  ПРОЕКТ

АНАЛІЗ РЕГУЛЯТОРНОГО ВПЛИВУ  
проекту рішення Бабчинецької сільської ради  
«Про встановлення місцевих податків і зборів на території Бабчинецької  
об’єднаної територіальної громади на 2020 рік»

Цей аналіз регуляторного впливу розроблений відповідно до вимог Закону України від 11.09.2003 № 1160-ІУ «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», постанови Кабінету Міністрів України від

1. 03.2004 № 308 «Про затвердження методики проведення аналізу впливу та відстеження результативності регуляторного акта» зі змінами, внесеними постановою Кабінету Міністрів України від 16.12.2015 № 1151 та Податкового кодексу України від 02.12.2010 № 2755-УІ (із змінами і доповненнями).

І. Визначення проблеми, яку передбачається розв’язати шляхом регулювання

Згідно зі статтею 10 та пунктом 12.3 статті 12 Податкового кодексу України законодавчо закріплено право органів місцевого самоврядування встановлювати місцеві податки та збори в межах своїх повноважень.

Податковим кодексом України визначено, що органи місцевого самоврядування приймають рішення про встановлення місцевих податків та зборів та офіційно оприлюднюють до 15 липня року, що передує бюджетному періоду, в якому планується їх застосування.

Відповідно до пункту 12.3.5 статті 12 Податкового кодексу України, якщо місцева рада не прийняла рішення про встановлення відповідних місцевих податків і зборів, що є обов'язковим згідно з нормами Податкового кодексу України, такі податки до прийняття рішення справляються виходячи з норм Податкового кодексу із застосуванням їх мінімальних ставок, а плата за землю справляється із застосуванням ставок, які діяли до 31 грудня року, що передує бюджетному періоду, в якому планується застосування плати за землю.

Місцеві податки та збори зараховуються в повному обсязі до місцевого бюджету та, відповідно до діючого законодавства, є джерелом формування загального фонду бюджету Бабчинецької об’єднаної територіальної громади, забезпечують збалансованість дохідної частини бюджету та задоволення нагальних потреб громади. Кошти від їх надходження спрямовуються на забезпеченім безперебійного функціонування бюджетних установ, благоустрій територій територіальної громади, виконання програм соціально-економічного розвитку Бабчинецької об’єднаної територіальної громади.

Виходячи з вищевикладеного, з метою безумовного виконання Податкового кодексу України, недопущення суперечливих ситуацій, забезпечення дохідної частини місцевого бюджету, виконання програм соціально-економічного розвитку територіальної громади, Бабчинецької сільська рада має прийняти рішення «Про встановлення місцевих податків та зборів на території Бабчинецької об’єднаної територіальної громади на 2020 рік».

У разі неприйняття рішення про встановлення місцевих податків і зборів на 2020 рік, податки і збори будуть справлятимуться за мінімальними ставками, а плата за землю - із застосуванням ставок, які діяли до 31 грудня року, що передує бюджетному періоду, в якому планується застосування плати за землю, що спричинить втрати дохідної частини бюджету. Як наслідок будуть не профінансовані соціальні програми громади, а саме:

* утримання закладів дошкільної освіти, шкіл (оплата комунальних послуг та енергоносіїв, придбання продуктів харчування тощо) - 1250,0 тис. грн.;
* капітальний ремонт доріг - 2864,5 тис. грн.;
* благоустрій населених пунктів - 1350,0 тис. грн.

Аналіз втрат до місцевого бюджету

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  з/п | Назва  показника | У разі прийняття рішення про місцеві податки та збори на 2020 рік | | У разі не прийняття рішення про місцеві податки та збори на 2020 рік | | Відхилення (втрати), тис. грн. |
| Ставка % | Очікуваний  обсяг  надходжен ь тис.грн. | Ставка% | Очікувани й обсяг надходже нь тис.грн |
| 1 | Податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки | 0,1% | 17,0 | 0 | 0 | -17,0 |
| 2 | Плата за землю | від 0,03% до 5% | 366,0 | від 0,05% до 12% | 20,34 | -345,66 |
| 3 | Єдиний  податок | 1. гр.- 10 % 2. гр. - 20% | 185,0 | 0 | 0 | -185,0 |
| 4 | Туристичний  збір | 0,5% для внутрішнього туризму; 1% для в’їзного туризму | 5 | 0 | 0 | -5 |
|  | Разом (втрати до бюджету) | X | X | X | X | -552,66 |

Примітка: враховуючи те, що транспортний податок встановлюється Податковим кодексом та не підлягає регулюванню органами місцевого самоврядування він буде справлятись виходячи з норм Кодексу у фіксованому розмірі - 25 000 гри за один об’єкт оподаткування. Обсяг надходжень до місцевого бюджету не зміниться, тому втрати до бюджету по даному податку не розраховувались.

Разом з тим, у разі не прийняття рішення про встановлення транспортного податку сільська рада порушить норми Податкового кодексу України в частині обоє ’язкового встановлення цього податку.

Таким чином, у разі прийняття рішення «Про встановлення місцевих податків і зборів на території Бабчинецької об’єднаної територіальної громади на

2020 рік» очікується, що в бюджет Бабчинецької об’єднаної територіальної громади додатково надійдуть кошти в сумі 552,66 тис. грн.

Разом з тим, при прийнятті рішення необхідно забезпечити баланс інтересів усіх сторін - суб’єктів господарювання, громадян та органу місцевого самоврядування.

Тому проектом регуляторного акта збережено, як і в попередні роки, утримання ставок місцевих податків і зборів на прийнятному для усіх сторін рівні. З метою уникнення надмірного податкового навантаження визначено оптимальний рівень оподаткування, який би забезпечував стабільні та достатні надходження в бюджет громади, а з іншого боку, не ліквідовував би стимулів до активізації підприємницької діяльності.

Ставки туристичного збору встановлюються на рівні 2019 року: 0,5% до розміру мінімальної заробітної плати - для внутрішнього туризму та 1% - для в’їзного туризму.

Ставки єдиного податку для суб’єктів господарювання, які застосовують спрощену систему оподаткування та віднесені до І та II групи платників єдиного податку також залишаються на рівні попередніх років і встановлені в максимальному розмірі (І група - 10 відсотків до розміру прожиткового мінімуму, II група - 20 відсотків до розміру мінімальної заробітної плати). Враховуючи сприятливе економічне середовище для ведення бізнесу на території Бабчинецької ОТГ - це не призведе до надмірного навантаження на бізнес.

Ставки податку на нерухоме майно відмінне від земельної ділянки та земельного податку встановлені на рівні попереднього року, проте враховані деякі особливості, зокрема:

* при встановленні ставок земельного податку взято до уваги те, що з 01.01.2019 року набрала чинності загальнонаціональна (всеукраїнська) нормативна грошова оцінка земель сільськогосподарського призначення за межами населених пунктів, тому ставки податку збільшені, але у грошовому виразі це не призведе до суттєвого зростання земельного податку.

Враховуючи важливість проблеми, з метою наповнення місцевого бюджету та спрямування отриманих коштів від сплати податків на вирішення соціально- економічних проблем громади, Бабчинецькою сільською радою розробляється проект рішення «Про встановлення місцевих податків і зборів на території Бабчинецької об’єднаної територіальної громади на 2020 рік» та публікується в засобах масової інформації.

Основні групи, на які проблема справляє вплив:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Групи | Так | Ні |
| Громадяни | так |  |
| Держава | так |  |
| Суб’єкти господарювання  у тому числі суб’єкти малого підприємництва\* | так |  |

Обґрунтування неможливості вирішення проблеми за допомогою ринкових механізмів:

Застосування ринкових механізмів для вирішення вказаної проблеми не є можливим, оскільки здійснення вищезазначених заходів є засобом державного регулювання та відповідно до Податкового кодексу України є компетенцією Бабчинецької сільської ради.

Обґрунтування неможливості вирішення проблеми за допомогою діючих регуляторних актів:

Зазначена проблема не може бути вирішена за допомогою діючих регуляторних актів, оскільки ставки податків, затверджені рішенням 17 сесії 8 скликання від 29.06.2018 року «Про встановлення місцевих податків і зборів на території Бабчинецької об'єднаної територіальної громади на 2019 рік», застосовуються лише у 2019 році.

II. Цілі державного регулювання

Цілі державного регулювання, безпосередньо пов'язані з розв'язанням проблеми:

Проект регуляторного акта спрямований на розв’язання проблеми, визначеної в попередньому розділі.

Основними цілями регулювання є:

* здійснити планування та прогнозування надходжень від місцевих податків та зборів при формуванні бюджету;
* встановити доцільні і обґрунтовані розміри ставок місцевих податків і зборів з урахуванням рівня платоспроможності громадян та суб’єктів господарювання та відповідно до потреб місцевого бюджету;
* встановити пільги щодо сплати місцевих податків і зборів;
* забезпечити своєчасне надходження до бюджету об’єднаної територіальної громади місцевих податків та зборів;
* забезпечити відкритість процедури, прозорість дій органу місцевого самоврядування.

1. Визначення та оцінка способів досягнення визначених цілей 1. Визначення альтернативних способів

|  |  |
| --- | --- |
| Вид альтернативи | Опис альтернативи |
| Альтернатива 1.  Не виносити на розгляд сесії сільської ради та не приймати рішення «Про встановлення місцевих податків і зборів на території Бабчинецької об'єднаної територіальної громади на 2020 рік» | У такому випадку відповідно до пункту 12.3.5 статті 12 Податкового кодексу України, місцеві податки і збори сплачуються платниками у порядку, встановленому Кодексом за мінімальними ставками, що не сприятиме наповненню місцевого бюджету в можливих обсягах.  Очікуванні втрати місцевого бюджету в результаті неприйняття рішення «Про |

|  |  |
| --- | --- |
|  | місцеві податки і збори» на 2020 рік складатимуть 552,66 тис. грн., що не дозволить профінансувати заходи соціального, економічного та інфраструктурного значення в Бабчинецькій ОТГ (благоустрій, утримання комунальних закладів, проведення ремонтних робіт та інше.) |
| Альтернатива 2.  Прийняти рішення «Про встановлення місцевих податків і зборів на території Бабчинецької об'єднаної територіальної громади на 2020 рік» у запропонованому вигляді | Прийняття даного рішення забезпечить досягнення встановлених цілей, чітких та прозорих механізмів справляння та сплати місцевих податків і зборів на території об ’єднаної громади та відповідне наповнення місцевого бюджету.  Забезпечить фінансову основу самостійності органу місцевого самоврядування. До бюджету територіальної громади орієнтовно надійде додатково 552,66 тис. грн., що дозволить профінансувати в повному об’ємі комунальні дошкільні навчальні заклади, благоустрій та інші соціальні програми.  Крім того, при визначенні розміру ставок податків та зборів, враховані пропозиції підприємців, що дозволить уникнути соціальної напруги та сприятиме підвищенню рівня довіри до місцевої влади. |
| Альтернатива 3  Встановлення максимальних ставок місцевих податків і зборів на 2020 рік. | За рахунок прийняття максимальних ставок можливе значне перевиконання дохідної частини місцевого бюджету, до бюджету ОТГ додатково надійде 1808,02 тис. грн., у тому числі:   * податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки – 229,50 тис.грн.; * плати за землю – 1545,18 тис.грн.; * туристичного збору – 33,34 тис.грн., але така альтернатива є неприйнятною, тому, що прийняття такого рішення призведе до значного збільшення навантаження на суб’єктів господарювання, що в свою чергу призведе до нарахування пені, штрафних санкцій за несвоєчасну сплату, збільшить недоїмку із сплати податків і зборів. Можливе скорочення кількості   зареєстрованих СПД. Можливе виникнення соціальної напруги, непорозуміння між місцевою владою та СПД. |

