 | - |
| 03.03 | Для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги | 1,000 | - | 1,000 | - |
| 03.04 | Для будівництва та обслуговування будівель громадських та релігійних організацій | 1,000 | - | 1,000 | - |
| 03.05 | Для будівництва та обслуговування будівель закладів культурно-просвітницького обслуговування | 1,000 | - | 1,000 | - |
| 03.06 | Для будівництва та обслуговування будівель екстериторіальних організацій та органів | 1,000 | - | 1,000 | - |
| 03.07 | Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі | 1,000 | 1,000 | 1,000 | 1,000 |
| 03.08 | Для будівництва та обслуговування об'єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування | 1,000 | 1,000 | 1,000 | 1,000 |
| 03.09 | Для будівництва та обслуговування будівель кредитно-фінансових установ | - | - | - | - |
| 03.10 | Для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури | - | - | - | - |
| 03.11 | Для будівництва та обслуговування будівель і споруд закладів науки | - | - | - | - |
| 03.12 | Для будівництва та обслуговування будівель закладів комунального обслуговування | 1,000 | - | 1,000 | 1,000 |
| 03.13 | Для будівництва та обслуговування будівель закладів побутового обслуговування | 1,000 | - | 1,000 | 1,000 |
| 03.14 | Для розміщення та постійної діяльності органів МНС | 1,000 | - | 1,000 | 1,000 |
| 03.15 | Для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови | 1,000 | 1,000 | 1,000 | 1,000 |
| 03.16 | Для цілей підрозділів 03.01 - 03.15 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | - | - | - | - |
| **04** | **Землі природно-заповідного фонду** | х | х | Х | х |
| 04.01 | Для збереження та використання біосферних заповідників | - | - | - | - |
| 04.02 | Для збереження та використання природних заповідників | 1,000 | 1,000 | 1,000 | 1,000 |
| 04.03 | Для збереження та використання національних природних парків | - | - | - | - |
| 04.04 | Для збереження та використання ботанічних садів | - | - | - | - |
| 04.05 | Для збереження та використання зоологічних парків | - | - | - | - |
| 04.06 | Для збереження та використання дендрологічних парків | - | - | - | - |
| 04.07 | Для збереження та використання парків-пам'яток садово-паркового мистецтва | 1,000 | 1,000 | 1,000 | 1,000 |
| 04.08 | Для збереження та використання заказників | - | - | - | - |
| 04.09 | Для збереження та використання заповідних урочищ | - | - | - | - |
| 04.10 | Для збереження та використання пам'яток природи | 1,000 | 1,000 | 1,000 | 1,000 |
| 04.11 | Для збереження та використання регіональних ландшафтних парків | 1,000 | 1,000 | 1,000 | 1,000 |
| **05** | **Землі іншого природоохоронного призначення** | х | х | Х | х |
| **06** | **Землі оздоровчого призначення** (землі, що мають природні лікувальні властивості, які використовуються або можуть використовуватися для профілактики захворювань і лікування людей) | х | х | Х | х |
| 06.01 | Для будівництва і обслуговування санаторно-оздоровчих закладів | - | - | - | - |
| 06.02 | Для розробки родовищ природних лікувальних ресурсів | - | - | - | - |
| 06.03 | Для інших оздоровчих цілей | - | - | - | - |
| 06.04 | Для цілей підрозділів 06.01 - 06.03 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | - | - | - | - |
| **07** | **Землі рекреаційного призначення** | х | х | Х | х |
| 07.01 | Для будівництва та обслуговування об'єктів рекреаційного призначення | 1,000 | 1,000 | 1,000 | 1,000 |
| 07.02 | Для будівництва та обслуговування об'єктів фізичної культури і спорту | 1,000 | 1,000 | 1,000 | 1,000 |
| 07.03 | Для індивідуального дачного будівництва | - | - | - | - |
| 07.04 | Для колективного дачного будівництва | - | - | - | - |
| 07.05 | Для цілей підрозділів 07.01 - 07.04 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | - | - | - | - |
| **08** | **Землі історико-культурного призначення** | х | х | Х | х |
| 08.01 | Для забезпечення охорони об'єктів культурної спадщини | 1,000 | - | 1,000 | - |
| 08.02 | Для розміщення та обслуговування музейних закладів | - | - | - | - |
| 08.03 | Для іншого історико-культурного призначення | 1,000 | - | 1,000 | - |
| 08.04 | Для цілей підрозділів 08.01 - 08.03 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | - | - | - | - |
| **09** | **Землі лісогосподарського призначення** | х | х | Х | х |
| 09.01 | Для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг | 0,1 | 0,1 | 0,1 | 0,1 |
| 09.02 | Для іншого лісогосподарського призначення | 0,1 | 0,1 | 0,1 | 0,1 |
| 09.03 | Для цілей підрозділів 09.01 - 09.02 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | 0,1 | 0,1 | 0,1 | 0,1 |
| **10** | **Землі водного фонду** | х | х | Х | х |
| 10.01 | Для експлуатації та догляду за водними об'єктами | 1,000 | 1,000 | 1,000 | 1,000 |
| 10.02 | Для облаштування та догляду за прибережними захисними смугами | 1,000 | 1,000 | 1,000 | 1,000 |
| 10.03 | Для експлуатації та догляду за смугами відведення | - | - | - | - |
| 10.04 | Для експлуатації та догляду за гідротехнічними, іншими водогосподарськими спорудами і каналами | - | - | - | - |
| 10.05 | Для догляду за береговими смугами водних шляхів | - | - | - | - |
| 10.06 | Для сінокосіння | - | - | - | - |
| 10.07 | Для рибогосподарських потреб | - | - | - | - |
| 10.08 | Для культурно-оздоровчих потреб, рекреаційних, спортивних і туристичних цілей | - | - | - | - |
| 10.09 | Для проведення науково-дослідних робіт | - | - | - | - |
| 10.10 | Для будівництва та експлуатації гідротехнічних, гідрометричних та лінійних споруд | - | - | - | - |
| 10.11 | Для будівництва та експлуатації санаторіїв та інших лікувально-оздоровчих закладів у межах прибережних захисних смуг морів, морських заток і лиманів | - | - | - | - |
| 10.12 | Для цілей підрозділів 10.01 - 10.11 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | - | - | - | - |
| **11** | **Землі промисловості** | х | х | Х | х |
| 11.01 | Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємствами, що пов'язані з користуванням надрами | 1,000 | 1,000 | 5,000 | - |
| 11.02 | Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості | 1,000 | - | 5,000 | - |
| 11.03 | Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств | 1,000 | - | 5,000 | - |
| 11.04 | Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води) | 1,000 | - | 5,000 | - |
| 11.05 | Для цілей підрозділів 11.01 - 11.04 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | - | - | - | - |
| **12** | **Землі транспорту** | х | х | Х | х |
| 12.01 | Для розміщення та експлуатації будівель і споруд залізничного транспорту | - | - | - | - |
| 12.02 | Для розміщення та експлуатації будівель і споруд морського транспорту | - | - | - | - |
| 12.03 | Для розміщення та експлуатації будівель і споруд річкового транспорту | - | - | - | - |
| 12.04 | Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства | - | - | - | - |
| 12.05 | Для розміщення та експлуатації будівель і споруд авіаційного транспорту | - | - | - | - |
| 12.06 | Для розміщення та експлуатації об'єктів трубопровідного транспорту | - | - | - | - |
| 12.07 | Для розміщення та експлуатації будівель і споруд міського електротранспорту | - | - | - | - |
| 12.08 | Для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій | - | - | - | - |
| 12.09 | Для розміщення та експлуатації будівель і споруд іншого наземного транспорту | - | - | - | - |
| 12.10 | Для цілей підрозділів 12.01 - 12.09 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | - | - | - | - |
| **13** | **Землі зв'язку** | **х** | **х** | **Х** | **х** |
| **13.01** | **Для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд телекомунікацій** | **1,000** | **-** | **5,000** | **-** |
| **13.02** | **Для розміщення таексплуатації будівель та споруд об'єктів поштового зв'язку** | **1,000** | **-** | **5,000** | **-** |
| **13.03** | **Для розміщення таексплуатації інших технічних засобів зв'язку** | **1,000** | **1,000** | **1,000** | **1,000** |
| **13.04** | **виключено** | **-** | **-** | **-** | **-** |
| **13.04** | **Для цілей підрозділів 13.01 - 13.03, 13.05 та для збереження і використання земель природно-заповідного фонду** | **-** | **-** | **-** | **-** |
| **14** | **Землі енергетики** | х | х | Х | х |
| 14.01 | Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій | 5,000 | - | 5,000 | - |
| 14.02 | Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії | 5,000 | - | 5,000 | - |
| 14.03 | Для цілей підрозділів 14.01 - 14.02 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | - | - | - | - |
| **15** | **Землі оборони** | х | х | Х | х |
| 15.01 | Для розміщення та постійної діяльності Збройних Сил України | - | - | - | - |
| 15.02 | Для розміщення та постійної діяльності внутрішніх військ МВС | - | - | - | - |
| 15.03 | Для розміщення та постійної діяльності Державної прикордонної служби України | - | - | - | - |
| 15.04 | Для розміщення та постійної діяльності Служби безпеки України | - | - | - | - |
| 15.05 | Для розміщення та постійної діяльності Державної спеціальної служби транспорту | - | - | - | - |
| 15.06 | Для розміщення та постійної діяльності Служби зовнішньої розвідки України | - | - | - | - |
| 15.07 | Для розміщення та постійної діяльності інших, створених відповідно до законів України, військових формувань | - | - | - | - |
| 15.08 | Для цілей підрозділів 15.01 - 15.07 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | - | - | - | - |
| **16** | **Землі запасу** | 1,000 | 1,000 | 5,000 | - |
| **17** | **Землі резервного фонду** | 1,000 | 1,000 | 5,000 | - |
| **18** | **Землі загального користування** | 1,000 | 1,000 | 5,000 | 5,000 |
| **19** | Для цілей підрозділів 16 - 18 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | - | - | - | - |

Сільський голова Н. П.Звари

Додаток 2

до рішення \_\_\_\_\_ сесії VІІІ

скликання

Бабчинецької сільської ради «Про

встановлення місцевих

податків та зборів на 2022 рік »

від \_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_ 2021 року

**ПЕРЕЛІК  
пільг для фізичних та юридичних осіб, наданих   
відповідно до пункту 284.1 статті 284 Податкового   
кодексу України, із сплати земельного податку1**

Пільги встановлюються на 2022 рік та вводяться в дію  
 з 01 січня 2022 року.

Адміністративно-територіальна одиниця,  
на яку поширюється дія рішення органу місцевого самоврядування:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Код області** | **Код району** | **Код КОАТУУ** | **Назва** |
| **02** | **24** | **0524980300** | **Бабчинецька сільська рада Чернівецького району Вінницької області** |
| **02** | **24** | **0524980301** | **с.Бабчинці** |
| **02** | **24** | **0524980303** | **с. Вазлуївка** |
| **02** | **24** | **0524980305** | **с. Гамулівка** |
| **02** | **24** | **0524980313** | **с. Нове Життя** |
| **02** | **24** | **0524980307** | **с. Майорщина** |
| **02** | **24** | **0524982001** | **с.Вила - Ярузькі** |
| **02** | **24** | **0524982003** | **с. Букатинка** |
| **02** | **24** | **0524984800** | **с.Моївка** |
| **02** | **24** | **0524984803** | **с. Степне** |
| **02** | **24** | **0522680600** | **с.Бандишівка** |
| **02** | **24** | **0522684500** | **с.Мервинці** |
| **02** | **24** | **0525686602** | **с.Вітровка** |

|  |  |
| --- | --- |
| Група платників, категорія/цільове призначення  земельних ділянок | Розмір пільги  (відсотків суми податкового зобов’язання за рік) |
| Органи місцевого самоврядування | 100 |
| Заклади,установи та організації, які повністю утримуються за рахунок коштів державного чи місцевого бюджетів | 100 |

Сільський голова Зварич Н.П.

Додаток 3

до рішення \_\_\_\_\_ сесії VІІІ

скликання

Бабчинецької сільської ради «Про

встановлення місцевих

податків та зборів на 2022 рік »

від \_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_ 2021 року

**Елементи земельного податку**

**1.Платники  податку**

Платники земельного податку визначені  пунктом 269.1 статтею 269 Податкового кодексу України.

**2.Об’єкт оподаткування**

Об’єкти оподаткування земельним податком визначені пунктом 270.1 статті 270 Податкового кодексу України.

**3. База оподаткування**

Базу оподаткування земельним податком, визначено пунктом 271.1 ст. 271 Податкового кодексу України.

**4.Ставка податку**

Ставки земельного податку визначені у Додатку 1 до цього рішення

**5. Пільги щодо сплати земельного податку**

5.1 Перелік пільг для фізичних осіб визначено статтею 281 Податкового кодексу України.

5.2 Перелік пільг для юридичних осіб визначено статтею 282 Податкового кодексу України.

5.3 Перелік земельних ділянок, які не підлягають оподаткуванню земельним податком визначено статтею 283 Податкового кодексу України .

5.4 Порядок та особливості застосування пільг визначено пунктом 284.2 та 284.3 статті 284 Податкового кодексу України .

5.5 Перелік пільг наданих відповідно до пункту 284.1 статті 284 Податкового кодексу України визначено у додатку 2 цього рішення

**5.Порядок обчислення податку**

Порядок обчислення податку визначено 286 Податкового кодексу України.

**6.Податковий період**

Податковий період  встановлюється відповідно до статті 285 Податкового кодексу України.

**7.Строк та порядок сплати податку**

Строк та порядок сплати податку визначено до статті 287 Податкового кодексу України.

**8. Строк та порядок подання звітності про обчислення і сплату податку**

Строк та порядок подання звітності про обчислення і сплату податку визначено статтями 286.2 статті 286 Податкового кодексу України.

Секретар сільської ради                                              Чорнопищук В.В.