2. Оцінка вибраних альтернативних способів досягнення цілей

Оцінка впливу на сферу інтересів органів місцевого самоврядування

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Вид альтернативи | Вигоди | Витрати |
| Альтернатива 1 | Відсутні | Відсутні.  Втрати місцевого бюджету у сумі 552,66 тис. грн., за рахунок сплати податків за мінімальними ставками |
| Альтернатива 2 | 1. Забезпечить дотримання вимог Податкового кодексу У країни, реалізацію наданих органам місцевого самоврядування повноважень. 2. Забезпечить додаткові надходження до місцевого бюджету від сплати місцевих податків і зборів (прогнозована сума 1808,02тис. грн.). 3. Створить сприятливі фінансові можливості місцевої влади для задоволення соціальних та інших потреб територіальної громади. 4. Вдосконалить відносини між місцевою владою та СПД . | Витрати, пов'язані з розробкою проекту регуляторного акта та його опублікуванням в засобах масової інформації |
| Альтернатива 3 | Додаткові надходження коштів до місцевого бюджету (орієнтовно у сумі 1808,02 тис.грн.) та спрямування їх на соціально-економічний розвиток громади | Існування ризику переходу діяльності суб’єктів господарювання в «тінь» та несплата податків. Погіршення іміджу місцевої влади. |

Оцінка впливу на сферу інтересів громадян

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Вид альтернативи | Вигоди | Витрати |
| Альтернатива 1 | Сплата податку за мінімальними ставками, передбаченими Податковим кодексом України | Втратять пільги соціально незахищені жителі громади. Виконання не в повній мірі бюджетних програм, відсутність коштів на реалізацію соціальних проектів. Витрати пов’язані |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  | лише із сплатою плати за землю в сумі 1526,06 тис. грн. |
| Альтернатива 2 | Вирішення соціально- економічних проблем громади за рахунок наповнення дохідної частини місцевого бюджету | Сплата податків за встановленими оптимальними ставками |
| Альтернатива 3 | Вирішення більшої кількості соціальних проблем громади за рахунок значного зростання дохідної частини бюджету ОТГ | Надмірне податкове навантаження призведе до несвоєчасних сплати місцевих податків та зборів, а це в свою чергу до нарахування пені та штрафних санкцій. |

Оцінка впливу на сферу інтересів суб ‘єктів господарювання

За даними Чернівецького відділення Могилів-Подільської ОДПІ станом на 01.01.2019року

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Показник | Великі | Середні | Малі | Мікро | Разом |
| Кількість суб’єктів господарювання, що підпадають під дію регулювання, одиниць\* | 0 | 0 | 12 | 26 | 38 |
| Питома вага групи у загальній кількості, відсотків | 0% | 0% | 31,58 % | 68,42% | 100% |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Вид альтернативи | Вигоди | Витрати |
| Альтернатива 1 | Сплата податків і зборів за мінімальними ставками, передбаченими Податковим кодексом України | Витрати пов’язані лише із сплатою плати за землю в сумі 1526,06 тис. грн. |
| Альтернатива 2 | Сплата податків і зборів за обґрунтованими ставками. Встановлення пільг по сплаті податків для окремих категорій громадян. Відкритість процедури, прозорість дій місцевого самоврядування. Вдосконалить відносини між місцевою владою та суб’єктами господарювання, пов’язаних зі справлянням податків та зборів, оскільки | Затрати часу, необхідні для ознайомлення з рішенням про місцеві податки і збори. Сплата податків за запропонованими ставками (573,0 тис. грн.).  Детальна інформація щодо очікуваних витрат наведено у додатку 4 до цього АРВ |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | враховані пропозиції суб’єктів підприємницької діяльності. |  |
| Альтернатива 3 | Відсутні. | За рахунок прийняття максимальних ставок додаткові втрати орієнтовно будуть складати 1526,06 тис.грн. Надмірне податкове навантаження спричинить додаткові (непомірні) витрати для малого бізнесу. |

У зв’язку з відсутністю суб'єктів господарювання великого і середнього підприємництва, що підпадають під дію регуляторного акту, витрати на одного суб’єкта господарювання великого і середнього підприємництва, які виникають внаслідок дії регуляторного акта згідно Додатка 2 до Методики проведення аналізу впливу регуляторного акта не розраховувалися.

IV. Вибір найбільш оптимального альтернативного способу досягнення цілей

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Рейтинг  результативності (досягнення цілей під час вирішення проблеми) | Бал результативності (за чотирибальною системою оцінки) | Коментарі щодо присвоєння відповідного бала |
| Альтернатива 1 | 1 - цілі прийняття регуляторного акта не можуть бути досягнуті (проблема продовжує існувати) | Така альтернатива є не прийнятною, оскільки місцеві податки та збори будуть сплачуватися платниками відповідно до Податкового кодексу України за мінімальними ставками, громадяни втратять додаткові пільги. Зменшаться надходження до місцевого бюджету , а це не дозволить профінансувати в повній мірі соціально- економічні та інші програми. Очікуванні втрати до місцевого бюджету складатимуть 557,18 тис. грн. |
| Альтернатива 2 | 3 - цілі прийняття проекту регуляторного акта можуть бути | Прийняття даного рішення сільської ради забезпечить досягнути встановлених |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | досягнуті майже повною мірою (усі важливі аспекти проблеми існувати не будуть) | цілей, чітких та прозорих механізмів справляння та сплати місцевих податків і зборів на території міста та відповідне наповнення місцевого бюджету.  До бюджету територіальної громади надійде орієнтовно 573,00 тис. грн. Таким чином, прийняттям вказаного рішення буде досягнуто балансу інтересів громади і платників податків і зборів. |
| Альтернатива 3 | 2- цілі прийняття регуляторного акта будуть досягнуті частково | Надмірне податкове навантаження на суб’єктів господарювання знівелює вигоди від збільшення дохідної частини бюджету, а саме існує ризик переходу суб’єктів господарювання в «тінь». Балансу інтересів досягнуто не буде. |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Рейтинг  результативності | Вигоди  (підсумок) | Витрати  (підсумок) | Обґрунтування  відповідного  місця  альтернативи у рейтингу |
| Альтернатива 2 | Наповнення місцевого бюджету та спрямування фінансового ресурсу на соціально- економічний розвиток громади. Сплата податків і зборів СПД та громадянами за обґрунтованими ставками. | Сплата податків за запропонованими ставками 573,00 тис.грн. Детальна інформація щодо очікуваних витрат СПД наведено у додатку 4 до цього АРВ. | Наповнення  місцевого  бюджету,  збереження  кількості суб’єктів  господарювання  та робочих місць |
| Альтернатива 3 | Додаткові надходження коштів до місцевого бюджету (1808,02 | Надмірне податкове навантаження (1808,02 тис.грн.) спричинить занепад малого | Додаткове наповнення міського бюджету. Надмірне навантаження на |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | тис.грн.) та спрямування їх на вирішення соціальних проблем територіальної громади. | бізнесу. | СПД, можливе скорочення кількості СПД. |
| Альтернатива 1 | Сплата податків за мінімальними ставками, передбаченими Податковим кодексом України | Зменшення надходжень у місцевий бюджет. Сумарні витрати на сплату податків за мінімальними ставками  становитимуть 552,66 тис. грн. | Зменшення надходжень до сільського бюджету, підвищення соціальної напруги за причини  погіршення якості життя членів громади |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Рейтинг | Аргументи щодо переваги обраної  альтернативи/причини відмови від альтернативи | Оцінка ризику зовнішніх чинників на дію запропонованого регуляторного акта |
| Альтернатива 2 | Альтернатива є доцільною. Прийняття рішення забезпечить наповнення місцевого бюджету. Податкове навантаження для платників місцевих податків і зборів не буде надмірним. Досягнення балансу інтересів органу місцевого самоврядування та платників місцевих податків і зборів. | Зміни до чинного законодавства:  Податкового кодексу України;  Бюджетного кодексу України;  Земельного кодексу України;  та інші закони (зміна мінімальної заробітної плати, прожиткового мінімуму, тощо).  Виникнення податкового боргу про причині не сплати місцевих податків та зборів. |
| Альтернатива 3 | Цілі регулювання можуть бути досягнуті частково. Надмірне податкове навантаження на суб'єктів господарювання знівелює вигоди від значного збільшення дохідної частини місцевого бюджету. Балансу інтересів досягнути неможливо. | Зміни до чинного законодавства:  Податкового кодексу України;  Бюджетного кодексу України;  Земельного кодексу України;  та інші закони (зміна мінімальної заробітної |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  | плати, прожиткового мінімуму, тощо).  Виникнення податкового боргу про причині не сплати місцевих податків та зборів. |
| Альтернатива 1 | У разі неприйняття регуляторного акта, податок справлятиметься по мінімальним ставкам, що спричинить втрати доходної частини бюджету і відповідно не виконання бюджетних програм. Вказана альтернатива є неприйнятною. | Зміни до чинного законодавства:  Податкового кодексу України;  Бюджетного кодексу України;  Земельного кодексу України;  та інші закони (зміна мінімальної заробітної плати, прожиткового мінімуму, тощо). |

Таким чином для реалізації обрано Альтернативу 2 - встановлення економічно-обґрунтованих ставок місцевих податків та зборів, що є посильними для платників податків та забезпечить фінансову основу самостійності органу місцевого самоврядування - Бабчинецької сільської ради.

1. Механізм, який пропонується застосувати для розв’язання проблеми

Запропоновані механізми регуляторного акта, за допомогою яких можна розв’язати проблему:

В результаті визначення цілі, проведення аналізу поточної ситуації на території Бабчинецької ОТГ, аналітичних показників Чернівецького відділення Могилів-Подільської ОДПІ, інформації відділу фінансів, бухгалтерського обліку та звітності Бабчинецької сільської ради станом на 01.01.2019 року, проведених консультацій, нарад та зустрічей, основним механізмом, який забезпечить розв’язання визначеної проблеми є встановлення запропонованих місцевих податків і зборів на 2020 рік.

Заходи, які мають здійснити органи влади для впровадження цього регуляторного акта:

Розробка проекту рішення Бабчинецької сільської ради «Про встановлення місцевих податків і зборів на території Бабчинецької об’єднаної територіальної громади на 2020 рік» та АРВ до нього.