Додаток 4  
 до рішення \_\_\_\_\_ сесії VІІІ

скликання

Бабчинецької сільської ради «Про

встановлення місцевих

податків та зборів на 2022 рік »

від \_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_ 2021 року

**СТАВКИподатку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки1**

Ставки встановлюються на 2022 рік та вводяться в дію з 01 січня 2022 року.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об’єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Код області | | Код району | Код згідно з КОАТУУ | Бабчинецька сільська рада Чернівецького району  Вінницької області | | | | | | | | | | |
| 02 | | 24 | 0524980300 | с. Бабчинці, Букатинка ,с.Вила-Ярузькі, с.Вазлуївка,с.Гамулівка , с.Нове Життя, с.Майорщина, с.Моївка,с.Степне, с.Вітрівка, с.Бандишівка, с.Мервинці | | | | | | | | | | |
| Класифікація будівель та споруд | | | | Ставки податку за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати) | | | | | | | | | | |
| Код | найменуванн | | | Для юридичних осіб | | | | | Для фізичних осіб  (в т. ч. ФОП) | | | | | |
|  |  | | | 1 зона\* | | 2  зона\* | | 3  зона\* | 1  зона\* | | | 2  зона\* | | 3  зона\* |
| 1 | 2 | | | 3 | | 4 | | 5 | 6 | | | 7 | | 8 |
| **11** | **Будівлі житлові** | | | х | | х | | х | х | | | х | | х |
| **111** | **Будинки одноквартирні** | | | х | | х | | х | х | | | х | | х |
| **1110** | **Будинки одноквартирні** | | | х | | х | | х | х | | | х | | х |
|  | *Цей клас включає:*  - відокремлені житлові будинки садибного типу (міські, позаміські, сільські), вілли, дачі, будинки для персоналу лісового господарства, літні будинки для тимчасового проживання, садові будинки та т. ін. *Цей клас включає також:*  - спарені або зблоковані будинки з окремими квартирами, що мають свій власний вхід з вулиці *Цей клас не включає:*  - нежитлові сільськогосподарські будинки (1271) | | | х | | х | | х | х | | | х | | х |
| 1110.1 | Будинки одноквартирні масової забудови | | | 0,100 | | - | | - | 0,100 | | | - | | - |
| 1110.2 | Котеджі та будинки одноквартирні підвищеної комфортності | | | 0,100 | | - | | - | 0,100 | | | - | | - |
| 1110.3 | Будинки садибного типу | | | 0,100 | | - | | - | 0,100 | | | - | | - |
| 1110.4 | Будинки дачні та садові | | | 0,100 | | - | | - | 0,100 | | | - | | - |
| **112** | **Будинки з двома та більше квартирами** | | | х | | х | | х | х | | | х | | х |
| **1121** | **Будинки з двома квартирами** | | | х | | х | | х | х | | | х | | х |
|  | *Цей клас включає:*  - відокремлені, спарені або зблоковані будинки з двома квартирами *Цей клас не включає:*  - спарені або зблоковані будинки з окремими квартирами, що мають свій власний вхід з вулиці (1110) | | | х | | х | | х | х | | | х | | х |
| 1121.1 | Будинки двоквартирні масової забудови | | | 0,100 | | - | | - | 0,100 | | | - | | - |
| 1121.2 | Котеджі та будинки двоквартирні підвищеної комфортності | | | 0,100 | | - | | - | 0,100 | | | - | | - |
| **1122** | **Будинки з трьома та більше квартирами** | | | х | | х | | х | х | | | х | | х |
|  | *Цей клас включає:*  - інші житлові будинки з трьома та більше квартирами *Цей клас не включає:* - гуртожитки (1130)  - готелі (1211)  - туристичні бази, табори та будинки відпочинку (1212) | | | х | | х | | х | х | | | х | | х |
| 1122.1 | Будинки багатоквартирні масової забудови | | | 0,100 | | - | | - | 0,100 | | | - | | - |
| 1122.2 | Будинки багатоквартирні підвищеної комфортності, індивідуальні | | | 0,100 | | - | | - | 0,100 | | | - | | - |
| 1122.3 | Будинки житлові готельного типу | | | 0,100 | | - | | - | 0,100 | | | - | | - |
| **113** | **Гуртожитки** | | | х | | х | | х | х | | | х | | х |
|  | *Цей клас включає:*  - житлові будинки для колективного проживання, включаючи будинки для людей похилого віку та інвалідів, студентів, дітей та інших соціальних груп, наприклад, будинки для біженців, гуртожитки для робітників та службовців, гуртожитки для студентів та учнів навчальних закладів, сирітські будинки, притулки для бездомних та т. ін. *Цей клас не включає:*  - лікарні, клініки (1264)  - в'язниці, казарми (1274) | | | х | | х | | х | х | | | х | | х |
| 1130.1 | Гуртожитки для робітників та службовців | | | Звільнені від оподаткування  (пп. 266.2.2 г) п. 266.2 ст. 266 ПКУ) | | | | | | | | | | |
| 1130.2 | Гуртожитки для студентів вищих навчальних закладів | | | Звільнені від оподаткування  (пп. 266.2.2 г) п. 266.2 ст. 266 ПКУ) | | | | | | | | | | |
| 1130.3 | Гуртожитки для учнів навчальних закладів | | | Звільнені від оподаткування  (пп. 266.2.2 г) п. 266.2 ст. 266 ПКУ) | | | | | | | | | | |
| 1130.4 | Будинки-інтернати для людей похилого віку та інвалідів | | | Звільнені від оподаткування  (пп. 266.2.2 г) п. 266.2 ст. 266 ПКУ) | | | | | | | | | | |
| 1130.5 | Будинки дитини та сирітські будинки | | | Звільнені від оподаткування  (пп. 266.2.2 г) п. 266.2 ст. 266 ПКУ) | | | | | | | | | | |
| 1130.6 | Будинки для біженців, притулки для бездомних | | | Звільнені від оподаткування  (пп. 266.2.2 г) п. 266.2 ст. 266 ПКУ) | | | | | | | | | | |
| 1130.9 | Будинки для колективного проживання інші | | | Звільнені від оподаткування  (пп. 266.2.2 г) п. 266.2 ст. 266 ПКУ) | | | | | | | | | | |
| **12** | **Будівлі нежитлові** | | | х | х | | х | | | х | х | | х | |
| **121** | **Готелі, ресторани та подібні будівлі** | | | х | х | | х | | | х | х | | х | |
| **1211** | **Будівлі готельні** | | | х | х | | х | | | х | х | | х | |
|  | *Цей клас включає:*  - готелі, мотелі, кемпінги, пансіонати та подібні заклади з надання житла з рестораном або без нього *Цей клас включає також:* - окремі ресторани та бари *Цей клас не включає:*  - ресторани в житлових будинках (1122)  - туристичні бази, гірські притулки, табори для відпочинку, будинки відпочинку (1212)  - ресторани в торгових центрах (1230) | | | х | х | | х | | | х | х | | х | |
| 1211.1 | Готелі | | | 0,100 | - | | - | | | 0,100 | - | | - | |
| 1211.2 | Мотелі | | | 0,100 | - | | - | | | 0,100 | - | | - | |
| 1211.3 | Кемпінги | | | 0,100 | - | | - | | | 0,100 | - | | - | |
| 1211.4 | Пансіонати | | | 0,100 | - | | - | | | 0,100 | - | | - | |
| 1211.5 | Ресторани та бари | | | 0,100 | - | | - | | | 0,100 | - | | - | |
| **1212** | **Інші будівлі для тимчасового проживання** | | | х | х | | х | | | х | х | | х | |
|  | *Цей клас включає:*  - туристичні бази, гірські притулки, дитячі та сімейні табори відпочинку, будинки відпочинку та інші будівлі для тимчасового проживання, не класифіковані раніше *Цей клас не включає:*  - готелі та подібні заклади з надання житла (1211)  - парки для дозвілля та розваг (2412) | | | х | х | | х | | | х | х | | х | |
| 1212.1 | Туристичні бази та гірські притулки | | | 0,100 | - | | - | | | 0,100 | - | | - | |