Проведення консультацій з суб'єктами господарювання.

Оприлюднення проекту разом з АРВ та отримання пропозицій і зауважень.

Підготовка експертного висновку постійної відповідальної комісії щодо відповідності проекту рішення вимогам статей 4, 8 Закону України "Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності".

Отримання пропозицій по удосконаленню від Державної регуляторної служби України.

Прийняття рішення на пленарному засіданні сесії Бабчинецької сільської

ради.

Оприлюднення рішення у встановленому законодавством порядку.

Проведення заходів з відстеження результативності прийнятого рішення.

За результатами проведених розрахунків очікуваних витрат та вигод СПД, прогнозується, що прийняття зазначеного проекту рішення дозволить забезпечити баланс інтересів суб’єктів господарювання, громадян та органу місцевого самоврядування. А його застосування буде ефективним для вирішення проблеми, зазначеній в розділі І цього АРВ.

1. Оцінка виконання вимог регуляторного акта залежно від ресурсів, якими розпоряджаються органи виконавчої влади чи органи місцевого самоврядування, фізичні та юридичні особи, які повинні проваджувати або

виконувати ці вимоги.

Бюджетні витрати на адміністрування регулювання суб’єктів малого підприємництва не підлягають розрахунку, оскільки встановлені нормами Податкового кодексу України. Органи місцевого самоврядування наділені повноваженнями лише встановлювати ставки місцевих податків та зборів, не змінюючи порядок їх обчислення, сплати та інші адміністративні процедури.

Тест малого підприємництва (М-тест) наведено у додатку 4.

1. Обґрунтування запропонованого строку дії регуляторного акта

Термін дії акта:

Один рік.

Обґрунтування запропонованого терміну дії акта:

У разі, якщо сільська рада у термін до 01 липня не прийняла рішення про встановлення відповідних місцевих податків і зборів на наступний рік, такі податки справляються, виходячи з норм цього Кодексу, із застосуванням їх мінімальних ставок та без застосування відповідних коефіцієнтів, а плата за землю справляється із застосуванням ставок, які діяли до 31 грудня року, що передує бюджетному періоду, в якому планується застосування плати за землю (підпункт 12.3.5 пункту 12.3 статті 12 ПКУ, абзац 2 частина 5 розділу XIX Прикінцеві положення ПКУ).

Враховуючи норми Бюджетного та Податкового кодексів України, органи місцевого самоврядування мають щорічно переглядати розміри ставок місцевих податків та зборів, що справляються в установленому ПКУ порядку. Відповідні ставки будуть діяти лише протягом року, на який прийняті.

1. Визначення показників результативності дії регуляторного акта

Виходячи з цілей державного регулювання, визначених у другому розділі АРВ, для відстеження результативності регуляторного акта слід визначити не менше ніж три кількісних показника, які безпосередньо характеризують результативність дії регуляторного акта та які підлягають контролю (відстеження результативності ).

Для відстеження результативності дії регуляторного акту основними є такі показники:

- сума надходжень до місцевого бюджету, від сплати місцевих податків (податок на майно, єдиний податок з фізичних осіб - підприємців 1,2 групи, туристичний збір), пов'язаних з дією акта, тис. грн.;

* кількість суб’єктів господарювання — платників місцевих податків (податок на майно, єдиний податок з фізичних осіб - підприємців 1,2 групи, туристичний збір) на яких поширюватиметься дія акта, осіб;
* час та розмір коштів, що витрачатимуться суб’єктами господарювання та/або фізичних осіб, пов’язаними з виконаннями вимог акта.
* рівень поінформованості суб'єктів господарювання та/або фізичних осіб з основних положень акта.

Прогнозні показники результативності

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| п/  н | Назва показника | У разі прийняття рішення про місцеві податки та збори на 2020 р. |
| тис. гри. |
| 1 | Разом надходжень до місцевого бюджету (очікуваний обсяг надходжень), в тому числі: | 573,00 тис. грн. |
|  | - Податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки | 17,00 тис. грн. |
|  | - Плата за землю | 366,00 тис. грн. |
|  | - Єдиний податок | 185,00 тис. грн. |
|  | - Туристичний збір | 5 тис. грн. |
| 2 | Кількість суб'єктів господарювання та/або фізичних осіб, на яких поширюватиметься дія акта | 38 |
| 3 | Час, що витрачатиметься суб’єктами господарювання та/або фізичними особами, пов’язаними з виконанням вимог акта, години на 1 суб’єкта . | 2 години |
| 4 | Розмір коштів, що витрачатимуться суб’єктами господарювання та/або фізичних осіб, пов’язаними з виконаннями вимог акту. | 2 год. х 23,15 грн. = 46,3 грн. |
| 5 | Рівень поінформованості суб'єктів господарювання та/або фізичних осіб з основних положень акта, Оприлюднені повідомлення, проект рішення, АРВ:  - на офіційному сайті Бабчинецької сільської ради | Високий |

1. Визначення заходів, за допомогою яких здійснюватиметься відстеження результативності дії регуляторного акта

Відстеження результативності регуляторного акта буде здійснюватися виконавчим комітетом Бабчинецької сільської ради.

Метод проведення відстеження результативності:

Статистичний

Вид даних, за допомогою яких здійснюватиметься відстеження результативності:

Статистичні

* аналітичні показники Чернівецького відділення Могилів-Подільської ОДПІ;

інформація відділу фінансів бухгалтерського обліку та звітності Бабчинецької сільської ради. Базове відстеження результативності регуляторного акта буде здійснюватися до дня набрання чинності цим регуляторним актом. Повторне відстеження результативності буде здійснюватися за три місяці до дня закінчення строку дії регуляторного акта.

Сільський голова Н.П.Зварич

**ПРОЕКТ**

УКРАЇНА

БабчинецькА сільська рада

# ЧЕРНІВЕЦЬКОГО РАЙОНУ ВІННИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ

Р І Ш Е Н НЯ

2019 року с.Бабчинці сесія УІІІ скликання

**Про встановлення місцевих**

**податків та зборів на 2020 рік**

Відповідно до Податкового Кодексу України від 02.12.2010 №2755-УІ із внесеними до нього змінами, Бюджетного кодексу України від 08.07.2010 №2456- VI із внесеними до нього змінами, керуючись статтями 26, 59, 73 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», постановою Кабінету Міністрів України від 24.05.2017р. №483 «Про затвердження форм типових рішень про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку та податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки», сільська рада

ВИРІШИЛА:

1. Встановити на 2020 рік на території Бабчинецької сільської ради  такі місцеві податки і збори:

1. Земельний податок :

- ставки земельного податку згідно з додатком 1;

- пільги для юридичних осіб, надані відповідно до пункту 284.1 статті 284 Податкового кодексу України, за переліком згідно з додатком 2;

- елементи плати за землю згідно з додатком 3.

* 1. Податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки:

- ставки податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, згідно з додатком 4;

- пільги для фізичних осіб, надані відповідно до підпункту 266.4.2 пункту 266.4 статі 266 Податкового кодексу України, за переліком згідно з додатком 5;

- елементи податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, згідно додатком 6.

1. Транспортний податок та його елементи згідно з додатком 7.
2. Єдиний податок для суб’єктів господарювання, які застосовують спрощену систему оподаткування, обліку та звітності і віднесені до першої та другої групи платників єдиного податку, визначених у підпунктах 1, 2 пункту 293.2 статті 293 Податкового кодексу України та його елементи згідно з додатком 8.
   1. Туристичний збір та його елементи згідно з додатком 9.

2.Встановити, що місцеві податки та збори, встановлені цим рішенням, вводяться в дію з 01 січня 2020 року.

3.Оприлюднити це рішення в засобах масової інформації та на офіційному веб-сайті Бабчинецької сільської ради.

4. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію сільської ради з питань планування фінансів, бюджету та соціально-економічного розвитку

( голова комісії Крива О.Г.).

Сільський голова Зварич Н.П.

Додаток 1  
 до рішення \_\_\_\_\_\_\_\_\_ сесії VІІІ скликання

Бабчинецької сільської ради «Про

встановлення місцевих

податків та зборів на 2020 рік » від

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2019 р.