| 1212.2 | Дитячі та сімейні табори відпочинку | | | 0,100 | - | | - | | | 0,100 | - | | - | |
| 1212.3 | Центри та будинки відпочинку | | | 0,100 | - | | - | | | 0,100 | - | | - | |
| 1212.9 | Інші будівлі для тимчасового проживання, не класифіковані раніше | | | 0,100 | - | | - | | | 0,100 | - | | - | |
| **122** | **Будівлі офісні** | | | х | х | | х | | | х | х | | х | |
| **1220** | **Будівлі офісні** | | | х | х | | х | | | х | х | | х | |
|  | *Цей клас включає:*  - будівлі, що використовуються як приміщення для конторських та адміністративних цілей, в тому числі для промислових підприємств, банків, поштових відділень, органів місцевого управління, урядових та відомчих департаментів та т. ін. *Цей клас включає також:*  - центри для з'їздів та конференцій, будівлі органів правосуддя, парламентські будівлі *Цей клас не включає:*  - офіси в будівлях, що призначені (використовуються), головним чином, для інших цілей | | | х | х | | х | | | х | х | | х | |
| 1220.1 | Будівлі органів державного та місцевого управління | | | Звільнені від оподаткування  (пп. 266.2.2 а) п. 266.2 ст. 266 ПКУ) | | | | | | | | | | |
| 1220.2 | Будівлі фінансового обслуговування | | | 0,100 | - | | - | | | - | - | | - | |
| 1220.3 | Будівлі органів правосуддя | | | 0,100 | - | | - | | | - | - | | - | |
| 1220.4 | Будівлі закордонних представництв | | | - | - | | - | | | - | - | | - | |
| 1220.5 | Адміністративно-побутовібудівліпромисловихпідприємств | | | 0,100 | - | | - | | | 0,100 | - | | - | |
| 1220.9 | Будівлі для конторських та адміністративних цілей інші | | | 0,100 | - | | - | | | 0,100 | - | | - | |
| 123 | Будівліторговельні | | | х | х | | х | | | х | х | | х | |
| 1230 | Будівліторговельні | | | х | х | | х | | | х | х | | х | |
|  | Цейкласвключає:  - торговіцентри, пасажі, універмаги, спеціалізованімагазини та павільйони, зали для ярмарків, аукціонів, виставок, криті ринки, станціїтехнічногообслуговуванняавтомобілів та т. ін. Цейкласвключаєтакож:  - підприємства та установи громадськогохарчування (їдальні, кафе, закусочні та т. ін.)  - приміщенняскладські та базипідприємствторгівлі й громадськогохарчування - підприємствапобутовогообслуговування Цейклас не включає:  - невеликімагазини в будівлях, щопризначені (використовуються), головним чином, для іншихцілей - ресторани та бари, розміщені в готеляхабоокремо (1211)  - лазні та пральні (1274) | | | х | х | | х | | | х | х | | х | |
| 1230.1 | Торгові центри, універмаги, магазини | | | 0,100 | - | | - | | | 0,100 | - | | - | |
| 1230.2 | Криті ринки, павільйони та зали для ярмарків | | | 0,100 | - | | - | | | 0,100 | - | | - | |
| 1230.3 | Станції технічного обслуговування автомобілів | | | 0,100 | - | | - | | | 0,100 | - | | - | |
| 1230.4 | Їдальні, кафе, закусочні та т. ін. | | | 0,100 | - | | - | | | 0,100 | - | | - | |
| 1230.5 | Бази та склади підприємств торгівлі й громадського харчування | | | 0,100 | - | | - | | | 0,100 | - | | - | |
| 1230.6 | Будівлі підприємств побутового обслуговування | | | 0,100 | - | | - | | | 0,100 | - | | - | |
| 1230.9 | Будівлі торговельні інші | | | 0,100 | - | | - | | | 0,100 | - | | - | |
| **124** | **Будівлі транспорту та засобів зв'язку** | | | х | х | | х | | | х | х | | х | |
| **1241** | **Вокзали, аеровокзали, будівлі засобів зв'язку та пов'язані з ними будівлі** | | | х | х | | х | | | х | х | | х | |
|  | *Цей клас включає:*  - будівлі цивільних та військових аеропортів, міського електротранспорту, залізничних станцій, автобусних станцій, морських та річкових вокзалів, фунікулерних та підіймальних станцій канатних доріг  - будівлі центрів радіо- та телевізійного мовлення, телефонних станцій, телекомунікаційних центрів та т. ін. *Цей клас включає також:*  - ангари для літаків, будівлі залізничних блокпостів, локомотивні та вагонні депо, трамвайні та тролейбусні депо  - телефонні кіоски  - будівлі маяків  - диспетчерські будівлі повітряного транспорту *Цей клас не включає:*  - станції технічного обслуговування автомобілів (1230)  - резервуари, силоси та товарні склади (1252)  - залізничні колії (2121, 2122)  - злітно-посадкові смуги аеродромів (2130)  - телекомунікаційні лінії та щогли (2213, 2224)  - нафто-термінали (2303) | | | х | х | | х | | | х | х | | х | |
| 1241.1 | Автовокзали та інші будівлі автомобільного транспорту | | | 0,100 | - | | - | | | 0,100 | - | | - | |
| 1241.2 | Вокзали та інші будівлі залізничного транспорту | | | - | - | | - | | | - | - | | - | |
| 1241.3 | Будівлі міського електротранспорту | | | - | - | | - | | | - | - | | - | |
| 1241.4 | Аеровокзали та інші будівлі повітряного транспорту | | | - | - | | - | | | - | - | | - | |
| 1241.5 | Морські та річкові вокзали, маяки та пов'язані з ними будівлі | | | - | - | | - | | | - | - | | - | |
| 1241.6 | Будівлі станцій підвісних та канатних доріг | | | - | - | | - | | | - | - | | - | |
|  |  | | |  |  | |  | | |  |  | |  | |
| 1241.7 | Будівлі центрів радіо- та телевізійного мовлення, телефонних станцій, телекомунікаційних центрів та т. ін. | | | 0,100 | - | | - | | | - | - | | - | |
| 1241.8 | Ангари для літаків, локомотивні, вагонні, трамвайні та тролейбусні депо | | | 0,100 | - | | - | | | - | - | | - | |
| 1241.9 | Будівлі транспорту та засобів зв'язку інші | | | 0,100 | - | | - | | | - | - | | - | |
| **1242** | **Гаражі** | | | х | х | | х | | | х | х | | х | |
|  | *Цей клас включає:*  - гаражі (наземні й підземні) та криті автомобільні стоянки *Цей клас включає також:*  - навіси для велосипедів *Цей клас не включає:*  - автостоянки в будівлях, що використовуються, головним чином, для інших цілей  - станції технічного обслуговування автомобілів (1230) | | | х | х | | х | | | х | х | | х | |
| 1242.1 | Гаражі наземні | | | 0,100 | - | | - | | | 0,100 | - | | - | |
| 1242.2 | Гаражі підземні | | | - | - | | - | | | - | - | | - | |
| 1242.3 | Стоянки автомобільні криті | | | 0,100 | - | | - | | | 0,100 | - | | - | |
| 1242.4 | Навіси для велосипедів | | | 0,100 | - | | - | | | 0,100 | - | | - | |
| **125** | **Будівлі промислові та склади** | | | х | х | | х | | | х | х | | х | |
| **1251** | **Будівлі промислові** | | | х | х | | х | | | х | х | | х | |
|  | *Цей клас включає:*  - криті будівлі промислового призначення, наприклад, фабрики, майстерні, бойні, пивоварні заводи, складальні підприємства та т. ін. за їх функціональним призначенням *Цей клас не включає:* - резервуари, силоси та склади (1252)  - будівлі сільськогосподарського призначення (1271)  - комплексні промислові споруди (електростанції, нафтопереробні заводи та т. ін.), які не мають характеристик будівель (230) | | | х | х | | х | | | х | х | | х | |
| 1251.1 | Будівліпідприємствмашинобудування та металообробноїпромисловості | | | Будівлі промисловості, зокрема виробничі корпуси, цехи, складські приміщення промислових підприємств звільнені від оподаткування (пп. 266.2.2 є) п. 266.2 ст. 266 ПКУ) | | | | | | | | | | |
| 1251.2 | Будівлі підприємств чорної металургії | | |
| 1251.3 | Будівлі підприємств хімічної та нафтохімічної промисловості | | |
| 1251.4 | Будівлі підприємств легкої промисловості | | |
| 1251.5 | Будівлі підприємств харчової промисловості | | |
| 1251.6 | Будівлі підприємств медичної та мікробіологічної промисловості | | |
| 1251.7 | Будівлі підприємств лісової, деревообробної та целюлозно-паперової промисловості | | |
| 1251.8 | Будівлі підприємств будівельної індустрії, будівельних матеріалів та виробів, скляної та фарфоро-фаянсової промисловості | | |
| 1251.9 | Будівлііншихпромисловихвиробництв, включаючиполіграфічне | | |
| **1252** | **Резервуари, силоси та склади** | | | х | х | | х | | | х | х | | х | |
|  | Цейклас включає:  - резервуари та ємності - резервуари для нафти та газу  - силоси для зерна, цементу та іншихсипкихмас - холодильники та спеціальнісклади Цейкласвключаєтакож:  - складськімайданчики Цейклас не включає:  - сільськогосподарськісилоси та складськібудівлі, щовикористовуються для сільськогогосподарства (1271)  - водонапірнібашти (2222)  - нафтотермінали (2303) | | | х | х | | х | | | х | х | | х | |
| 1252.1 | Резервуари для нафти, нафтопродуктів та газу | | | 0,100 | - | | - | | | 0,100 | - | | - | |
| 1252.2 | Резервуари та ємності інші | | | 0,100 | - | | - | | | 0,100 | - | | - | |
| 1252.3 | Силоси для зерна | | | 0,100 | - | | - | | | 0,100 | - | | - | |
| 1252.4 | Силоси для цементу та іншихсипучихматеріалів | | | 0,100 | - | | - | | | 0,100 | - | | - | |
| 1252.5 | Склади спеціальн ітоварні | | | 0,100 | - | | - | | | 0,100 | - | | - | |
| 1252.6 | Холодильники | | | 0,100 | - | | - | | | 0,100 | - | | - | |
| 1252.7 | Складськімайданчики | | | 0,100 | - | | - | | | 0,100 | - | | - | |
| 1252.8 | Склади універсальні | | | 0,100 | - | | - | | | 0,100 | - | | - | |
| 1252.9 | Склади та сховищаінші | | | 0,100 | - | | - | | | 0,100 | - | | - | |
| **126** | **Будівлі для публічних виступів, закладів освітнього, медичного та оздоровчого призначення** | | | х | х | | х | | | х | х | | х | |
| **1261** | **Будівлі для публічних виступів** | | | х | х | | х | | | х | х | | х | |
|  | *Цей клас включає:*  - кінотеатри, концертні будівлі, театри та т. ін.  - зали засідань та багатоцільові зали, що використовуються, головним чином, для публічних виступів  - казино, цирки, музичні зали, танцювальні зали та дискотеки, естради та т. ін. *Цей клас не включає:* - музеї, художні галереї (1262)  - спортивні зали (1265)  - парки для відпочинку та розваг (2412) | | | х | х | | х | | | х | х | | х | |
| 1261.1 | Театри, кінотеатри та концертні зали | | | 0,100 | - | | - | | | 0,100 | - | | - | |
| 1261.2 | Зали засідань та багатоцільові зали для публічних виступів | | | - | - | | - | | | - | - | | - | |
| 1261.3 | Цирки | | | - | - | | - | | | - | - | | - | |
| 1261.4 | Казино, ігорні будинки | | | - | - | | - | | | - | - | | - | |
| 1261.5 | Музичні та танцювальні зали, дискотеки | | | 0,100 | - | | - | | | 0,100 | - | | - | |
| 1261.9 | Будівлі для публічних виступів інші | | | - | - | | - | | | - | - | | - | |
| **1262** | **Музеї та бібліотеки** | | | х | х | | х | | | х | х | | х | |
|  | *Цей клас включає:*  - музеї, художні галереї, бібліотеки та технічні центри *Цей клас включає також:* - будівлі архівів  - будівлі зоологічних та ботанічних садів *Цей клас не включає:* - пам'ятки історії (1273) | | | х | х | | х | | | х | х | | х | |
| 1262.1 | Музеї та художні галереї | | | 0,100 | - | | - | | | 0,100 | - | | - | |
| 1262.2 | Бібліотеки, книгосховища | | | 0,100 | - | | - | | | 0,100 | - | | - | |
| 1262.3 | Технічні центри | | | 0,100 | - | | - | | | 0,100 | - | | - | |
| 1262.4 | Планетарії | | | - | - | | - | | | - | - | | - | |
| 1262.5 | Будівлі архівів | | | 0,100 | - | | - | | | 0,100 | - | | - | |
| 1262.6 | Будівлі зоологічних та ботанічних садів | | | - | - | | - | | | - | - | | - | |
| **1263** | **Будівлі навчальних та дослідних закладів** | | | х | х | | х | | | х | х | | х | |
|  | *Цей клас включає:*  - будівлі для дошкільного та початкового навчання, отримання середньої освіти (дитячі ясла та сади, школи, коледжі, ліцеї, гімназії тощо), спеціалізовані (фахові) школи, професійно-технічні навчальні заклади  - будівлі для вищих навчальних закладів, науково-дослідних закладів, лабораторій *Цей клас включає також:*  - спеціальні школи для дітей з фізичними або розумовими вадами  - заклади для фахової перепідготовки  - метеорологічні станції, обсерваторії *Цей клас не включає:*  - гуртожитки для студентів та учнів (1130)  - бібліотеки (1262)  - лікарні навчальних закладів (1264) | | | х | х | | х | | | х | х | | х | |
| 1263.1 | Будівлі науково-дослідних та проектно-вишукувальних установ | | | - | - | | - | | | - | - | | - | |
| 1263.2 | Будівлі вищих навчальних закладів | | | - | - | | - | | | - | - | | - | |
| 1263.3 | Будівлі шкіл та інших середніх навчальних закладів | | | Будівлі загальноосвітніх навчальних закладів незалежно від форми власності та джерел фінансування, що використовуються для надання освітніх послуг, звільнені від оподаткування (пп. 266.2.2 і) п. 266.2 ст. 266 ПКУ) | | | | | | | | | | |
| 1263.4 | Будівлі професійно-технічних навчальних закладів | | | 0,100 | - | | - | | | - | - | | - | |
| 1263.5 | Будівлі дошкільних та позашкільних навчальних закладів | | | 0,100 | Будівлі дошкільних навчальних закладів, що використовуються для надання освітніх послуг, звільнені від оподаткування  (пп. 266.2.2 і) п. 266.2 ст. 266 ПКУ) | | | | | | | | | |
| 1263.6 | Будівлі спеціальних навчальних закладів для дітей з фізичними або розумовими вадами | | | - | - | | - | | | - | - | | - | |
| 1263.7 | Будівлі закладів з фахової перепідготовки | | | - | - | | - | | | - | - | | - | |
| 1263.8 | Будівлі метеорологічних станцій, обсерваторій | | | - | - | | - | | | - | - | | - | |
| 1263.9 | Будівлі освітніх та науково-дослідних закладів інші | | | - | - | | - | | | - | - | | - | |
| **1264** | **Будівлі лікарень та оздоровчих закладів** | | | х | х | | х | | | х | х | | х | |
|  | *Цей клас включає:*  - заклади з надання медичної допомоги хворим та травмованим пацієнтам  - санаторії, профілакторії, спеціалізовані лікарні, психіатричні диспансери, пологові будинки, материнські та дитячі реабілітаційні центри *Цей клас включає також:*  - лікарні навчальних закладів, шпиталі виправних закладів, в'язниць та збройних сил  - будівлі, що використовуються для термального та соляного лікування, функціональної реабілітації, пунктів переливання крові, пунктів донорського грудного молока та т. ін. *Цей клас не включає:*  - будинки-інтернати для людей похилого віку та інвалідів (1130) | | | х | х | | х | | | х | х | | х | |