СТАВКИ   
земельного податку

Ставки встановлюються на 2020 рік та вводяться в дію  
з 01 січня 2020 року.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об’єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Код області | Код району | Код  згідно з КОАТУУ | Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об’єднаної територіальної громади |
| **02** | **24** | **0524980300** | **Бабчинецька сільська рада Чернівецького району Вінницької області** |
| **02** | **24** | **0524980301** | **с.Бабчинці** |
| **02** | **24** | **0524980303** | **с. Вазлуївка** |
| **02** | **24** | **0524980305** | **с. Гамулівка** |
| **02** | **24** | **0524980313** | **с. Нове Життя** |
| **02** | **24** | **0524980307** | **с. Майорщина** |
| **02** | **24** | **0524982001** | **с.Вила - Ярузькі** |
| **02** | **24** | **0524982003** | **с. Букатинка** |
| **02** | **24** | **0524984800** | **с.Моївка** |
| **02** | **24** | **0524984803** | **с. Степне** |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Вид цільового призначення земель 3** | | **Ставки податку4 (% нормативної грошової оцінки)** | | | |
| **За земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)** | | **За земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено** | |
| **Код3** | **Назва3** | **для юридич-них осіб** | **для фізичних осіб** | **для юридич-них осіб** | **для фізичних осіб** |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** | **6** |
| **01** | **Землі сільськогосподарського призначення** | х | х | Х | х |
| 01.01 | Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва | 1,000 | 1,000 | 1,000 | 1,000 |
| 01.02 | Для ведення фермерського господарства | 1,000 | 1,000 | 1,000 | 1,000 |
| 01.03 | Для ведення особистого селянського господарства | 1,000 | 1,000 | 1,000 | 1,700 |
| 01.04 | Для ведення підсобного сільського господарства | - | - | - | - |
| 01.05 | Для індивідуального садівництва | - | - | - | - |
| 01.06 | Для колективного садівництва | - | - | - | - |
| 01.07 | Для городництва | - | - | - | - |
| 01.08 | Для сінокосіння і випасання худоби | - | - | - | - |
| 01.09 | Для дослідних і навчальних цілей | - | - | - | - |
| 01.10 | Для пропаганди передового досвіду ведення сільського господарства | - | - | - | - |
| 01.11 | Для надання послуг у сільському господарстві | - | - | - | - |
| 01.12 | Для розміщення інфраструктури оптових ринків сільськогосподарської продукції | - | - | - | - |
| 01.13 | Для іншого сільськогосподарського призначення | 1,000 | 1,000 | 1,000 | 1,000 |
| 01.14 | Для цілей підрозділів 01.01 - 01.13 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | - | - | - | - |
| **02** | **Землі житлової забудови** | х | х | Х | х |
| 02.01 | Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) | 0,03 | 0,03 | 0,03 | 0,03 |
| 02.02 | Для колективного житлового будівництва | - | - | - | - |
| 02.03 | Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку | - | - | - | - |
| 02.04 | Для будівництва і обслуговування будівель тимчасового проживання | - | - | - | - |
| 02.05 | Для будівництва індивідуальних гаражів | - | - | - | - |
| 02.06 | Для колективного гаражного будівництва | - | - | - | - |
| 02.07 | Для іншої житлової забудови | - | - | - | - |
| 02.08 | Для цілей підрозділів 02.01 - 02.07 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | - | - | - | - |
| **03** | **Землі громадської забудови** | х | х | Х | х |
| 03.01 | Для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та місцевого самоврядування | 1,000 | - | - |  |
| 03.02 | Для будівництва та обслуговування будівель закладівосвіти | 1,000 | - | - | - |
| 03.03 | Для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги | 1,000 | - | - | - |
| 03.04 | Для будівництва та обслуговування будівель громадських та релігійних організацій | 1,000 | - | - | - |
| 03.05 | Для будівництва та обслуговування будівель закладів культурно-просвітницького обслуговування | 1,000 | - | - | - |
| 03.06 | Для будівництва та обслуговування будівель екстериторіальних організацій та органів | 1,000 | - | - | - |
| 03.07 | Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі | 1,000 | 1,000 | 1,000 | 1,000 |
| 03.08 | Для будівництва та обслуговування об'єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування | 1,000 | 1,000 | 1,000 | 1,000 |
| 03.09 | Для будівництва та обслуговування будівель кредитно-фінансових установ | - | - | - | - |
| 03.10 | Для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури | - | - | - | - |
| 03.11 | Для будівництва та обслуговування будівель і споруд закладів науки | - | - | - | - |
| 03.12 | Для будівництва та обслуговування будівель закладів комунального обслуговування | 1,000 | - | 1,000 | 1,000 |
| 03.13 | Для будівництва та обслуговування будівель закладів побутового обслуговування | - | - | - | - |
| 03.14 | Для розміщення та постійної діяльності органів МНС | - | - | - | - |
| 03.15 | Для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови | 1,000 | 1,000 | 1,000 | 1,000 |
| 03.16 | Для цілей підрозділів 03.01 - 03.15 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | - | - | - | - |
| **04** | **Землі природно-заповідного фонду** | х | х | Х | х |
| 04.01 | Для збереження та використання біосферних заповідників | - | - | - | - |
| 04.02 | Для збереження та використання природних заповідників | - | - | - | - |
| 04.03 | Для збереження та використання національних природних парків | - | - | - | - |
| 04.04 | Для збереження та використання ботанічних садів | - | - | - | - |
| 04.05 | Для збереження та використання зоологічних парків | - | - | - | - |
| 04.06 | Для збереження та використання дендрологічних парків | - | - | - | - |
| 04.07 | Для збереження та використання парків-пам'яток садово-паркового мистецтва | - | - | - | - |
| 04.08 | Для збереження та використання заказників | - | - | - | - |
| 04.09 | Для збереження та використання заповідних урочищ | - | - | - | - |
| 04.10 | Для збереження та використання пам'яток природи | - | - | - | - |
| 04.11 | Для збереження та використання регіональних ландшафтних парків | - | - | - | - |
| **05** | **Землі іншого природоохоронного призначення** | х | х | Х | х |
| **06** | **Землі оздоровчого призначення** (землі, що мають природні лікувальні властивості, які використовуються або можуть використовуватися для профілактики захворювань і лікування людей) | х | х | Х | х |
| 06.01 | Для будівництва і обслуговування санаторно-оздоровчих закладів | - | - | - | - |
| 06.02 | Для розробки родовищ природних лікувальних ресурсів | - | - | - | - |
| 06.03 | Для інших оздоровчих цілей | - | - | - | - |
| 06.04 | Для цілей підрозділів 06.01 - 06.03 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | - | - | - | - |
| **07** | **Землі рекреаційного призначення** | х | х | Х | х |
| 07.01 | Для будівництва та обслуговування об'єктів рекреаційного призначення | - | - | - | - |
| 07.02 | Для будівництва та обслуговування об'єктів фізичної культури і спорту | - | - | - | - |
| 07.03 | Для індивідуального дачного будівництва | - | - | - | - |
| 07.04 | Для колективного дачного будівництва | - | - | - | - |
| 07.05 | Для цілей підрозділів 07.01 - 07.04 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | - | - | - | - |
| **08** | **Землі історико-культурного призначення** | х | х | Х | х |
| 08.01 | Для забезпечення охорони об'єктів культурної спадщини | 1,000 | - | 1,000 | - |
| 08.02 | Для розміщення та обслуговування музейних закладів | - | - | - | - |
| 08.03 | Для іншого історико-культурного призначення | 1,000 | - | 1,000 | - |
| 08.04 | Для цілей підрозділів 08.01 - 08.03 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | - | - | - | - |
| **09** | **Землі лісогосподарського призначення** | х | х | Х | х |
| 09.01 | Для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 |
| 09.02 | Для іншого лісогосподарського призначення | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 |
| 09.03 | Для цілей підрозділів 09.01 - 09.02 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 |
| **10** | **Землі водного фонду** | х | х | Х | х |
| 10.01 | Для експлуатації та догляду за водними об'єктами | 1,000 | 1,000 | 1,000 | 1,000 |
| 10.02 | Для облаштування та догляду за прибережними захисними смугами | 1,000 | 1,000 | 1,000 | 1,000 |
| 10.03 | Для експлуатації та догляду за смугами відведення | - | - | - | - |
| 10.04 | Для експлуатації та догляду за гідротехнічними, іншими водогосподарськими спорудами і каналами | - | - | - | - |
| 10.05 | Для догляду за береговими смугами водних шляхів | - | - | - | - |
| 10.06 | Для сінокосіння | - | - | - | - |
| 10.07 | Для рибогосподарських потреб | - | - | - | - |
| 10.08 | Для культурно-оздоровчих потреб, рекреаційних, спортивних і туристичних цілей | - | - | - | - |
| 10.09 | Для проведення науково-дослідних робіт | - | - | - | - |
| 10.10 | Для будівництва та експлуатації гідротехнічних, гідрометричних та лінійних споруд | - | - | - | - |
| 10.11 | Для будівництва та експлуатації санаторіїв та інших лікувально-оздоровчих закладів у межах прибережних захисних смуг морів, морських заток і лиманів | - | - | - | - |
| 10.12 | Для цілей підрозділів 10.01 - 10.11 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | - | - | - | - |
| **11** | **Землі промисловості** | х | х | Х | х |
| 11.01 | Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємствами, що пов'язані з користуванням надрами | 1,000 | 1,000 | 5,000 | - |
| 11.02 | Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості | 1,000 | - | 5,000 | - |
| 11.03 | Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств | 1,000 | - | 5,000 | - |
| 11.04 | Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води) | 1,000 | - | 5,000 | - |
| 11.05 | Для цілей підрозділів 11.01 - 11.04 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | - | - | - | - |
| **12** | **Землі транспорту** | х | х | Х | х |
| 12.01 | Для розміщення та експлуатації будівель і споруд залізничного транспорту | - | - | - | - |
| 12.02 | Для розміщення та експлуатації будівель і споруд морського транспорту | - | - | - | - |
| 12.03 | Для розміщення та експлуатації будівель і споруд річкового транспорту | - | - | - | - |
| 12.04 | Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства | - | - | - | - |
| 12.05 | Для розміщення та експлуатації будівель і споруд авіаційного транспорту | - | - | - | - |
| 12.06 | Для розміщення та експлуатації об'єктів трубопровідного транспорту | - | - | - | - |
| 12.07 | Для розміщення та експлуатації будівель і споруд міського електротранспорту | - | - | - | - |
| 12.08 | Для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій | - | - | - | - |
| 12.09 | Для розміщення та експлуатації будівель і споруд іншого наземного транспорту | - | - | - | - |
| 12.10 | Для цілей підрозділів 12.01 - 12.09 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | - | - | - | - |
| **13** | **Землі зв'язку** | х | х | Х | х |
| 13.01 | Для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд телекомунікацій | 1,000 | - | 5,000 | - |
| 13.02 | Для розміщення таексплуатації будівель та споруд об'єктів поштового зв'язку | 1,000 | - | 5,000 | - |
| 13.03 | Для розміщення таексплуатації інших технічних засобів зв'язку | 1,000 | 1,000 | 1,000 | 1,000 |
| 13.04 | виключено | - | - | - | - |
| 13.04 | Для цілей підрозділів 13.01 - 13.03, 13.05 та для збереження і використання земель природно-заповідного фонду | - | - | - | - |
| **14** | **Землі енергетики** | х | х | Х | х |
| 14.01 | Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій | 5,000 | - | 5,000 | - |
| 14.02 | Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії | 5,000 | - | 5,000 | - |
| 14.03 | Для цілей підрозділів 14.01 - 14.02 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | - | - | - | - |
| **15** | **Землі оборони** | х | х | Х | х |
| 15.01 | Для розміщення та постійної діяльності Збройних Сил України | - | - | - | - |
| 15.02 | Для розміщення та постійної діяльності внутрішніх військ МВС | - | - | - | - |
| 15.03 | Для розміщення та постійної діяльності Державної прикордонної служби України | - | - | - | - |
| 15.04 | Для розміщення та постійної діяльності Служби безпеки України | - | - | - | - |
| 15.05 | Для розміщення та постійної діяльності Державної спеціальної служби транспорту | - | - | - | - |
| 15.06 | Для розміщення та постійної діяльності Служби зовнішньої розвідки України | - | - | - | - |
| 15.07 | Для розміщення та постійної діяльності інших, створених відповідно до законів України, військових формувань | - | - | - | - |
| 15.08 | Для цілей підрозділів 15.01 - 15.07 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | - | - | - | - |
| **16** | **Землі запасу** | 1,000 | 1,000 | 5,000 | - |
| **17** | **Землі резервного фонду** | 1,000 | 1,000 | 5,000 | - |
| **18** | **Землі загального користування** | 1,000 | 1,000 | 5,000 | 5,000 |
| **19** | Для цілей підрозділів 16 - 18 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | - | - | - | - |

Сільський голова Н. П.Зварич

Додаток 2

до рішення \_\_\_\_\_\_\_\_\_ сесії VІІІ скликання

Бабчинецької сільської ради «Про

встановлення місцевих

податків та зборів на 2020 рік » від

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2019 р.

**ПЕРЕЛІК  
пільг для фізичних та юридичних осіб, наданих   
відповідно до пункту 284.1 статті 284 Податкового   
кодексу України, із сплати земельного податку1**

Пільги встановлюються на 2020 рік та вводяться в дію  
 з 01 січня 2020 року.