| 1264.1 | Лікарні багатопрофільні територіального обслуговування, навчальних закладів | | | 0,100 | - | | - | | | - | - | | - | |
| 1264.2 | Лікарні профільні, диспансери | | | 0,100 | - | | - | | | - | - | | - | |
| 1264.3 | Материнські та дитячі реабілітаційні центри, пологові будинки | | | 0,100 | - | | - | | | - | - | | - | |
| 1264.4 | Поліклініки, пункти медичного обслуговування та консультації | | | 0,100 | - | | - | | | 0,100 | - | | - | |
| 1264.5 | Шпиталі виправних закладів, в'язниць та збройних сил | | | - | - | | - | | | - | - | | - | |
| 1264.6 | Санаторії, профілакторії та центри функціональної реабілітації | | | - | - | | - | | | - | - | | - | |
| 1264.9 | Заклади лікувально-профілактичні та оздоровчі інші | | | - | - | | - | | | - | - | | - | |
| 1265 | Зали спортивні | | | х | х | | х | | | х | х | | х | |
|  | *Цей клас включає:*  - будівлі, що використовуються в спортивних цілях (баскетбол та теніс у приміщеннях, плавальні басейни, гімнастичні зали, ковзанки або хокейні майданчики та т. ін.), що передбачають переобладнання з улаштуванням трибун для глядачів, терас для видовищ та демонстраційних цілей та т. ін. *Цей клас не включає:* - багатоцільові зали, що використовуються, головним чином, для публічних виступів (1261)  - спортивні майданчики для занять спортом на відкритому повітрі, наприклад, тенісні корти, відкриті плавальні басейни тощо (2411) | | | х | х | | х | | | х | х | | х | |
| 1265.1 | Зали гімнастичні, баскетбольні, волейбольні, тенісні та т. ін. | | | 0,100 | - | | - | | | 0,100 | - | | - | |
| 1265.2 | Басейни криті для плавання | | | 0,100 | - | | - | | | 0,100 | - | | - | |
| 1265.3 | Хокейні та льодові стадіони криті | | | - | - | | - | | | - | - | | - | |
| 1265.4 | Манежі легкоатлетичні | | | - | - | | - | | | - | - | | - | |
| 1265.5 | Тири | | | 0,100 | - | | - | | | 0,100 | - | | - | |
| 1265.6 | Зали спортивні інші | | | 0,100 | - | | - | | | 0,100 | - | | - | |
| **127** | **Будівлі нежитлові інші** | | | х | х | | х | | | х | х | | х | |
| **1271** | **Будівлі сільськогосподарського призначення, лісівництва та рибного господарства** | | | х | х | | х | | | х | х | | х | |
|  | *Цей клас включає:*  - будівлі для використання в сільськогосподарській діяльності, наприклад, корівники, стайні, свинарники, кошари, кінні заводи, собачі розплідники, птахофабрики, зерносховища, склади та надвірні будівлі, підвали, винокурні, винні ємності, теплиці, сільськогосподарські силоси та т. ін. *Цей клас не включає:* - споруди зоологічних та ботанічних садів (2412) | | | х | х | | х | | | х | х | | х | |
| 1271.1 | Будівлі для тваринництва | | | Будівлі, споруди сільськогосподарських товаровиробників, призначені для використання безпосередньо у сільськогосподарській діяльності, звільнені від оподаткування (пп. 266.2.2 ж) п. 266.2 ст. 266 ПКУ) | | | | | | | | | | |
| 1271.2 | Будівлі для птахівництва | | |
| 1271.3 | Будівлі для зберігання зерна | | |
| 1271.4 | Будівлі силосні та сінажні | | |
| 1271.5 | Будівлі для садівництва, виноградарства та виноробства | | |
| 1271.6 | Будівлі тепличного господарства | | |
| 1271.7 | Будівлі рибного господарства | | |
| 1271.8 | Будівлі підприємств лісівництва та звірівництва | | |
| 1271.9 | Будівлі сільськогосподарського призначення інші | | | 0,100 | - | | - | | | 0,100 | - | | - | |
| **1272** | **Будівлі для культової та релігійної діяльності** | | | х | х | | х | | | х | х | | х | |
|  | *Цей клас включає:*  - церкви, каплиці, мечеті, синагоги та т. ін. *Цей клас включає також:*  - цвинтарі та похоронні споруди, ритуальні зали, крематорії *Цей клас не включає:* - світські релігійні будівлі, що використовуються як музеї (1262)  - культові та релігійні будівлі, що не використовуються за призначенням, а є пам'ятками історії та архітектури (1273) | | | х | х | | х | | | х | х | | х | |
| 1272.1 | Церкви, собори, костьоли, мечеті, синагоги та т. ін. | | | Об’єкти нерухомості, що перебувають у власності релігійних організацій, статути (положення) яких зареєстровано у встановленому законом порядку, та використовуються виключно для забезпечення їхньої статутної діяльності, включаючи ті, в яких здійснюють діяльність засновані такими релігійними організаціями добродійні заклади (притулки, інтернати, лікарні тощо), крім об’єктів нерухомості, в яких здійснюється виробнича та/або господарська діяльність, звільнені від оподаткування  (пп. 266.2.2 и) п. 266.2 ст. 266 ПКУ) | | | | | | | | | | |
| 1272.2 | Похоронні бюро та ритуальні зали | | | 0,100 | - | | - | | | 0,100 | - | | - | |
| 1272.3 | Цвинтарі та крематорії | | | 0,100 | - | | - | | | 0,100 | - | | - | |
| ***1273*** | ***Пам'яткиісторичні та такі, щоохороняються державою*** | | | *х* | *х* | | *х* | | | *х* | *х* | | *х* | |
|  | *Цей клас включає:*  - будівлі історичні та такі, що охороняються державою і не використовуються для інших цілей *Цей клас включає також:*  - старовинні руїни, що охороняються державою, археологічні розкопки  - будівлі меморіального, художнього і декоративного призначення, статуї *Цей клас не включає:* - музеї (1262) | | | х | х | | х | | | х | х | | х | |
| 1273.1 | Пам’ятки історії та архітектури | | | 0,100 | - | | - | | | - | - | | - | |
| 1273.2 | Археологічні розкопки, руїни та історичні місця, що охороняються державою | | | 0,100 | - | | - | | | - | - | | - | |
| 1273.3 | Меморіали, художньо-декоративні будівлі, статуї | | |  |  | |  | | |  |  | |  | |
| **1274** | **Будівлі інші, не класифіковані раніше** | | | х | х | | х | | | х | х | | х | |
|  | *Цей клас включає:*  - виправні заклади, в'язниці, слідчі ізолятори, армійські казарми, будівлі міліцейських та пожежних служб *Цей клас включає також:*  - будівлі, такі як автобусні зупинки, громадські туалети, пральні, лазні та т. ін. *Цей клас не включає:* - телефонні кіоски (1241)  - госпіталі виправних закладів, в'язниць, збройних сил (1264)  - військові інженерні споруди (2420) | | | х | х | | х | | | х | х | | х | |
| 1274.1 | Казарми збройних сил | | | 0,100 | - | | - | | | - | - | | - | |
| 1274.2 | Будівлі міліцейських та пожежних служб | | | 0,100 | - | | - | | | - | - | | - | |
| 1274.3 | Будівлі виправних закладів, в'язниць та слідчих ізоляторів | | | 0,100 | - | | - | | | - | - | | - | |
| 1274.4 | Будівлі лазень та пралень | | | 0,100 | - | | - | | | 0,100 | - | | - | |
| 1274.5 | Будівлі з облаштування населених пунктів | | | 0,100 | - | | - | | | - | - | | - | |