Адміністративно-територіальна одиниця,  
на яку поширюється дія рішення органу місцевого самоврядування:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Код області** | **Код району** | **Код КОАТУУ** | **Назва** |
| **02** | **24** | **0524980300** | **Бабчинецька сільська рада Чернівецького району Вінницької області** |
| **02** | **24** | **0524980301** | **с.Бабчинці** |
| **02** | **24** | **0524980303** | **с. Вазлуївка** |
| **02** | **24** | **0524980305** | **с. Гамулівка** |
| **02** | **24** | **0524980313** | **с. Нове Життя** |
| **02** | **24** | **0524980307** | **с. Майорщина** |
| **02** | **24** | **0524982001** | **с.Вила - Ярузькі** |
| **02** | **24** | **0524982003** | **с. Букатинка** |
| **02** | **24** | **0524984800** | **с.Моївка** |
| **02** | **24** | **0524984803** | **с. Степне** |

|  |  |
| --- | --- |
| Група платників, категорія/цільове призначення  земельних ділянок | Розмір пільги  (відсотків суми податкового зобов’язання за рік) |
| Органи місцевого самоврядування | 100 |
| Заклади,установи та організації, які повністю утримуються за рахунок коштів державного чи місцевого бюджетів | 100 |

Сільський голова Н. П.Зварич

Додаток 3

до рішення \_\_\_\_\_\_\_\_\_ сесії VІІІ скликання

Бабчинецької сільської ради «Про

встановлення місцевих

податків та зборів на 2020 рік » від

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2019 р.

**Елементи плати за землю.**

**1.Платники  податку**

Платники земельного податку визначені  пунктом 269.1 статтею 269 Податкового кодексу України.

**2.Об’єкт оподаткування**

Об’єкти оподаткування земельним податком визначені пунктом 270.1 статті 270 Податкового кодексу України.

**3. База оподаткування**

Базу оподаткування земельним податком, визначено пунктом 271.1 ст. 271 Податкового кодексу України.

**4.Ставка податку**

Ставки земельного податку визначені у Додатку 1 до цього рішення .

**5. Пільги щодо сплати земельного податку**

5.1 Перелік пільг для фізичних осіб визначено статтею 281 Податкового

кодексу України.

5.2 Перелік пільг для юридичних осіб визначено статтею 282 Податкового кодексу України.

5.3 Перелік земельних ділянок, які не підлягають оподаткуванню земельним податком визначено статтею 283 Податкового кодексу України .

5.4 Порядок та особливості застосування пільг визначено пунктом 284.2 та 284.3 статті 284 Податкового кодексу України .

5.5 Перелік пільг наданих відповідно до пункту 284.1 статті 284 Податкового кодексу України визначено у додатку 2 цього рішення

**5.Порядок обчислення податку**

Порядок обчислення податку визначено 286Податкового кодексу України.

**6.Податковий період**

Податковий період  встановлюється відповідно до статті 285 Податкового кодексу України.

**7.Строк та порядок сплати податку**

Строк та порядок сплати податку визначено до статті 287 Податкового кодексу України.

**8.Строк та порядок подання звітності про обчислення і сплату податку**

Строк та порядок подання звітності про обчислення і сплату податку визначено статтями 286.2 статті 286 Податкового кодексу України.

Секретар сільської ради                                              Чорнопищук В.В.

Додаток 4  
 до рішення \_\_\_\_\_\_\_\_\_ сесії VІІІ скликання

Бабчинецької сільської ради «Про

встановлення місцевих

податків та зборів на 2020 рік » від

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2019 р.