Сільський голова Зварич Н.П.

Додаток 5  
 до рішення \_\_\_\_\_ сесії VІІІ

скликання

Бабчинецької сільської ради «Про

встановлення місцевих

податків та зборів на 2022 рік »

від \_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_ 2021 року

**ПЕРЕЛІК  
пільг для фізичних та юридичних осіб, наданих відповідно до підпункту 266.4.2 пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України, із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки1**

Пільги встановлюються на 2021 рік та вводяться в дію  
 з 01 січня 2021 року.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об’єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Код області** | **Код району** | **Код КОАТУУ** | **Назва** | |
| **02** | **24** | **0524980300** | **Бабчинецька сільська рада Чернівецького району Вінницької області** | |
| **02** | **24** | **0524980301** | **с.Бабчинці** | |
| **02** | **24** | **0524980303** | **с. Вазлуївка** | |
| **02** | **24** | **0524980305** | **с. Гамулівка** | |
| **02** | **24** | **0524980313** | **с. Нове Життя** | |
| **02** | **24** | **0524980307** | **с. Майорщина** | |
| **02** | **24** | **0524982001** | **с.Вила - Ярузькі** | |
| **02** | **24** | **0524982003** | **с. Букатинка** | |
| **02** | **24** | **0524984800** | **с.Моївка** | |
| **02** | **24** | **0524984803** | **с. Степне** | |
| **02** | **24** | **0522680600** | **с.Бандишівка** | |
| **02** | **24** | **0522684500** | **с.Мервинці** | |
| **02** | **24** | **0525686602** | **с.Вітрівка** | |
| **Група платників, категорія/класифікація будівель та споруд** | | | | **Розмір пільги(відсотків сума податкового зобов’язання за рік)** |
| Об’єкти житлової та /або нежитлової нерухомості, які перебувають у власності учасників бойових дій | | | | 100% |
| Звільнити від сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки малозабезпечених та багатодітних громадян, якщо середньомісячний сукупний дохід сімї (пільговика) в розрахунку на одну особу за попередні шість місяців не перевищує величину доходу, який дає право на податкову соціальну пільгу. | | | | 100% |

Сільський голова Зварич Н.П.

Додаток 6  
 до рішення \_\_\_\_\_ сесії VІІІ

скликання

Бабчинецької сільської ради «Про

встановлення місцевих

податків та зборів на 2022 рік »

від \_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_ 2021 року

**Елементи податку на  нерухоме  майно, відмінне  від земельної ділянки**

**1. Платники податку**

Платники податку визначені пунктом 266.1 статті 266 Податкового кодексу України. 

**2. Об’єкт оподаткування**

Об’єкт оподаткування визначено відповідно до пункту 266.2 статті 266 Податкового кодексу України.

**3. База оподаткування**

База оподаткування визначена пунктом 266.3 статті 266 Податкового кодексу України.

**4. Пільги із сплати податку**

Пільги із сплати податку визначені пунктом 266.4 статті 266 Податкового кодексу України та у Додатку 5 даного рішення .

**5. Ставка податку**

Ставки податку визначені пунктом 266.5 статті 266 Податкового кодексу України та у Додатку 4 даного рішення .

**6. Податковий період**

Податковий період  встановлюється відповідно до пункту 266.6 статті 266 Податкового кодексу України.

**7.Порядок обчислення, строк та порядок сплати податку, строк та порядок подання звітності про обчислення і сплату податку**

Порядок обчислення, строк та порядок сплати податку, строки та порядок подання звітності визначено пунктом 266.7 - 266.10 статті 266 Податкового кодексу України.

Секретар сільської ради Чорнопищук В.В.

Додаток 7  
 до рішення \_\_\_\_\_ сесії VІІІ

скликання

Бабчинецької сільської ради «Про

встановлення місцевих

податків та зборів на 2022 рік»

від \_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_ 2021 року

**Елементи транспортного податку**

**1. Платники податку**

Платники податку визначені пунктом 267.1. статті 267 Податкового кодексу України.

**2. Об’єкт оподаткування**

 Об’єктом оподаткування визначено пунктом 267.2. статті 267 Податкового кодексу України.

**3. База оподаткування**

Базу оподаткування визначено пунктом 267.3. статті 267 Податкового кодексу України.

**4. Ставка податку**

Ставка податку визначена пунктом 267.4. статті 267 Податкового кодексу України.

**5. Податковий період**

Базовий податковий (звітний) період визначено пунктом 267.5 1 статті 267 Податкового кодексу України та дорівнює календарному року.

**6. Порядок обчислення податку**

Обчислення суми податку з об’єкта /об’єктів оподаткування фізичних осіб здійснюється контролюючим органом за місцем реєстрації платника податку в порядку визначеному підпунктом 267.6.1 пункту 267.6 статті 267 Податкового кодексу України.

Податники податку - юридичні особи самостійно оббчислюють суму податку станом на 1 січня звітного року і до 20 лютого цього ж року подають контролюючому органу за місцем реєстрації об’єкта оподаткування декларацію за формою, встановленою у порядку визначеному статтею 46 Податкового кодексу України, з розбивкою річної суми рівними частками поквартально, відповідно до пункту 267.6. пункту 267.6 статті 267 Податкового кодексу України.

**7.Порядок сплати податку**

Податок сплачується у відповідності до пункту 267.7. статті 267 Податкового кодексу України.

**8. Строки сплати податку**

Строки сплати податку визначені пунктом 267.8 статті 267 Податкового кодексу України.

Секретар сільської ради Чорнопищук В.В.

Додаток 8  
 до рішення \_\_\_\_\_ сесії VІІІ

скликання

Бабчинецької сільської ради «Про

встановлення місцевих

податків та зборів на 2022 рік »

від \_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_ 2021 року

**Єдиний податок для суб»єктів господарювання, які застосовують спрощено систему оподаткування, обліку та звітності і віднесені до першої та другої групи платниквів єдиного податку¸ визначених у підпунктах 1,2 пукнкту 293.2 статті 293 Податкового кодексу України, та його елементи**

**1. Платники податку**

Платники податку визначені пунктом 291 Податкового кодексу України.

**2. Об’єкт оподаткування**

 Об’єкт оподаткування визначено статтею 292 Податкового кодексу України.

**3. База оподаткування**

Базуоподаткуваннявизначена пунктом 292 Податкового кодексу України

. **4. Податковий період**

Базовий податковий (звітний) період визначений статтею 294 Податкового кодексу України.

**5. Порядок нарахування, строки та порядок сплати податку,**

**строки та порядок подання звітності .**

Порядок обчислення, строк та порядок сплати податку, строк та порядок подання звітності визначені 295-299 Податкового кодексу України.

**6. Ставки податку .**

Ставки податку для фізичних осіб-підприємців, зареєстрованих на території Бабчинецької сільської ради Чернівецького району Вінницуької області , за один календарний місяць залежно від виду господарської діяльності згідно Національного класифікатора України,затвердженого наказом Держспоживстандарту України від 11.10.2010 № 457 із внесеними до нього змінами:

- для першої групи платників єдиного податку, в залежності від виду господарської діяльності - 10 відсотків до розміру прожиткового мінімуму для працездатних осіб, встановленого законом на 01 січня податкового (звітного) року .

- для другої групи платників єдиного податку в залежность від виду господарської діяльності 20 відсотків до розміру мінімальної заробітної плати встановленої законом на 01 січня податкого (звітного ) року.

**7.Податковий період** .

Податковий період для платників єдиного податку визначеного статтею 294 Податкового кодексу України .

**8. Порядок нарахування та строки сплати єдиного податку**

Порядок нарахування та строки сплати єдиного податку визначено статтею 295 кодексу України.

9. Ведення обліку та подання звітності визначено статтею 296 Податкового кодексу України.

Секретар сільської ради Чорнопищук В.В.

Додаток 9  
 до рішення \_\_\_\_\_ сесії VІІІ

скликання

Бабчинецької сільської ради «Про

встановлення місцевих

податків та зборів на 2022 рік »

від \_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_ 2021 року

**Про встановлення туристичного збору**

**1. Загальні положення.**

1.1Туристичний збір встановлено відповідно до Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, Податкового кодексу України (із змінами та доповненнями) та рішення сільської ради про встановлення місцевих податків і зборів на території Горохівської сільської ради. Туристичний збір - це місцевий збір, кошти від якого зараховуються до сільського бюджету.

1.2 Внутрішній туризм, відповідно до підпункту 14.1.277 статті 14 Податкового кодексу України – переміщення в межах території України громадян України та/або  осіб, які постійно проживають на території України, в пізнавальних, професійно-ділових чи інших цілях.

1.3 В’їзний туризм, відповідно до підпункту 14.1.277 статті 14 Податкового кодексу України – прибуття на територію України та/або переміщення в межах території України осіб, які постійно не проживають на території України, в пізнавальних, професійно-ділових чи інших цілях.

**2. Платники збору.**

2.1 Платниками збору є громадяни України, іноземці, а також особи без громадянства, які прибувають на територію Горохівської  сільської об’єднаної територіальної громади, на якій діє дане рішення сільської  ради про встановлення туристичного збору, та отримують (споживають) послуги з тимчасового проживання (ночівлі) із зобов’язанням залишити місце перебування в зазначений строк.

2.2 Перелік осіб, які не можуть бути платниками збору визначено в статті 268.2.2 Податкового кодексу України.

**3. База справляння збору**

3.1 Базою справляння збору є загальна кількість діб тимчасового розміщення у місцях проживання (ночівлі).

3.2Згідно з рішенням сільської  ради справляння збору може здійснюватися з тимчасового розміщення у таких місцях проживання (ночівлі):

а) готелі, кемпінги, мотелі, гуртожитки для приїжджих, хостели, будинки відпочинку, туристичні бази, гірські притулки, табори для відпочинку, пансіонати та інші заклади готельного типу, санаторно-курортні заклади;

б) житловий будинок, прибудова до житлового будинку, квартира, котедж, кімната, садовий будинок, дачний будинок, будь-які інші об’єкти, що використовуються для тимчасового проживання (ночівлі).

**4. Ставка збору**

Ставка збору встановлюється рішенням сільської ради  за кожну добу тимчасового розміщення особи у місцях проживання (ночівлі), визначених підпунктом 268.5.1 п. 268.5 статті 268 Кодексу,  у розмірі  0,5 відсотка - для внутрішнього туризму та  1 відсотка - для в’їзного туризму від розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року, для однієї особи за одну добу тимчасового розміщення.

**5. Порядок справляння та сплати збору**

Згідно з рішенням сільської  ради справляння збору може здійснюватися  такими податковими агентами:

а) юридичними особами, філіями, відділеннями, іншими відокремленими підрозділами юридичних осіб згідно з [підпунктом 268.7.2](http://vlada.pp.ua/goto/aHR0cHM6Ly96YWtvbi5yYWRhLmdvdi51YS9sYXdzL3Nob3cvMjc1NS0xNyNuMTE5MDk=/) пункту 268.7 статті 268, фізичними особами - підприємцями, які надають послуги з тимчасового розміщення осіб у місцях проживання (ночівлі), визначених підпунктом 268.5.1 цієї статті;

б) квартирно-посередницькими організаціями, які направляють неорганізованих осіб з метою їх тимчасового розміщення у місцях проживання (ночівлі), визначених підпунктом "б" підпункту 268.5.1 пункту 268.5 цієї статті, що належать фізичним особам на праві власності або на праві користування за договором найму;

в) юридичними особами, які уповноважуються сільською радою справляти збір на умовах договору, укладеного з  сільською  радою.

     Платники збору сплачують суму збору авансовим внеском перед тимчасовим розміщенням у місцях проживання (ночівлі) податковим агентам, які справляють збір за ставками, у місцях справляння збору та з дотриманням інших вимог, визначених рішенням сільської ради.

     Податкові агенти сплачують збір за своїм місцезнаходженням щоквартально, у визначений для квартального звітного (податкового) періоду строк та відповідно до податкової декларації за звітний (податковий) квартал.

     Податковий агент, який має підрозділ без статусу юридичної особи, що надає послуги з тимчасового розміщення у місцях проживання (ночівлі) не за місцем реєстрації такого податкового агента, зобов’язаний зареєструвати такий підрозділ як податкового агента туристичного збору у контролюючому органі за місцезнаходженням підрозділу.

**6. Податковий період.**

Базовий податковий (звітний) період дорівнює календарному кварталу.

**7. Відповідальність**

Податкові агенти (платники туристичного збору) за неподання, несвоєчасне подання розрахунку туристичного збору, повноту і своєчасність сплати несуть відповідальність у відповідності з діючим законодавством.

 Секретар сільської ради                                                          В.В.Чорнопищук