**СТАВКИподатку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки1**

Ставки встановлюються на 2020 рік та вводяться в дію з 01 січня 2020 року.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об’єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Код області | | Код району | Код згідно з КОАТУУ | Бабчинецька сільська рада Чернівецького району  Вінницької області | | | | | | | | | | | |
| 02 | | 24 | 0524980300 | с. Бабчинці, Букатинка ,с.Вила-Ярузькі, с.Вазлуївка,с.Гамулівка , с.Нове Життя, с.Майорщина, с.Моївка,с.Степне | | | | | | | | | | | |
| Класифікація будівель та споруд | | | | Ставки податку за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати) | | | | | | | | | | | |
| Код | найменуванн | | | Для юридичних осіб | | | | | Для фізичних осіб  (в т. ч. ФОП) | | | | | | |
|  |  | | | 1 зона\* | | 2  зона\* | | 3  зона\* | 1  зона\* | | | 2  зона\* | | 3  зона\* | |
| 1 | 2 | | | 3 | | 4 | | 5 | 6 | | | 7 | | 8 | |
| **11** | **Будівлі житлові** | | | х | | х | | х | х | | | х | | х | |
| **111** | **Будинки одноквартирні** | | | х | | х | | х | х | | | х | | х | |
| **1110** | **Будинки одноквартирні** | | | х | | х | | х | х | | | х | | х | |
|  | *Цей клас включає:*  - відокремлені житлові будинки садибного типу (міські, позаміські, сільські), вілли, дачі, будинки для персоналу лісового господарства, літні будинки для тимчасового проживання, садові будинки та т. ін. *Цей клас включає також:*  - спарені або зблоковані будинки з окремими квартирами, що мають свій власний вхід з вулиці *Цей клас не включає:*  - нежитлові сільськогосподарські будинки (1271) | | | х | | х | | х | х | | | х | | х | |
| 1110.1 | Будинки одноквартирні масової забудови | | | 0,100 | | - | | - | 0,100 | | | - | | - | |
| 1110.2 | Котеджі та будинки одноквартирні підвищеної комфортності | | | 0,100 | | - | | - | 0,100 | | | - | | - | |
| 1110.3 | Будинки садибного типу | | | 0,100 | | - | | - | 0,100 | | | - | | - | |
| 1110.4 | Будинки дачні та садові | | | 0,100 | | - | | - | 0,100 | | | - | | - | |
| **112** | **Будинки з двома та більше квартирами** | | | х | | х | | х | х | | | х | | х | |
| **1121** | **Будинки з двома квартирами** | | | х | | х | | х | х | | | х | | х | |
|  | *Цей клас включає:*  - відокремлені, спарені або зблоковані будинки з двома квартирами *Цей клас не включає:*  - спарені або зблоковані будинки з окремими квартирами, що мають свій власний вхід з вулиці (1110) | | | х | | х | | х | х | | | х | | х | |
| 1121.1 | Будинки двоквартирні масової забудови | | | 0,100 | | - | | - | 0,100 | | | - | | - | |
| 1121.2 | Котеджі та будинки двоквартирні підвищеної комфортності | | | 0,100 | | - | | - | 0,100 | | | - | | - | |
| **1122** | **Будинки з трьома та більше квартирами** | | | х | | х | | х | х | | | х | | х | |
|  | *Цей клас включає:*  - інші житлові будинки з трьома та більше квартирами *Цей клас не включає:* - гуртожитки (1130)  - готелі (1211)  - туристичні бази, табори та будинки відпочинку (1212) | | | х | | х | | х | х | | | х | | х | |
| 1122.1 | Будинки багатоквартирні масової забудови | | | 0,100 | | - | | - | 0,100 | | | - | | - | |
| 1122.2 | Будинки багатоквартирні підвищеної комфортності, індивідуальні | | | 0,100 | | - | | - | 0,100 | | | - | | - | |
| 1122.3 | Будинки житлові готельного типу | | | 0,100 | | - | | - | 0,100 | | | - | | - | |
| **113** | **Гуртожитки** | | | х | | х | | х | х | | | х | | х | |
|  | *Цей клас включає:*  - житлові будинки для колективного проживання, включаючи будинки для людей похилого віку та інвалідів, студентів, дітей та інших соціальних груп, наприклад, будинки для біженців, гуртожитки для робітників та службовців, гуртожитки для студентів та учнів навчальних закладів, сирітські будинки, притулки для бездомних та т. ін. *Цей клас не включає:*  - лікарні, клініки (1264)  - в'язниці, казарми (1274) | | | х | | х | | х | х | | | х | | х | |
| 1130.1 | Гуртожитки для робітників та службовців | | | Звільнені від оподаткування  (пп. 266.2.2 г) п. 266.2 ст. 266 ПКУ) | | | | | | | | | | | |
| 1130.2 | Гуртожитки для студентів вищих навчальних закладів | | | Звільнені від оподаткування  (пп. 266.2.2 г) п. 266.2 ст. 266 ПКУ) | | | | | | | | | | | |
| 1130.3 | Гуртожитки для учнів навчальних закладів | | | Звільнені від оподаткування  (пп. 266.2.2 г) п. 266.2 ст. 266 ПКУ) | | | | | | | | | | | |
| 1130.4 | Будинки-інтернати для людей похилого віку та інвалідів | | | Звільнені від оподаткування  (пп. 266.2.2 г) п. 266.2 ст. 266 ПКУ) | | | | | | | | | | | |
| 1130.5 | Будинки дитини та сирітські будинки | | | Звільнені від оподаткування  (пп. 266.2.2 г) п. 266.2 ст. 266 ПКУ) | | | | | | | | | | | |
| 1130.6 | Будинки для біженців, притулки для бездомних | | | Звільнені від оподаткування  (пп. 266.2.2 г) п. 266.2 ст. 266 ПКУ) | | | | | | | | | | | |
| 1130.9 | Будинки для колективного проживання інші | | | Звільнені від оподаткування  (пп. 266.2.2 г) п. 266.2 ст. 266 ПКУ) | | | | | | | | | | | |
| **12** | **Будівлі нежитлові** | | | х | х | | х | | | х | х | | х | |
| **121** | **Готелі, ресторани та подібні будівлі** | | | х | х | | х | | | х | х | | х | |
| **1211** | **Будівлі готельні** | | | х | х | | х | | | х | х | | х | |
|  | *Цей клас включає:*  - готелі, мотелі, кемпінги, пансіонати та подібні заклади з надання житла з рестораном або без нього *Цей клас включає також:* - окремі ресторани та бари *Цей клас не включає:*  - ресторани в житлових будинках (1122)  - туристичні бази, гірські притулки, табори для відпочинку, будинки відпочинку (1212)  - ресторани в торгових центрах (1230) | | | х | х | | х | | | х | х | | х | |
| 1211.1 | Готелі | | | 0,100 | - | | - | | | 0,100 | - | | - | |
| 1211.2 | Мотелі | | | 0,100 | - | | - | | | 0,100 | - | | - | |
| 1211.3 | Кемпінги | | | 0,100 | - | | - | | | 0,100 | - | | - | |
| 1211.4 | Пансіонати | | | 0,100 | - | | - | | | 0,100 | - | | - | |
| 1211.5 | Ресторани та бари | | | 0,100 | - | | - | | | 0,100 | - | | - | |
| **1212** | **Інші будівлі для тимчасового проживання** | | | х | х | | х | | | х | х | | х | |
|  | *Цей клас включає:*  - туристичні бази, гірські притулки, дитячі та сімейні табори відпочинку, будинки відпочинку та інші будівлі для тимчасового проживання, не класифіковані раніше *Цей клас не включає:*  - готелі та подібні заклади з надання житла (1211)  - парки для дозвілля та розваг (2412) | | | х | х | | х | | | х | х | | х | |
| 1212.1 | Туристичні бази та гірські притулки | | | 0,100 | - | | - | | | 0,100 | - | | - | |
| 1212.2 | Дитячі та сімейні табори відпочинку | | | 0,100 | - | | - | | | 0,100 | - | | - | |
| 1212.3 | Центри та будинки відпочинку | | | 0,100 | - | | - | | | 0,100 | - | | - | |
| 1212.9 | Інші будівлі для тимчасового проживання, не класифіковані раніше | | | 0,100 | - | | - | | | 0,100 | - | | - | |
| **122** | **Будівлі офісні** | | | х | х | | х | | | х | х | | х | |
| **1220** | **Будівлі офісні** | | | х | х | | х | | | х | х | | х | |
|  | *Цей клас включає:*  - будівлі, що використовуються як приміщення для конторських та адміністративних цілей, в тому числі для промислових підприємств, банків, поштових відділень, органів місцевого управління, урядових та відомчих департаментів та т. ін. *Цей клас включає також:*  - центри для з'їздів та конференцій, будівлі органів правосуддя, парламентські будівлі *Цей клас не включає:*  - офіси в будівлях, що призначені (використовуються), головним чином, для інших цілей | | | х | х | | х | | | х | х | | х | |
| 1220.1 | Будівлі органів державного та місцевого управління | | | Звільнені від оподаткування  (пп. 266.2.2 а) п. 266.2 ст. 266 ПКУ) | | | | | | | | | | | |
| 1220.2 | Будівлі фінансового обслуговування | | | 0,100 | - | | - | | | - | - | | - | |
| 1220.3 | Будівлі органів правосуддя | | | 0,100 | - | | - | | | - | - | | - | |
| 1220.4 | Будівлі закордонних представництв | | | - | - | | - | | | - | - | | - | |
| 1220.5 | Адміністративно-побутовібудівліпромисловихпідприємств | | | 0,100 | - | | - | | | 0,100 | - | | - | |
| 1220.9 | Будівлі для конторських та адміністративних цілей інші | | | 0,100 | - | | - | | | 0,100 | - | | - | |
| 123 | Будівліторговельні | | | х | х | | х | | | х | х | | х | |
| 1230 | Будівліторговельні | | | х | х | | х | | | х | х | | х | |
|  | Цейкласвключає:  - торговіцентри, пасажі, універмаги, спеціалізованімагазини та павільйони, зали для ярмарків, аукціонів, виставок, криті ринки, станціїтехнічногообслуговуванняавтомобілів та т. ін. Цейкласвключаєтакож:  - підприємства та установи громадськогохарчування (їдальні, кафе, закусочні та т. ін.)  - приміщенняскладські та базипідприємствторгівлі й громадськогохарчування - підприємствапобутовогообслуговування Цейклас не включає:  - невеликімагазини в будівлях, щопризначені (використовуються), головним чином, для іншихцілей - ресторани та бари, розміщені в готеляхабоокремо (1211)  - лазні та пральні (1274) | | | х | х | | х | | | х | х | | х | |
| 1230.1 | Торгові центри, універмаги, магазини | | | 0,100 | - | | - | | | 0,100 | - | | - | |
| 1230.2 | Криті ринки, павільйони та зали для ярмарків | | | 0,100 | - | | - | | | 0,100 | - | | - | |
| 1230.3 | Станції технічного обслуговування автомобілів | | | 0,100 | - | | - | | | 0,100 | - | | - | |
| 1230.4 | Їдальні, кафе, закусочні та т. ін. | | | 0,100 | - | | - | | | 0,100 | - | | - | |
| 1230.5 | Бази та склади підприємств торгівлі й громадського харчування | | | 0,100 | - | | - | | | 0,100 | - | | - | |
| 1230.6 | Будівлі підприємств побутового обслуговування | | | 0,100 | - | | - | | | 0,100 | - | | - | |
| 1230.9 | Будівлі торговельні інші | | | 0,100 | - | | - | | | 0,100 | - | | - | |
| **124** | **Будівлі транспорту та засобів зв'язку** | | | х | х | | х | | | х | х | | х | |
| **1241** | **Вокзали, аеровокзали, будівлі засобів зв'язку та пов'язані з ними будівлі** | | | х | х | | х | | | х | х | | х | |
|  | *Цей клас включає:*  - будівлі цивільних та військових аеропортів, міського електротранспорту, залізничних станцій, автобусних станцій, морських та річкових вокзалів, фунікулерних та підіймальних станцій канатних доріг  - будівлі центрів радіо- та телевізійного мовлення, телефонних станцій, телекомунікаційних центрів та т. ін. *Цей клас включає також:*  - ангари для літаків, будівлі залізничних блокпостів, локомотивні та вагонні депо, трамвайні та тролейбусні депо  - телефонні кіоски  - будівлі маяків  - диспетчерські будівлі повітряного транспорту *Цей клас не включає:*  - станції технічного обслуговування автомобілів (1230)  - резервуари, силоси та товарні склади (1252)  - залізничні колії (2121, 2122)  - злітно-посадкові смуги аеродромів (2130)  - телекомунікаційні лінії та щогли (2213, 2224)  - нафто-термінали (2303) | | | х | х | | х | | | х | х | | х | |
| 1241.1 | Автовокзали та інші будівлі автомобільного транспорту | | | 0,100 | - | | - | | | 0,100 | - | | - | |
| 1241.2 | Вокзали та інші будівлі залізничного транспорту | | | - | - | | - | | | - | - | | - | |
| 1241.3 | Будівлі міського електротранспорту | | | - | - | | - | | | - | - | | - | |
| 1241.4 | Аеровокзали та інші будівлі повітряного транспорту | | | - | - | | - | | | - | - | | - | |
| 1241.5 | Морські та річкові вокзали, маяки та пов'язані з ними будівлі | | | - | - | | - | | | - | - | | - | |
| 1241.6 | Будівлі станцій підвісних та канатних доріг | | | - | - | | - | | | - | - | | - | |
|  |  | | |  |  | |  | | |  |  | |  | |
| 1241.7 | Будівлі центрів радіо- та телевізійного мовлення, телефонних станцій, телекомунікаційних центрів та т. ін. | | | 0,100 | - | | - | | | - | - | | - | |
| 1241.8 | Ангари для літаків, локомотивні, вагонні, трамвайні та тролейбусні депо | | | 0,100 | - | | - | | | - | - | | - | |
| 1241.9 | Будівлі транспорту та засобів зв'язку інші | | | 0,100 | - | | - | | | - | - | | - | |
| **1242** | **Гаражі** | | | х | х | | х | | | х | х | | х | |
|  | *Цей клас включає:*  - гаражі (наземні й підземні) та криті автомобільні стоянки *Цей клас включає також:*  - навіси для велосипедів *Цей клас не включає:*  - автостоянки в будівлях, що використовуються, головним чином, для інших цілей  - станції технічного обслуговування автомобілів (1230) | | | х | х | | х | | | х | х | | х | |
| 1242.1 | Гаражі наземні | | | 0,100 | - | | - | | | 0,100 | - | | - | |
| 1242.2 | Гаражі підземні | | | - | - | | - | | | - | - | | - | |
| 1242.3 | Стоянки автомобільні криті | | | 0,100 | - | | - | | | 0,100 | - | | - | |
| 1242.4 | Навіси для велосипедів | | | 0,100 | - | | - | | | 0,100 | - | | - | |
| **125** | **Будівлі промислові та склади** | | | х | х | | х | | | х | х | | х | |
| **1251** | **Будівлі промислові** | | | х | х | | х | | | х | х | | х | |
|  | *Цей клас включає:*  - криті будівлі промислового призначення, наприклад, фабрики, майстерні, бойні, пивоварні заводи, складальні підприємства та т. ін. за їх функціональним призначенням *Цей клас не включає:* - резервуари, силоси та склади (1252)  - будівлі сільськогосподарського призначення (1271)  - комплексні промислові споруди (електростанції, нафтопереробні заводи та т. ін.), які не мають характеристик будівель (230) | | | х | х | | х | | | х | х | | х | |
| 1251.1 | Будівліпідприємствмашинобудування та металообробноїпромисловості | | | Будівлі промисловості, зокрема виробничі корпуси, цехи, складські приміщення промислових підприємств звільнені від оподаткування (пп. 266.2.2 є) п. 266.2 ст. 266 ПКУ) | | | | | | | | | | | |
| 1251.2 | Будівлі підприємств чорної металургії | | |
| 1251.3 | Будівлі підприємств хімічної та нафтохімічної промисловості | | |
| 1251.4 | Будівлі підприємств легкої промисловості | | |
| 1251.5 | Будівлі підприємств харчової промисловості | | |
| 1251.6 | Будівлі підприємств медичної та мікробіологічної промисловості | | |
| 1251.7 | Будівлі підприємств лісової, деревообробної та целюлозно-паперової промисловості | | |
| 1251.8 | Будівлі підприємств будівельної індустрії, будівельних матеріалів та виробів, скляної та фарфоро-фаянсової промисловості | | |
| 1251.9 | Будівлііншихпромисловихвиробництв, включаючиполіграфічне | | |
| **1252** | **Резервуари, силоси та склади** | | | х | х | | х | | | х | х | | х | |
|  | Цейклас включає:  - резервуари та ємності - резервуари для нафти та газу  - силоси для зерна, цементу та іншихсипкихмас - холодильники та спеціальнісклади Цейкласвключаєтакож:  - складськімайданчики Цейклас не включає:  - сільськогосподарськісилоси та складськібудівлі, щовикористовуються для сільськогогосподарства (1271)  - водонапірнібашти (2222)  - нафтотермінали (2303) | | | х | х | | х | | | х | х | | х | |
| 1252.1 | Резервуари для нафти, нафтопродуктів та газу | | | 0,100 | - | | - | | | 0,100 | - | | - | |
| 1252.2 | Резервуари та ємності інші | | | 0,100 | - | | - | | | 0,100 | - | | - | |
| 1252.3 | Силоси для зерна | | | 0,100 | - | | - | | | 0,100 | - | | - | |
| 1252.4 | Силоси для цементу та іншихсипучихматеріалів | | | 0,100 | - | | - | | | 0,100 | - | | - | |
| 1252.5 | Склади спеціальн ітоварні | | | 0,100 | - | | - | | | 0,100 | - | | - | |
| 1252.6 | Холодильники | | | 0,100 | - | | - | | | 0,100 | - | | - | |
| 1252.7 | Складськімайданчики | | | 0,100 | - | | - | | | 0,100 | - | | - | |
| 1252.8 | Склади універсальні | | | 0,100 | - | | - | | | 0,100 | - | | - | |
| 1252.9 | Склади та сховищаінші | | | 0,100 | - | | - | | | 0,100 | - | | - | |
| **126** | **Будівлі для публічних виступів, закладів освітнього, медичного та оздоровчого призначення** | | | х | х | | х | | | х | х | | х | |
| **1261** | **Будівлі для публічних виступів** | | | х | х | | х | | | х | х | | х | |
|  | *Цей клас включає:*  - кінотеатри, концертні будівлі, театри та т. ін.  - зали засідань та багатоцільові зали, що використовуються, головним чином, для публічних виступів  - казино, цирки, музичні зали, танцювальні зали та дискотеки, естради та т. ін. *Цей клас не включає:* - музеї, художні галереї (1262)  - спортивні зали (1265)  - парки для відпочинку та розваг (2412) | | | х | х | | х | | | х | х | | х | |
| 1261.1 | Театри, кінотеатри та концертні зали | | | 0,100 | - | | - | | | 0,100 | - | | - | |
| 1261.2 | Зали засідань та багатоцільові зали для публічних виступів | | | - | - | | - | | | - | - | | - | |
| 1261.3 | Цирки | | | - | - | | - | | | - | - | | - | |
| 1261.4 | Казино, ігорні будинки | | | - | - | | - | | | - | - | | - | |
| 1261.5 | Музичні та танцювальні зали, дискотеки | | | 0,100 | - | | - | | | 0,100 | - | | - | |
| 1261.9 | Будівлі для публічних виступів інші | | | - | - | | - | | | - | - | | - | |
| **1262** | **Музеї та бібліотеки** | | | х | х | | х | | | х | х | | х | |
|  | *Цей клас включає:*  - музеї, художні галереї, бібліотеки та технічні центри *Цей клас включає також:* - будівлі архівів  - будівлі зоологічних та ботанічних садів *Цей клас не включає:* - пам'ятки історії (1273) | | | х | х | | х | | | х | х | | х | |
| 1262.1 | Музеї та художні галереї | | | 0,100 | - | | - | | | 0,100 | - | | - | |
| 1262.2 | Бібліотеки, книгосховища | | | 0,100 | - | | - | | | 0,100 | - | | - | |
| 1262.3 | Технічні центри | | | 0,100 | - | | - | | | 0,100 | - | | - | |
| 1262.4 | Планетарії | | | - | - | | - | | | - | - | | - | |
| 1262.5 | Будівлі архівів | | | 0,100 | - | | - | | | 0,100 | - | | - | |
| 1262.6 | Будівлі зоологічних та ботанічних садів | | | - | - | | - | | | - | - | | - | |
| **1263** | **Будівлі навчальних та дослідних закладів** | | | х | х | | х | | | х | х | | х | |
|  | *Цей клас включає:*  - будівлі для дошкільного та початкового навчання, отримання середньої освіти (дитячі ясла та сади, школи, коледжі, ліцеї, гімназії тощо), спеціалізовані (фахові) школи, професійно-технічні навчальні заклади  - будівлі для вищих навчальних закладів, науково-дослідних закладів, лабораторій *Цей клас включає також:*  - спеціальні школи для дітей з фізичними або розумовими вадами  - заклади для фахової перепідготовки  - метеорологічні станції, обсерваторії *Цей клас не включає:*  - гуртожитки для студентів та учнів (1130)  - бібліотеки (1262)  - лікарні навчальних закладів (1264) | | | х | х | | х | | | х | х | | х | |
| 1263.1 | Будівлі науково-дослідних та проектно-вишукувальних установ | | | - | - | | - | | | - | - | | - | |
| 1263.2 | Будівлі вищих навчальних закладів | | | - | - | | - | | | - | - | | - | |
| 1263.3 | Будівлі шкіл та інших середніх навчальних закладів | | | Будівлі загальноосвітніх навчальних закладів незалежно від форми власності та джерел фінансування, що використовуються для надання освітніх послуг, звільнені від оподаткування (пп. 266.2.2 і) п. 266.2 ст. 266 ПКУ) | | | | | | | | | | | |
| 1263.4 | Будівлі професійно-технічних навчальних закладів | | | 0,100 | - | | - | | | - | - | | - | |
| 1263.5 | Будівлі дошкільних та позашкільних навчальних закладів | | | 0,100 | Будівлі дошкільних навчальних закладів, що використовуються для надання освітніх послуг, звільнені від оподаткування  (пп. 266.2.2 і) п. 266.2 ст. 266 ПКУ) | | | | | | | | | | |
| 1263.6 | Будівлі спеціальних навчальних закладів для дітей з фізичними або розумовими вадами | | | - | - | | - | | | - | - | | - | |
| 1263.7 | Будівлі закладів з фахової перепідготовки | | | - | - | | - | | | - | - | | - | |
| 1263.8 | Будівлі метеорологічних станцій, обсерваторій | | | - | - | | - | | | - | - | | - | |
| 1263.9 | Будівлі освітніх та науково-дослідних закладів інші | | | - | - | | - | | | - | - | | - | |
| **1264** | **Будівлі лікарень та оздоровчих закладів** | | | х | х | | х | | | х | х | | х | |
|  | *Цей клас включає:*  - заклади з надання медичної допомоги хворим та травмованим пацієнтам  - санаторії, профілакторії, спеціалізовані лікарні, психіатричні диспансери, пологові будинки, материнські та дитячі реабілітаційні центри *Цей клас включає також:*  - лікарні навчальних закладів, шпиталі виправних закладів, в'язниць та збройних сил  - будівлі, що використовуються для термального та соляного лікування, функціональної реабілітації, пунктів переливання крові, пунктів донорського грудного молока та т. ін. *Цей клас не включає:*  - будинки-інтернати для людей похилого віку та інвалідів (1130) | | | х | х | | х | | | х | х | | х | |
| 1264.1 | Лікарні багатопрофільні територіального обслуговування, навчальних закладів | | | 0,100 | - | | - | | | - | - | | - | |
| 1264.2 | Лікарні профільні, диспансери | | | 0,100 | - | | - | | | - | - | | - | |
| 1264.3 | Материнські та дитячі реабілітаційні центри, пологові будинки | | | 0,100 | - | | - | | | - | - | | - | |
| 1264.4 | Поліклініки, пункти медичного обслуговування та консультації | | | 0,100 | - | | - | | | 0,100 | - | | - | |
| 1264.5 | Шпиталі виправних закладів, в'язниць та збройних сил | | | - | - | | - | | | - | - | | - | |
| 1264.6 | Санаторії, профілакторії та центри функціональної реабілітації | | | - | - | | - | | | - | - | | - | |
| 1264.9 | Заклади лікувально-профілактичні та оздоровчі інші | | | - | - | | - | | | - | - | | - | |
| 1265 | Зали спортивні | | | х | х | | х | | | х | х | | х | |
|  | *Цей клас включає:*  - будівлі, що використовуються в спортивних цілях (баскетбол та теніс у приміщеннях, плавальні басейни, гімнастичні зали, ковзанки або хокейні майданчики та т. ін.), що передбачають переобладнання з улаштуванням трибун для глядачів, терас для видовищ та демонстраційних цілей та т. ін. *Цей клас не включає:* - багатоцільові зали, що використовуються, головним чином, для публічних виступів (1261)  - спортивні майданчики для занять спортом на відкритому повітрі, наприклад, тенісні корти, відкриті плавальні басейни тощо (2411) | | | х | х | | х | | | х | х | | х | |
| 1265.1 | Зали гімнастичні, баскетбольні, волейбольні, тенісні та т. ін. | | | 0,100 | - | | - | | | 0,100 | - | | - | |
| 1265.2 | Басейни криті для плавання | | | 0,100 | - | | - | | | 0,100 | - | | - | |
| 1265.3 | Хокейні та льодові стадіони криті | | | - | - | | - | | | - | - | | - | |
| 1265.4 | Манежі легкоатлетичні | | | - | - | | - | | | - | - | | - | |
| 1265.5 | Тири | | | 0,100 | - | | - | | | 0,100 | - | | - | |
| 1265.6 | Зали спортивні інші | | | 0,100 | - | | - | | | 0,100 | - | | - | |
| **127** | **Будівлі нежитлові інші** | | | х | х | | х | | | х | х | | х | |
| **1271** | **Будівлі сільськогосподарського призначення, лісівництва та рибного господарства** | | | х | х | | х | | | х | х | | х | |
|  | *Цей клас включає:*  - будівлі для використання в сільськогосподарській діяльності, наприклад, корівники, стайні, свинарники, кошари, кінні заводи, собачі розплідники, птахофабрики, зерносховища, склади та надвірні будівлі, підвали, винокурні, винні ємності, теплиці, сільськогосподарські силоси та т. ін. *Цей клас не включає:* - споруди зоологічних та ботанічних садів (2412) | | | х | х | | х | | | х | х | | х | |
| 1271.1 | Будівлі для тваринництва | | | Будівлі, споруди сільськогосподарських товаровиробників, призначені для використання безпосередньо у сільськогосподарській діяльності, звільнені від оподаткування (пп. 266.2.2 ж) п. 266.2 ст. 266 ПКУ) | | | | | | | | | | | |
| 1271.2 | Будівлі для птахівництва | | |
| 1271.3 | Будівлі для зберігання зерна | | |
| 1271.4 | Будівлі силосні та сінажні | | |
| 1271.5 | Будівлі для садівництва, виноградарства та виноробства | | |
| 1271.6 | Будівлі тепличного господарства | | |
| 1271.7 | Будівлі рибного господарства | | |
| 1271.8 | Будівлі підприємств лісівництва та звірівництва | | |
| 1271.9 | Будівлі сільськогосподарського призначення інші | | | 0,100 | - | | - | | | 0,100 | - | | - | |
| **1272** | **Будівлі для культової та релігійної діяльності** | | | х | х | | х | | | х | х | | х | |
|  | *Цей клас включає:*  - церкви, каплиці, мечеті, синагоги та т. ін. *Цей клас включає також:*  - цвинтарі та похоронні споруди, ритуальні зали, крематорії *Цей клас не включає:* - світські релігійні будівлі, що використовуються як музеї (1262)  - культові та релігійні будівлі, що не використовуються за призначенням, а є пам'ятками історії та архітектури (1273) | | | х | х | | х | | | х | х | | х | |
| 1272.1 | Церкви, собори, костьоли, мечеті, синагоги та т. ін. | | | Об’єкти нерухомості, що перебувають у власності релігійних організацій, статути (положення) яких зареєстровано у встановленому законом порядку, та використовуються виключно для забезпечення їхньої статутної діяльності, включаючи ті, в яких здійснюють діяльність засновані такими релігійними організаціями добродійні заклади (притулки, інтернати, лікарні тощо), крім об’єктів нерухомості, в яких здійснюється виробнича та/або господарська діяльність, звільнені від оподаткування  (пп. 266.2.2 и) п. 266.2 ст. 266 ПКУ) | | | | | | | | | | | |
| 1272.2 | Похоронні бюро та ритуальні зали | | | 0,100 | - | | - | | | 0,200 | - | | - | |
| 1272.3 | Цвинтарі та крематорії | | | 0,100 | - | | - | | | 0,200 | - | | - | |
| ***1273*** | ***Пам'яткиісторичні та такі, щоохороняються державою*** | | | *х* | *х* | | *х* | | | *х* | *х* | | *х* | |
|  | *Цей клас включає:*  - будівлі історичні та такі, що охороняються державою і не використовуються для інших цілей *Цей клас включає також:*  - старовинні руїни, що охороняються державою, археологічні розкопки  - будівлі меморіального, художнього і декоративного призначення, статуї *Цей клас не включає:* - музеї (1262) | | | х | х | | х | | | х | х | | х | |
| 1273.1 | Пам’ятки історії та архітектури | | | 0,100 | - | | - | | | - | - | | - | |
| 1273.2 | Археологічні розкопки, руїни та історичні місця, що охороняються державою | | | 0,100 | - | | - | | | - | - | | - | |
| 1273.3 | Меморіали, художньо-декоративні будівлі, статуї | | |  |  | |  | | |  |  | |  | |
| **1274** | **Будівлі інші, не класифіковані раніше** | | | х | х | | х | | | х | х | | х | |
|  | *Цей клас включає:*  - виправні заклади, в'язниці, слідчі ізолятори, армійські казарми, будівлі міліцейських та пожежних служб *Цей клас включає також:*  - будівлі, такі як автобусні зупинки, громадські туалети, пральні, лазні та т. ін. *Цей клас не включає:* - телефонні кіоски (1241)  - госпіталі виправних закладів, в'язниць, збройних сил (1264)  - військові інженерні споруди (2420) | | | х | х | | х | | | х | х | | х | |
| 1274.1 | Казарми збройних сил | | | 0,100 | - | | - | | | - | - | | - | |
| 1274.2 | Будівлі міліцейських та пожежних служб | | | 0,100 | - | | - | | | - | - | | - | |
| 1274.3 | Будівлі виправних закладів, в'язниць та слідчих ізоляторів | | | 0,100 | - | | - | | | - | - | | - | |
| 1274.4 | Будівлі лазень та пралень | | | 0,100 | - | | - | | | 0,100 | - | | - | |
| 1274.5 | Будівлі з облаштування населених пунктів | | | 0,100 | - | | - | | | - | - | | - | |

Сільський голова Зварич Н.П.

Додаток 5  
 до рішення \_\_\_\_\_\_\_\_\_ сесії VІІІ скликання

Бабчинецької сільської ради «Про

встановлення місцевих

податків та зборів на 2020 рік » від

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2019 р.

**ПЕРЕЛІК  
пільг для фізичних та юридичних осіб, наданих відповідно до підпункту 266.4.2 пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України, із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки1**

Пільги встановлюються на 2020 рік та вводяться в дію  
 з 01 січня 2020 року.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об’єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Код області** | **Код району** | **Код КОАТУУ** | **Назва** | |
| **02** | **24** | **0524980300** | **Бабчинецька сільська рада Чернівецького району Вінницької області** | |
| **02** | **24** | **0524980301** | **с.Бабчинці** | |
| **02** | **24** | **0524980303** | **с. Вазлуївка** | |
| **02** | **24** | **0524980305** | **с. Гамулівка** | |
| **02** | **24** | **0524980313** | **с. Нове Життя** | |
| **02** | **24** | **0524980307** | **с. Майорщина** | |
| **02** | **24** | **0524982001** | **с.Вила - Ярузькі** | |
| **02** | **24** | **0524982003** | **с. Букатинка** | |
| **02** | **24** | **0524984800** | **с.Моївка** | |
| **02** | **24** | **0524984803** | **с. Степне** | |
| **Група платників,категорія/класифікація будівель та споруд** | | | | **Розмір пільги(відсотків сума податкового зобов»язання за рік )** |
| Об’єкти житлової та /або нежитлової нерухомості, які перебувають у власності учасників бойових дій | | | | 100% |
| Звільнити від сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки малозабезпечених та багатодітних громадян, якщо середньомісячний сукупний дохід сімї (пільговика) в розрахунку на одну особу за попередні шість місяців не перевищує величину доходу, який дає право на податкову соціальну пільгу. | | | | 100% |

Сільський голова Зварич Н.П.

Додаток 6  
 до рішення \_\_\_\_\_\_\_\_\_ сесії VІІІ скликання

Бабчинецької сільської ради «Про

встановлення місцевих

податків та зборів на 2020 рік » від

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2019 р.

**Елементи податку на  нерухоме  майно, відмінне  від земельної ділянки**

**1. Платники податку**

Платники податку визначені пунктом 266.1 статті 266 Податкового кодексу України. 

**2. Об’єкт оподаткування**

Об’єкт оподаткування визначено відповідно до пункту 266.2 статті 266 Податкового кодексу України.

**3. База оподаткування**

База оподаткування визначена пунктом 266.3 статті 266 Податкового кодексу України.

**4. Пільги із сплати податку**

Пільги із сплати податку визначені пунктом 266.4 статті 266 Податкового кодексу України та у Додатку 5 даного рішення .

**5. Ставка податку**

Ставки податку визначені пунктом 266.5 статті 266 Податкового кодексу України та у Додатку 4 даного рішення .

**6. Податковий період**

Податковий період  встановлюється відповідно до пункту 266.6 статті 266 Податкового кодексу України.

**7.Порядок обчислення, строк та порядок сплати податку, строк та порядок подання звітності про обчислення і сплату податку**

Порядок обчислення, строк та порядок сплати податку, строки та порядок подання звітності визначено пунктом 266.7 - 266.10 статті 266 Податкового кодексу України.

Секретар сільської ради Чорнопищук В.В.

Додаток 7  
 до рішення \_\_\_\_\_\_\_\_\_ сесії VІІІ скликання

Бабчинецької сільської ради «Про

встановлення місцевих

податків та зборів на 2020 рік » від

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2019 р.

**Елементи транспортного податку**

**1. Платники податку**

Платники податку визначені пунктом 267.1. статті 267 Податкового кодексу України.

**2. Об’єкт оподаткування**

 Об’єктом оподаткування визначено пунктом 267.2. статті 267 Податкового кодексу України.

**3. База оподаткування**

Базу оподаткування визначено пунктом 267.3. статті 267 Податкового кодексу України.

**4. Ставка податку**

Ставка податку визначена пунктом 267.4. статті 267 Податкового кодексу України.

**5. Податковий період**

Базовий податковий (звітний) період визначено пунктом 267.5 1 статті 267 Податкового кодексу України та дорівнює календарному року.

**6. Порядок обчислення податку**

Обчислення суми податку з об’єкта /об’єктів оподаткування фізичних осіб здійснюється контролюючим органом за місцем реєстрації платника податку в порядку визначеному підпунктом 267.61 пункту 267.6 статті 267 Податкового кодексу УКраїни.

Податку- юридичні особи самостійно оббчислюють суму податку станом на 1 січня звітного року і до 20 лютого цього ж року подають контролюючому органу за місцем реєстрації об2єкта оподаткування декларацію за формою встановленою у порядку визначеному статтею 46 Податкового кодексу УКраїни, з розбивкою рівчної суми рівними частками покевартально, відповідно до пункту 267.6. пункту 267.6 статті 267 Податкового кодексу України.

**7.Порядок сплати податку**

Податок сплачується у відповідності до пункту 267.7. статті 267 Податкового кодексу України.

**8. Строки сплати податку**

Строки сплати податку визначені пунктом 267.8 статті 267 Податкового кодексу України.

Секретар сільської ради Чорнопищук В.В.

Додаток 8  
 до рішення \_\_\_\_\_\_\_\_\_ сесії VІІІ скликання

Бабчинецької сільської ради «Про

встановлення місцевих

податків та зборів на 2020 рік » від

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2019 р.

**Єдиний податок для суб»єктів господарювання, які застосовують спрощено систему оподаткування, обліку та звітності і віднесені до першої та другої групи платниквів єдиного податку¸ визначених у підпунктах 1,2 пукнкту 293.2 статті 293 Податкового кодексу України, та його елементи**

**1. Платники податку**

Платники податку визначені пунктом 291 Податкового кодексу України.

**2. Об’єкт оподаткування**

 Об’єкт оподаткування визначено статтею 292 Податкового кодексу України.

**3. База оподаткування**

Базуоподаткуваннявизначена пунктом 292 Податкового кодексу України

. **4. Податковий період**

Базовий податковий (звітний) період визначений статтею 294 Податкового кодексу України.

**5. Порядок нарахування, строки та порядок сплати податку,**

**строки та порядок подання звітності .**

Порядок обчислення, строк та порядок сплати податку, строк та порядок подання звітності визначені 295-299 Податкового кодексу України.

**6. Ставки податку .**

Ставки податку встановлюються в наступних розмірах :

- для першої групи платників єдиного податку - 10 відсотків до розміру прожиткового мінімуму для працездатних осіб, встановленого законом на 01 січня податкового (звітного) року .

- для другої групи платників єдиного податку 20 відсотків до розміру мінімальної заробітної плати встановленої законом на 01 січня податкого (звітного ) року.

**7.Податковий період** .

Податковий період для платників єдиного податку визначеного статтею 294 Податкового кодексу України .

**8. Порядок нарахування та строки сплати єдиного податку**

Порядок нарахування та строки сплати єдиного податку визначено статтею 295 кодексу України.

9. Ведення обліку та подання звітності визначено статтею 296 Податкового кодексу України.

Секретар сільської ради Чорнопищук В.В.

Додаток 8  
 до рішення \_\_\_\_\_\_\_\_\_ сесії VІІІ скликання

Бабчинецької сільської ради «Про

встановлення місцевих

податків та зборів на 2020 рік » від

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2019 р.

**Туристичний збір та його елементи**

**1. Платники збору**

Платники збору визначені пунктом 268.2 статті 268 Податкового кодексу України.

**2. Податкові агенти**

Справляння збору здійснюється :

а) адміністраціями готелів, кемпінгів, мотелів.гуртожитків для приїжджих та іншими закладами готельного типу, санаторно-курортними закладами;

б) квартирно - посередницькими організаціями, які направляються неорганізованих осіб на поселення у будинку (квартири ), що належать фізичним неорганізованих осібна поселення у будинку (квартири), що належать фізичним особам на праві власності або на праві користування за договором найму;

в)юридичними особами або фізичними особами - підприємцями, які уповноважуються Бабчинецькою сільською радою справляти збір на умовах договору, укладеного з сільською радою .

**3. База справляння збору**

Базасправляння збору визначена пунктом 268.4 статті 268 Податкового кодексу України.

**4. Ставка збору**

Ставка збору встановлюється у розмірі 0,5 відсотка для внутрішнього туризму та 1 відсоток - для в’їзного туризму від розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року, для однієї особи за одну добу тимчасового розміщення.

**5. Податковий період**

Базовий податковий (звітний) період визначено пунктом 268.7.3 статті 268 Податкового кодексу України та дорівнює календарному кварталу .

**6. Порядок обчислення, строк та порядок сплати податку, строк та порядок подання звітності про обчислення і сплату податку .**

Порядок обчислення, строк та порядок сплати податку, строк та порядок подання звітності визначені статтею 268 Податкового кодексу України.

Сплата збору здійснюється податковими агентами щоквартально, у визначений для квартального звіту(податкового ) періоду строк та відповідно до податкової декларації за звітний (податковий) квартал.

Секретар сільської ради Чорнопищук В.В.